



**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΔΣ16010042025

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Ε.
της 10^{ης} Απριλίου 2025

Στην Αθήνα σήμερα, 10 Απριλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε συνεδρίαση, δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη (μεικτή), σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91), το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Ε.Δ.Ε., ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Λάζαρου Κυρίζογλου, Δημάρχου Αμπελοκήπων-Μενεμένης και υπό την προεδρία του.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν οι Δήμαρχοι: Αλεξόπουλος Γρηγόρης Δυτικής Αχαΐας, Αμπατζόγλου Θεόδωρος Αμαρουσίου, Αποστολόπουλος Ηλίας Παπάγου-Χολαργού, Γκουντάρας Αντώνιος Αγιάς, Δανιηλίδης Συμεών Νεάπολης-Συκεών, Δούκας Χάρης Αθηναίων, Κασρινός Αλέξιος Πηνειού, Καφατσάκη-Βλάχου Σταματία Ζωγράφου, Κούλης Ευστάθιος Γορτυνίας, Κωνσταντέλλος Γρηγόριος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Μαμάκος Αθανάσιος Λαρισαίων, Μπέγκας Θωμάς Ιωαννιτών, Παπαναστασίου Γεώργιος Αग्रινίου, Πελετίδης Κωνσταντίνος Πατρέων, Ραβιόλος Ελευθέριος Καρύστου, Τσακίρης Παντελεήμων Ωραιοκάστρου, Τσιάκος Βασίλειος Καρδίτσας και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Γιαλιτάκης Νικόλαος Ηρακλείου, Ζαχαριάδης Κωνσταντίνος Αθηναίων, Καραμαλάκης Μιχαήλ Ηρακλείου, Καταβούτας Γεώργιος Τρικκαίων, Καφαντάρης Δημήτριος Πύλου-Νέστορος, Μουράτογλου Ιωάννης Έδεσσας, Μπαρμπάκος Ευάγγελος Καλλιθέας, Μπίρμπας Δημήτριος Αιγάλεω, Τεντόμας Χρήστος Αθηναίων, Τζιαχρήστας Δημήτριος Δομοκού, Τσιαντής Δημήτριος Λίμνης Πλαστήρα, Υδραίου Μερόπη-Σπυριδούλα Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντιών Νήσων.

Απών ο Δήμαρχος Παγγαίου Αναστασιάδης Φίλιππος.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία του Σώματος και γενομένης συζητήσεως, πάρθηκε η παρακάτω απόφαση:

Απόφαση 160^η

ΘΕΜΑ: Εκχώρηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης και εκμετάλλευσης λαϊκών αγορών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΕΔΕ έλαβε γνώση του από 7/4/2025 εισηγητικό σημείωμα του κ. Η. Κυρμανίδη, Προέδρου της Επιτροπής Θεσμών και Διαφάνειας της ΚΕΔΕ, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και συγκεκριμένα:

Με το άρθρο 26 παρ.1 του ν 4849/2021 αρμόδιες αρχές για την λειτουργία των λαϊκών αγορών και φορείς λειτουργίας τους είναι οι δήμοι της χώρας εντός της οποίας λειτουργούν. Περαιτέρω, με βάση την παρ. 2 στοιχ. η' του ίδιου άρθρου,

οι αρμόδιες αρχές της παρ.1 έχουν, για τις λαϊκές αγορές που πρόκειται να λειτουργήσουν εντός των ορίων τους, τις ακόλουθες αρμοδιότητες: ...η) την προσθήκη στους καταστατικούς σκοπούς υφισταμένων κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α. του τρόπου υλοποίησης μίας ή περισσότερων αρμοδιοτήτων της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον ν. 3852/2010 και τη συμμετοχή αυτών σε χρηματοδοτικά προγράμματα, σε διακρατικές και διαπεριφερειακές δράσεις με κοινωνικό, πολιτιστικό και οικονομικό περιεχόμενο, συναφές με το χώρο των λαϊκών αγορών.

