

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

**«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ,
ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΞΕΝΑΓΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ
ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ, ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»**

Υπουργείο Τουρισμού

Στοιχεία επικοινωνίας: Σπυρίδων Παρθένης, Διεύθυνση Νομοθετικού Συντονισμού και Καλής
Νομοθέτησης Υπουργείου Τουρισμού, Email: parthenis@mintour.gr
τηλ. 2103736346

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	<input checked="" type="checkbox"/>
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	<input type="checkbox"/>
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	<input type="checkbox"/>
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	<input type="checkbox"/>
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	<input type="checkbox"/>
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	<input checked="" type="checkbox"/>

- ¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.
- ² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.
- ³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.
- ⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και Υπουργείου Υγείας.
- ⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.
- ⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.

A. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	<p>Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;</p> <p>Μέρος Β: Επιχειρείται η διευθέτηση πολεοδομικών και αδειοδοτικών ζητημάτων που αφορούν τα τουριστικά καταλύματα και τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις πολυτελούς διαβίωσης (glamorous camping/glampring). Επιπλέον, εμπεριέχονται ρυθμίσεις για τους τουριστικούς λιμένες, καθώς και για τα ορειβατικά καταφύγια.</p> <p>Μέρος Γ': Προωθούνται ειδικότερες μορφές τουρισμού. Ειδικότερα: α) αναδιαμορφώνεται ο έλεγχος επί της πιστοποίησης των παρόχων ιατρικού τουρισμού και συνακόλουθα της διαδικασίας αναγνώρισης των ιαματικών φυσικών πόρων, β) τροποποιείται ο ν. 4442/2016 (Α' 230) για την απλούστευση της άσκησης της παροχής υπηρεσιών κέντρων αναζωογόνησης («spa»), ενώ ενισχύονται οι δυνατότητες πρόσβασης σε οινοτουριστικές εγκαταστάσεις και σε υδατοκαλλιέργειες.</p> <p>Μέρος Δ': Ρυθμίζονται ζητήματα για τη στήριξη τόσο των σπουδαστών των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, όσο και του προσωπικού τους.</p> <p>Μέρος Ε': Αναδιαμορφώνεται το πλαίσιο για την άσκηση του επαγγέλματος των ξεναγών.</p> <p>Μέρος ΣΤ': Επικαιροποιείται το θεσμικό πλαίσιο για τη χρονομεριστική μίσθωση του ν. 1652/1986 (Α' 167), ώστε να ανταποκρίνεται στα νέα οικονομικά δεδομένα και την οικονομία που διαμορφώνεται γύρω από τον συγκεκριμένο χώρο.</p> <p>Μέρος Ζ': Ρυθμίζονται ειδικότερα ζητήματα των Οργανισμών Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμών, καθώς και του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος.</p> <p>Μέρος Η': Εισάγονται επιμέρους διατάξεις για την εύρυθμη και βιώσιμη ανάπτυξη του τουρισμού.</p>
2.	<p>Γιατί αποτελεί πρόβλημα;</p> <p>Μέρος Β': Βελτιώνεται το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τις πολυτελείς κατασκηνώσεις («glampring»), τη μακροχρόνια εκμίσθωση τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας («condo hotels»). Αντιμετωπίζεται το ζήτημα της έλλειψης διαθέσιμων θέσεων ελλιμενισμού με την πρόβλεψη δυνατότητας τοποθέτησης πλωτών προβλητών εντός μαρίνων και καταφυγίων και της αδυναμίας τροποποίησης της χωροθέτησης των ξενοδοχειακών λιμένων. Παράλληλα, δίνεται η δυνατότητα να κατασκευαστούν ειδικές εγκαταστάσεις που είναι απαραίτητες για την εύρυθμη λειτουργία των τουριστικών λιμένων. Τέλος, παρατείνεται η προθεσμία συμμόρφωσης των ορειβατικών καταφυγίων με τις ισχύουσες προδιαγραφές.</p> <p>Μέρος Γ': Επιδιώκεται η βελτίωση του θεσμικού πλαισίου που διέπει τους παρόχους ιατρικού τουρισμού, απλοποιείται το πλαίσιο που διέπει τα κέντρα αναζωογόνησης</p>

