



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΔΗΜΩΝ
& ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΘΗΝΑ12/03/2008

Αριθμ. Πρωτ. ...1165.....

Προς τους

ΟΤΑ της χώρας

Αγαπητοί Συνάδελφοι

Το ΔΣ της ΚΕΔΚΕ πήρε την πρωτοβουλία να μελετήσει και να προτείνει λύσεις σχετικά με την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ. Σε συνεργασία με την Ε.Ε.Τ.Α.Α. και το ΥΠ.ΕΣ., θα προσπαθήσει τους επόμενους μήνες να κάνει μία πρώτη καταγραφή της ακίνητης περιουσίας των Ελληνικών ΟΤΑ και να καταρτίσει παράλληλα ορισμένους οδηγούς, σε θέματα που αφορούν στην ακίνητη περιουσία, όπως:

1. Οδηγός αξιοποίησης της δημοτικής ακίνητης περιουσίας
2. Διερεύνηση προτάσεων για τον εκσυγχρονισμό του νομοθετικού πλαισίου αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ
3. Μελέτη αξιοποίησης σύγχρονων χρηματοδοτικών εργαλείων για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ
4. Ενδεικτική παράθεση καλών πρακτικών από Ελλάδα και Ευρώπη

Πιστεύουμε ότι η αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ μπορεί να καταστεί τόσο ένα αποτελεσματικό εργαλείο διαχείρισης των περιουσιακών του στοιχείων, όσο και ένας μηχανισμός αναβάθμισης των υπηρεσιών που προσφέρει ο ΟΤΑ στους δημότες του.

Για το λόγο αυτό, θα σας παρακαλούσα να προσφέρετε κάθε βοήθεια στους ερευνητές της ΕΕΤΑΑ, που θα επισκεφτούν, ή θα επικοινωνήσουν με το δήμο σας.

Τις καί

Νικήτας Καλαμάνης
Πρόεδρος ΚΕΔΚΕ