Κατά πάγια θέση των αρμόδιων Υπηρεσιών απαγορεύεται η εκχώρηση της εκμετάλλευσης και της διαχείρισης των λαϊκών αγορών σε φορείς εκτός των Δήμων, με το αιτιολογικό ότι πρόκειται για εκχώρηση δημόσιας εξουσίας.

Όπως επισημαίνεται με το υπ' αρ. 311_2025 έγγραφο του Δήμου Ήλιδος, το πλαίσιο αυτό οδηγεί σε προβλήματα όσον αφορά τον έλεγχο και την εύρυθμη λειτουργία των λαϊκών αγορών. Συγκεκριμένα, υπογραμμίζεται η ανάγκη λειτουργίας ελεγκτικού μηχανισμού που θα ασκεί τους από το νόμο προβλεπόμενους ελέγχους, οι οποίοι δεν είναι εφικτοί υπό το ισχύον πλαίσιο, λόγω υποστελέχωσης των δήμων.

Τα ανωτέρω προβλήματα θα μπορούσαν να αποφευχθούν με την – κατόπιν απόφασης δημοτικού συμβουλίου - εκχώρηση αρμοδιοτήτων που αφορούν την εκμετάλλευση και τη διαχείριση των λαϊκών αγορών σε Α.Ε. των Ο.Τ.Α. Οι τελευταίες, λόγω του τρόπου συγκρότησης, δομής και λειτουργίας τους, διοικούμενες από ολιγομελές Δ.Σ., μη δεσμευόμενες από διατάξεις του νόμου περί προσλήψεων προσωπικού των ΟΤΑ δύνανται να ενεργούν άμεσα και αποτελεσματικά στη λήψη αποφάσεων και να προβαίνουν στην πρόσληψη προσωπικού που θα διενεργεί τους ελέγχους.

Το ότι οι ΑΕ ΟΤΑ είναι συνήθως μονομετοχικές ανώνυμες εταιρείες με μοναδικό μέτοχο τον εκάστοτε Δήμο έχει ως αποτέλεσμα να είναι ελεγχόμενες οι δράσεις και οι αποφάσεις της από το Δημοτικό Συμβούλιο, ώστε με την ασφαλιστική αυτή δικλείδα να αποφεύγεται ο κίνδυνος της λήψης παράνομων και καταχρηστικών αποφάσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Προτείνει την πρόβλεψη νομοθετικής ρύθμισης με την οποία να παρέχεται στους Δήμους η δυνατότητα, με απόφαση Δημοτικών συμβουλίων να εκχωρούν αρμοδιότητες που αφορούν την εκμετάλλευση και την διαχείριση των λαϊκών αγορών σε Α.Ε. των Ο.Τ.Α., ως εξής:

Άρθρο 26 παρ. 3 του ν. 4849/2021

3. Οι Δήμοι, έχουν τη δυνατότητα, ύστερα από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου να εκχωρούν αρμοδιότητες που αφορούν την εκμετάλλευση και την διαχείριση των λαϊκών αγορών σε Α.Ε. των Ο.Τ.Α.

Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 160/10.4.2025 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΕΔΕ.

.....
ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Γενικός Γραμματέας της Κ.Ε.Δ.Ε.

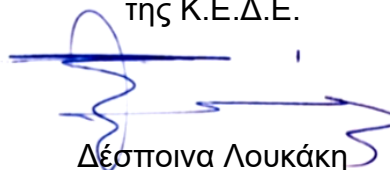


Δημήτριος Καφαντάρης
Δημοτικός Σύμβουλος Πύλου-Νέστορος

Ο Πρόεδρος της Κ.Ε.Δ.Ε.

Λάζαρος Κυρίζογλου
Δήμαρχος Αμπελοκήπων-Μενεμένης

Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
της Κ.Ε.Δ.Ε.



Δέσποινα Λουκάκη