



**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΔΣ23826062025

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Ε.
της 26^{ης} Ιουνίου 2025

Στην Αθήνα σήμερα, 26 Ιουνίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00, συνήλθε σε συνεδρίαση, δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη (μεικτή), σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91), το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Ε.Δ.Ε., ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Λάζαρου Κυρίζογλου, Δημάρχου Αμπελοκήπων-Μενεμένης και υπό την προεδρία του.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν οι Δήμαρχοι: Αλεξόπουλος Γρηγόρης Δυτικής Αχαΐας, Αμπατζόγλου Θεόδωρος Αμαρουσίου, Αναστασιάδης Φίλιππος Παγγαίου, Αποστολόπουλος Ηλίας Παπάγου-Χολαργού, Γκουντάρας Αντώνιος Αγιάς, Δανιηλίδης Συμεών Νεάπολης-Συκεών, Δούκας Χάρης Αθηναίων, Καστρινός Αλέξιος Πηνειού, Καφατσάκη-Βλάχου Σταματία Ζωγράφου, Κούλης Ευστάθιος Γορτυνίας, Κωνσταντέλλος Γρηγόριος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Μαμάκος Αθανάσιος Λαρισαίων, Μπέγκας Θωμάς Ιωαννινών, Πελετίδης Κωνσταντίνος Πατρέων, Ραβιόλος Ελευθέριος Καρύστου, Τσακίρης Παντελεήμων Ωραιοκάστρου, Τσιάκος Βασίλειος Καρδίτσας και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Γιαλιτάκης Νικόλαος Ηρακλείου, Ζαχαριάδης Κωνσταντίνος Αθηναίων, Καραμαλάκης Μιχαήλ Ηρακλείου, Καταβούτας Γεώργιος Τρικκαίων, Καφαντάρης Δημήτριος Πύλου-Νέστορος, Μουράτογλου Ιωάννης Έδεσσας, Μπαρμπάκος Ευάγγελος Καλλιθέας, Μπίρμπας Δημήτριος Αιγάλεω, Τεντόμας Χρήστος Αθηναίων, Τζιαχρήστας Δημήτριος Δομοκού, Τσιαντής Δημήτριος Λίμνης Πλαστήρα, Υδραίου Μερόπη-Σπυριδούλα Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων.

Απών ο Δήμαρχος Αγρινίου Παπαναστασίου Γεώργιος.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία του Σώματος και γενομένης συζητήσεως, πάρθηκε η παρακάτω απόφαση:

Απόφαση 238^η

ΘΕΜΑ: Έναρξη λειτουργίας πλατφόρμας για το Ενιαίο Μητρώο Κοινόχρηστων Χώρων και την παραγωγική λειτουργία της εφαρμογής MyStreet.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΕΔΕ άκουσε εισήγηση από τον κ. Αθ. Μαμάκο, Πρόεδρο της Επιτροπής Ψηφιακής Διακυβέρνησης της ΚΕΔΕ, σχετικά με την επιστολή του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα την έναρξη λειτουργίας πλατφόρμας για το Ενιαίο Μητρώο Κοινόχρηστων Χώρων και την παραγωγική λειτουργία της εφαρμογής MyStreet.

Η εφαρμογή MyStreet έρχεται μαζί με τους Δήμους να αντιμετωπίσει το διαχρονικό πρόβλημα της αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων, αποκαθιστώντας την προσβασιμότητα και διασφαλίζοντας την ισότιμη χρήση τους από όλους τους πολίτες και ιδίως τα άτομα με αναπηρία, γονείς με καρότσια κλπ.

Μέσω της εφαρμογής, κάθε πολίτης θα έχει τη δυνατότητα να ενημερώνεται σε πραγματικό χρόνο για τις αδειοδοτημένες μισθώσεις κοινόχρηστων χώρων, να ελέγχει τη νομιμότητα της χρήσης τους και να υποβάλλει αναφορές παραβάσεων, συμβάλλοντας ενεργά στη διασφάλιση της νομιμότητας και της εύρυθμης λειτουργίας του δημόσιου χώρου, βοηθώντας σημαντικά και στο έργο των δημοτικών αρχών.

Για την υποστήριξη αυτής της λειτουργίας, δημιουργήθηκε το Ενιαίο Μητρώο Κοινόχρηστων Χώρων, μια νέα ψηφιακή πλατφόρμα που θα αποτελέσει σημαντικό εργαλείο για τον δημοτικό σχεδιασμό και τη συνολική αναβάθμιση της διοικητικής ικανότητας των Ο.Τ.Α. Η πλήρης αξιοποίηση των δυνατοτήτων της εφαρμογής προϋποθέτει την έγκαιρη και συστηματική καταχώριση των σχετικών στοιχείων μισθώσεων από τους Δήμους μέσω ειδικής πλατφόρμας, η οποία βρίσκεται ήδη σε λειτουργία.

