



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΔΗΜΩΝ
& ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18/12/08

Αριθμ. Πρωτ. 6261

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Νομική Υπηρεσία

Πάνος Ζυγούρης, Νομικός Σύμβουλος

Τηλέφωνο: 210-8259140

Προς τις

ΤΕΔΚ της χώρας

Κοινοποίηση: στους Ο.Τ.Α. του νομού

Σας διαβιβάζουμε ενημερωτικό σημείωμα του Νομικού μας Συμβούλου σχετικά με τις δανειακές συμβάσεις των Ο.Τ.Α., για τις δικές σας ενέργειες και προς ενημέρωση.

Ο Γενικός Διευθυντής
της ΚΕΔΚΕ
Αντωνία Βασιλείου

ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ Ο.Τ.Α.

ΘΕΜΑ: « Παροχή συναίνεσης ΟΤΑ προς την Τράπεζα της Ελλάδος και λοιπές Κεντρικές Τράπεζες του Ευρωσυστήματος και της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας για παροχή στοιχείων από πιστωτικά ιδρύματα που έχουν δανειοδοτήσει ΟΤΑ ή νομικά τους πρόσωπα, αναφορικά με το ύψος του δανείου, τοκοχρεωλύσια κλπ., εφ' όσον αυτό απαιτείται από το Ευρωσύστημα με σκοπό τη σύσταση έγκυρης ασφάλειας επί των εν λόγω απαιτήσεων και στην περίπτωση που οι δανείστριες τράπεζες εκχωρούν τις απαιτήσεις τους από τα δάνεια προς τις ανωτέρω Κεντρικές Τράπεζες με σκοπό τη σύσταση έγκυρης ασφάλειας επί των ως άνω απαιτήσεων»

Με αφορμή ερωτήματα που τίθενται περί του αν πρέπει οι Δήμοι να παρέχουν συναίνεση για παροχή στοιχείων επί δανειακών συμβάσεων που έχουν συνάψει οι ίδιοι ή νομικά τους πρόσωπα και ειδικότερα ποιο όργανο πρέπει να παρέχει τη συναίνεση αυτή έχω να σας γνωρίσω τα κάτωθι:

Σύμφωνα με ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που έχουν τεθεί από το Ευρωσύστημα τα πιστωτικά ιδρύματα εκχωρούν λόγω ενεχύρου στην Τράπεζα της Ελλάδος τις απαιτήσεις τους από δάνεια, μεταξύ άλλων, απαιτήσεις που διατηρούν από δανειακές συμβάσεις που έχουν συνάψει με ΟΤΑ ή με νομικά τους πρόσωπα.

Επ' αυτού σύμφωνα με το άρθρο 455 ΑΚ :

«Ο δανειστής μπορεί με σύμβαση να μεταβιβάσει σε άλλον την απαίτησή του χωρίς τη συναίνεση του οφειλέτη (εκχώρηση)».

Εν προκειμένω έχουμε με βάση την πηγή της εκχώρησης (δανειακή σύμβαση) συμβατική εκχώρηση που πραγματώνεται αποκλειστικά με σύμβαση δανειστή (πιστωτικό ίδρυμα) και εκδοχέα (Τράπεζα της Ελλάδος).

Η ανωτέρω εκχώρηση γίνεται και χωρίς τη συναίνεση του οφειλέτη (ΟΤΑ κλπ.). Βεβαίως ο εκδοχέας κατ' άρθρο 460 ΑΚ δεν αποκτά δικαιώματα απέναντι στον οφειλέτη πριν ο ίδιος ή ο εκχωρητής αναγγείλει νομίμως την εκχώρηση στον οφειλέτη.

Εν προκειμένω αυτό που ζητείται πλέον δεν είναι προφανώς η συναίνεση σχετικά με την εκχώρηση της απαίτησης αφού αυτή γίνεται χωρίς τη συναίνεση του ΟΤΑ. Εκείνο που ζητείται όμως από την Τράπεζα της Ελλάδος είναι η συναίνεση του οργάνου του ΟΤΑ ή του νομικού προσώπου ως δανειολήπτου, για να παράσχει η δανείστρια τράπεζα προς την Τράπεζα της Ελλάδος ή την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Ευρωσύστημα, ορισμένα στοιχεία της δανειακής σύμβασης (ποσό δανείου, τοκοχρεωλύσια κλπ.).

