

ΠΡΩΤΗ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ **RenolnGR**

(1.9.2024-28.2.2026)

Ο Εκτελεστικός Οργανισμός για το Κλίμα, τις Υποδομές και το Περιβάλλον της Ε.Ε (CINEA) απέστειλε την περιοδική έκθεση αξιολόγησης του έργου RenolnGR (ολοκληρωμένες υπηρεσίες αναβάθμισης δημοτικών κτηρίων) στο οποίο μετέχει η ΚΕΔΕ. Η Έκθεση καλύπτει τους πρώτους 18 μήνες υλοποίησης και έχει συνταχθεί από τον συντονιστή που επιβλέπει την σωστή πορεία του έργου στην Ελλάδα. Το κείμενο αποτελεί μία ολοκληρωμένη και σαφή ανάλυση των προκλήσεων και των αποκλίσεων που έχουν προκύψει έως σήμερα, ενώ παράλληλα παρουσιάζει πρακτικές και εφαρμόσιμες λύσεις για την αντιμετώπισή τους. Κάτωθι παρατίθενται τα βασικά στοιχεία της Έκθεσης:

Συνολικά, το έργο έχει σημειώσει σημαντική πρόοδο στην ανάπτυξη των υπηρεσιών της Υπηρεσίας μιας Στάσης (ΥμΣ) και της σχετικής ψηφιακής υποδομής, έχει υλοποιήσει εν μέρει τις προπαρασκευαστικές εργασίες και έχει μέχρι στιγμής παραδώσει αποτελέσματα υψηλής ποιότητας. Το έργο έχει επίσης αναδείξει σημαντικά ευρήματα σχετικά με τα υφιστάμενα κενά που εμποδίζουν την υλοποίηση έργων ανακαίνισης δημόσιων κτηρίων στην Ελλάδα. Ενδεικτικά, η διαχρονική έλλειψη δεδομένων για τα κτήρια, καθώς και η απουσία της απαραίτητης νομικής και διοικητικής τεκμηρίωσης, καθιστούν την προετοιμασία των τεχνικών φακέλων για διαγωνισμούς και την πρόσβαση σε χρηματοδότηση ιδιαίτερα δαπανηρή και δύσκολη για πολλούς ελληνικούς δήμους. Το γεγονός αυτό αναδεικνύει τη σημαντική προστιθέμενη αξία που θα μπορούσε να προσφέρει η λειτουργία μίας ΥμΣ για τα δημόσια κτήρια στην Ελλάδα, προκειμένου να διευκολυνθεί η υλοποίηση έργων ενεργειακής αναβάθμισης. Οι ενέργειες της κοινοπραξίας για την αντιμετώπιση αυτού και άλλων κενών μέσω της δοκιμής πρακτικών και τυποποιημένων λύσεων και την κατάλληλη ομαδοποίηση έργων είναι ιδιαίτερα σημαντικές και αναμένονται κατά την επόμενη περίοδο.

Το έργο υλοποιείται από μια ικανή κοινοπραξία με σημαντικές δυνατότητες να επιτύχει ουσιαστικά αποτελέσματα και να ολοκληρωθεί με επιτυχία. Ωστόσο, κρίνονται αναγκαία και αναμένονται:

- η πιο ενεργή συμμετοχή των Δήμων, των οποίων η δυσκολία έγκειται στην ολοκλήρωση των φακέλων καθώς λείπουν σημαντικά στοιχεία από παλαιά δημοτικά κτήρια. Οι ελλείψεις έχουν εντοπιστεί, φέρνοντας στην επιφάνεια κενά που θα πρέπει άμεσα να καλυφθούν.
- η επίλυση του νομικού ζητήματος σχετικά με την ανάπτυξη εθνικού προτύπου τεύχους δημοπράτησης για μεικτές συμβάσεις (έργου και υπηρεσιών).

Με την επίλυση αυτών των δύο ζητημάτων και την προσθήκη των αντίστοιχων στοιχείων ή σελίδων στην πλατφόρμα της ΥμΣ, θα ολοκληρωθούν οι λειτουργίες που θα επιτρέπουν την πιλοτική χρήση της.

Επιπλέον προτείνεται όπως η ΥμΣ:

- λειτουργήσει συμπληρωματικά με την πλατφόρμα του ΕΜΠ, ENERGATE, δίχως αλληλοκαλύψεις αλλά με την συνδυαστική παροχή υπηρεσιών προς τους δήμους και να επιδιώξει συνεργασία με τον Ελληνικό Εθνικό Κόμβο της Energy Efficiency Financing Coalition (ΚΑΠΕ) για την υποστήριξη χρηματοδοτικών λύσεων για τους δήμους. Το ζήτημα αυτό συνδέεται άμεσα και με την εφαρμογή των απαιτήσεων του άρθρου 22 της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων σχετικά με τις εθνικές βάσεις δεδομένων επι του θέματος. Για τον σκοπό αυτό, θα είναι ιδιαίτερα σημαντική η συνεργασία και η ενεργή εμπλοκή των αρμόδιων εθνικών αρχών.
- Επωφεληθεί των εμπειριών της πρωτοβουλίας SPETE (ΣΠΙΤΙ) το οποίο υλοποιεί στην Ελλάδα το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Citizen Led Innovation που κατ' αρχάς αναφέρεται σε κτήρια κατοικιών αλλά δεν παύει να προτείνει μεθόδους άμεσης ενεργοποίησης των πολιτών, τους οποίους μπορούν να εκμεταλλευτούν οι Δήμοι για την αμεσότερη εμπλοκή των πολιτών τους στις σχετικές εκστρατείες ενημέρωσης που προβλέπονται.

Η βελτιωμένη συνεργασία και ο συντονισμός θα συμβάλουν στη διαμόρφωση κοινής αντίληψης μεταξύ των βασικών ενδιαφερόμενων μερών σχετικά με τον βέλτιστο τρόπο υλοποίησης έργων ενεργειακής αναβάθμισης δημόσιων κτηρίων μεγάλης κλίμακας από δήμους και περιφέρειες, συμπεριλαμβανομένων των αναγκαίων κανονιστικών αλλαγών και λοιπών παρεμβάσεων προς αυτή την κατεύθυνση.

Η ΚΕΔΕ συνεχίζει να συνεργάζεται με το ΕΜΠ και τους Δήμους-εταίρους στο πλαίσιο του έργου RenoInGR με την προοπτική να παραδοθεί στους ελληνικούς ΟΤΑ μία ολοκληρωμένη ηλεκτρονική πλατφόρμα, συνολικών λύσεων για την αναβάθμιση δημοτικών κτηρίων. Για όλες τις σχετικές εξελίξεις θα ενημερώνουμε τακτικά τους δήμους μέσω της ιστοσελίδας μας (<https://kede.gr/category/diethneis-scheseis-evropaika-programmata-kede/evropaika-programmata-tis-kede/>) και μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όταν χρειάζεται.

Επιπλέον μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα του έργου: <https://www.renoingr.gr/el/>.

Χαμακιώτη Δέσποινα
Τμ. Διεθνών Σχέσεων & Ευρ. Προγραμμάτων