Τέλος, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ψηφιακής Διακυβέρνησης αφού επεσήμανε ότι το Υπουργείο θεωρεί κρίσιμη τη συνεργασία με την ΚΕΔΕ για την επιτυχή υλοποίηση του έργου, καθώς και ότι από την πλευρά του είναι έτοιμο να υποστηρίξει έμπρακτα τους Δήμους, τόσο με τα κατάλληλα ψηφιακά εργαλεία, όσο και με την απαιτούμενη τεχνική υποστήριξη, ώστε να διασφαλιστεί η ομαλή και αποτελεσματική εφαρμογή του MyStreet,

ύστερα από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Κρίνει απαραίτητη και κρίσιμη τη συμμετοχή των Δήμων στη διαδικασία λειτουργίας πλατφόρμας για το Ενιαίο Μητρώο Κοινόχρηστων Χώρων και την παραγωγική λειτουργία της εφαρμογής MyStreet, επισημαίνοντας τις κάτωθι παρατηρήσεις – προτάσεις:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- α) Διαπίστωση έλλειψης ψηφιοποίησης σε αρκετούς Δήμους: Αρκετοί μικροί και μεσαίοι ΟΤΑ δεν έχουν ολοκληρωμένα ψηφιακά αρχεία ή GIS υποδομή, γεγονός που δυσκολεύει την ένταξή τους στο Ενιαίο Μητρώο.
- β) Ύπαρξη κατακερματισμένων πληροφοριών και δεδομένων: Πολλοί Δήμοι διαθέτουν στοιχεία για κοινόχρηστους χώρους σε διάφορες υπηρεσίες (ΥΔΟΜ, τεχνικές υπηρεσίες, δημοτική αστυνομία), χωρίς ενιαία καταγραφή ή διαλειτουργικότητα.
- γ) Ανεπάρκεια πλαισίου ελέγχου και καταγραφής: Η διαδικασία καταγραφής, αδειοδότησης και ελέγχου καταλήψεων (π.χ. τραπεζοκαθίσματα) δεν είναι πλήρως εναρμονισμένη με το νέο ψηφιακό πλαίσιο.
- δ) Έλλειψη προσωπικού και πόρων: Απαραίτητη προϋπόθεση η ύπαρξη κατάλληλου προσωπικού για την υλοποίηση της πλατφόρμας και των απαραίτητων ελέγχων καθώς και των αναγκών πόρων για τον εκσυγχρονισμό των ψηφιακών συστημάτων των δήμων.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

- α) Σύσταση από την ΚΕΔΕ Ομάδας Συντονισμού για την παρακολούθηση και ενημέρωση του Μητρώου Κοινόχρηστων Χώρων.
- β) Καθορισμός υπεύθυνου υπαλλήλου ανά υπηρεσία (Τεχνική, Πληροφορικής, Δημοτικής Αστυνομίας) για την τήρηση και διασταύρωση των δεδομένων.
- γ) Επέκταση υποδομών GIS και γεωχωρικής χαρτογράφησης των κοινόχρηστων χώρων.
- δ) Διασύνδεση της εφαρμογής MyStreet με εσωτερικά δημοτικά πληροφοριακά συστήματα και ανάπτυξη API για διαλειτουργικότητα με άλλες κρατικές υπηρεσίες (Κτηματολόγιο, ΤΑΠ, ΑΑΔΕ, ΓΓΠΣ, κλπ).

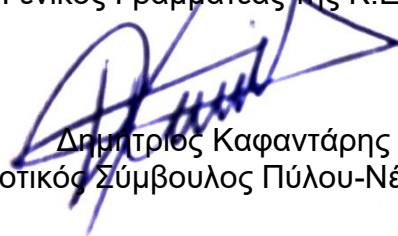
Επίσης να προβλεφθεί και η συσχέτιση της με τον κόμβο govHUB.gr που είναι σε πλήρη επιχειρησιακή λειτουργία από τους δήμους.

- ε) Ανάπτυξη ψηφιακού χάρτη που θα απεικονίζει σε πραγματικό χρόνο τις νόμιμες παραχωρήσεις κοινόχρηστων χώρων από τους Δήμους , που θα αντιστοιχούν στις άδειες (π.χ. άδειες ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, εμπορεύματα, πανηγύρεις / υπαίθριο εμπόριο).
- στ) Θεσμοθέτηση Τακτικών Ελέγχων από τη Δημοτική Αστυνομία ή εξουσιοδοτημένα συνεργεία και Ψηφιακή καταγραφή ελέγχων και παραβάσεων μέσα από το MyStreet με επαναληπτικούς ελέγχους για συμμόρφωση και διαβάθμιση παραβάσεων και προστίμων.
- ζ) Ενοποίηση καταγγελιών και άμεση διαβίβαση σε αρμόδιους φορείς
- η) Αλλαγή του νομικού πλαισίου προς το αυστηρότερο.
Με το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο, ορισμένες εύρωστες οικονομικά επιχειρήσεις, που εδρεύουν σε δημοφιλείς περιοχές, δεν έχουν κίνητρο άμεσης συμμόρφωσης.
- θ) Ψηφιακή δημοσίευση και προσβασιμότητα από τον πολίτη των αδειών χρήσης κοινόχρηστου χώρου (π.χ. QRcode επάνω στις άδειες ή στα σημεία εγκατάστασης).
- ι) Επιβράβευση μέσω ειδικών προγραμμάτων των δήμων που εφαρμόζουν το Μητρώο πλήρως και μειώνουν τις αυθαιρεσίες.

.....

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

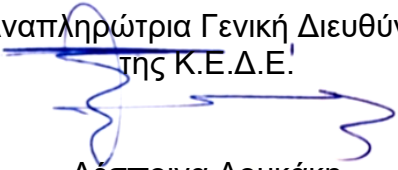
Ο Γενικός Γραμματέας της Κ.Ε.Δ.Ε.


Δημήτριος Καφαντάρης
Δημοτικός Σύμβουλος Πύλου-Νέστορος

Ο Πρόεδρος της Κ.Ε.Δ.Ε.

Λάζαρος Κυρίζογλου
Δήμαρχος Αμπελοκήπων-Μενεμένης

Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
της Κ.Ε.Δ.Ε.


Δέσποινα Λουκάκη