Επί των θεμάτων – ερωτημάτων αυτών ειδικότερα έχουμε να απαντήσουμε τα κάτωθι:

1. Ο ΟΤΑ ή το νομικό του πρόσωπο (ΝΠΔΔ ή δημοτική επιχείρηση) θεωρώ ότι οφείλουν να συναινέσουν στην παροχή στοιχείων από τη δανείστρια τράπεζα προς την Τράπεζα της Ελλάδος και την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα διότι :

α) Η εκχώρηση της απαίτησης γίνεται χωρίς τη συμμετοχή του ΟΤΑ (οφειλέτη) αλλά με σύμβαση μεταξύ της δανείστριας τράπεζας και της Τράπεζας της Ελλάδος (εκδοχέα) σύμφωνα με το άρθρο 455 ΑΚ.

β) Υπό την ανωτέρω έννοια καθίσταται υποχρεωτική ex lege από τον ΟΤΑ η συναίνεση για παροχή στοιχείων αναφορικά με τη δανειακή σύμβαση αφού άμεσα τα στοιχεία αυτά ταυτίζονται με την εκχώρηση της απαίτησης.

γ) Η ανωτέρω εκχώρηση γίνεται στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. 54/27-2-2004 πράξης του Συμβουλίου Νομισματικής Πολιτικής ως ασφάλεια για την παροχή ρευστότητας και αυτό απαιτείται από το Ευρωσύστημα με σκοπό τη σύσταση έγκυρης ασφάλειας των εκχωρούμενων απαιτήσεων.

2. Ποιο όργανο πρέπει να χορηγεί τη συναίνεση (ο Δήμαρχος ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου ή το συλλογικό όργανο)

Επί του ερωτήματος αυτού θεωρώ ότι αρμόδιο όργανο να χορηγεί τη συναίνεση είναι ο Δήμαρχος με βάση τη διάταξη της παρ. 1α του άρθρου 86 ΔΚΚ σύμφωνα με την οποία ο Δήμαρχος εκπροσωπεί το Δήμο σε κάθε Δημόσια Αρχή.

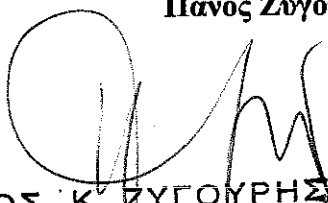
Τέτοια αρχή είναι εν προκειμένω η Τράπεζα της Ελλάδος ως ΝΠΔΔ. Η παροχή της συναίνεσης αυτής δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση τροποποίηση της δανειακής σύμβασης την οποία άλλωστε κατ' εξουσιοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου υπογράφει ο Δήμαρχος ή ο εκάστοτε νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου. Υπό την ανωτέρω έννοια η παροχή συναίνεσης αποτελεί ex lege υποχρέωση και την αρμοδιότητα αυτή την έχει ο Δήμαρχος ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου. Δίδεται δε αυτή η συναίνεση στα πλαίσια τόσο της νομίμου εκπροσωπήσεως όσο και του οργάνου εκείνου που προσυπέγραψε τη δανειακή σύμβαση.

Συνακόλουθα την παροχή συναίνεσης αυτής οφείλει να παρέχει ο Δήμαρχος ή ο Πρόεδρος Κοινότητας ή ο Πρόεδρος του νομικού προσώπου του Δήμου ή της δημοτικής επιχείρησης.

Εν Αθήναις την 12/12/2008

Ο Νομικός Σύμβουλος της ΚΕΔΚΕ

Πάνος Ζυγούρης


ΠΑΝΟΣ Κ. ΖΥΓΟΥΡΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΝΟΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ
ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΚΕΔΚΕ)
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 9 - 11, 106 82 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ 010 8259140-1-2, FAX: 010 8259235 - ΚΙΝ.: 097 7506705