	<p>(sra) και δίνεται ώθηση σε ειδικότερες μορφές τουρισμού, όπως ο οινοτουρισμός και ο αλιευτικός τουρισμός, ενώ παράλληλα επέρχεται εξειδίκευση και βελτίωση της ποιότητας του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος με τη θέσπιση Σήματος Επισκέψιμου Αποσταγματοποιείου-Ποτοποιείου.</p> <p>Μέρος Δ’: Δίνεται λύση στην άνηση αντιμετώπιση των σπουδαστών των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, ιδίως όσον αφορά την παροχή και σ’ αυτούς, δωρεάν ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης και μειωμένου κομίστρου στα μέσα μαζικής μεταφοράς. Παράλληλα αντιμετωπίζεται η υποστελέχωση του προσωπικού των εν λόγω σχολών, προκειμένου να ανταπεξέλθουν στον ρόλο τους.</p> <p>Μέρος Ε’: Επικαιροποιείται το अपαρχαιωμένο θεσμικό πλαίσιο (ν. 710/1977, Α’ 283), που διέπει το επάγγελμα του ξεναγού, το οποίο δεν είναι ικανό να ρυθμίσει αποτελεσματικά τα ζητήματα που σχετίζονται με το εν λόγω επάγγελμα, οδηγώντας σε δυσχέρειες παρακολούθησης και εξασφάλισης της ποιότητας των σχετικών υπηρεσιών.</p> <p>Μέρος ΣΤ’: Επικαιροποιείται το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τις χρονομεριστικές μισθώσεις του ν. 1652/1986 (Α’ 167), για την καλύτερη επίβλεψη και ρύθμιση του συγκεκριμένου κλάδου.</p> <p>Μέρος Ζ’: Οι ρυθμίσεις αφορούν τουριστικούς φορείς, η ενίσχυση των οποίων θα προκαλέσει ανακλαστικά την περαιτέρω προώθηση της τουριστικής προβολής της χώρας.</p> <p>Μέρος Η’: Περιλαμβάνονται ειδικότερες διατάξεις, οι οποίες αντιμετωπίζουν συγκεκριμένα προβλήματα που κωλύουν την τουριστική ανάπτυξη εν γένει.</p>
3.	<p>Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;</p> <p>Επιχειρηματίες τουριστικών καταλυμάτων, σπουδαστές Ανωτάτων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, ξεναγούς και τουριστικές επιχειρήσεις και εν γένει όλους τους πολίτες.</p>

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης			
4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν;</p> <p style="text-align: center;">ΝΑΙ X ΟΧΙ <input type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p> <p>ν. 4276/2014 (Α’ 155), ν. 2160/1993 (Α’ 118), ν. 4280/2014 (Α’ 159), ν. 4179/2013 (Α’ 175), ν. 3498/2006 (Α’ 230), ν. 4442/2016 (Α’ 230), ν. 4530/2018 (Α’ 59), ν. 3105/2003 (Α’ 29), ν. 1652/1986 (Α’ 167), ν. 4875/2021 (Α’ 250).</p>		
5.	<p>Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> <p>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</p> </td> <td style="width: 50%;"> <p>Τροποποιούνται τυπικοί νόμοι και εισάγονται νέες διατάξεις νόμου, άνευ εξουσιοδοτήσεως.</p> </td> </tr> </table>	<p>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</p>	<p>Τροποποιούνται τυπικοί νόμοι και εισάγονται νέες διατάξεις νόμου, άνευ εξουσιοδοτήσεως.</p>
<p>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</p>	<p>Τροποποιούνται τυπικοί νόμοι και εισάγονται νέες διατάξεις νόμου, άνευ εξουσιοδοτήσεως.</p>		

ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας.
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Οι στόχοι που επιδιώκονται με τις αξιολογούμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να επιτευχθούν με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων.

Συναφείς πρακτικές	
Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/>	
Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:	
i) σε άλλη/ες χώρα/ες της Ε.Ε. ή του ΟΟΣΑ:	
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:	
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση	
<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  X <input type="checkbox"/>  X <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	
<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>  X <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> 	



8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	Η αντιμετώπιση ζητημάτων που λειτουργούν ως τροχοπέδη στην ομαλή ανάπτυξη του τουρισμού.
	ii) μακροπρόθεσμοι:	Η εύρυθμη λειτουργία της τουριστικής αγοράς και η ενίσχυση του συνολικού προϊόντος της χώρας.

Ψηφιακή διακυβέρνηση					
10.	Σε περίπτωση που προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος, ποια θα είναι η συμβολή αυτού στην επίτευξη των στόχων της αξιολογούμενης ρύθμισης: ΑΜΕΣΗ ή/και ΕΜΜΕΣΗ				
	<table border="1"> <tr> <td>i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:</td> <td>Άρθρο 63: Βελτιώνεται ο τρόπος επιβολής διοικητικών κυρώσεων από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού και εξορθολογίζεται η σχετική διαδικασία, λαμβάνοντας υπόψη την επικείμενη ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. – Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016.</td> </tr> </table>	i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:		ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:	Άρθρο 63: Βελτιώνεται ο τρόπος επιβολής διοικητικών κυρώσεων από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού και εξορθολογίζεται η σχετική διαδικασία, λαμβάνοντας υπόψη την επικείμενη ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. – Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016.
i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:					
ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:	Άρθρο 63: Βελτιώνεται ο τρόπος επιβολής διοικητικών κυρώσεων από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού και εξορθολογίζεται η σχετική διαδικασία, λαμβάνοντας υπόψη την επικείμενη ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. – Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016.				
11.	Το προβλεπόμενο πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με την εκάστοτε ψηφιακή στρατηγική της χώρας (Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού); ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>				
	Εξηγήστε:				
12.	Διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος με άλλα υφιστάμενα συστήματα; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>				
	Αναφέρατε ποια είναι αυτά τα συστήματα:				
13.	Έχει προηγηθεί μελέτη βιωσιμότητας του προβλεπόμενου πληροφοριακού συστήματος; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>				
	Εξηγήστε:				

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης	
Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
Άρθρο	Στόχος
1	Προβλέπεται ο σκοπός του σχεδίου νόμου.
2	Προβλέπεται το αντικείμενο του σχεδίου νόμου.
3	Το «glamping/glamorous camping» μετατρέπεται από Σήμα Ποιότητας, όπως εισήχθη με τα άρθρα 36 έως 41 του ν. 4688/2020 (Α' 101), σε ξεχωριστό είδος τουριστικής επιχείρησης, όπως αυτές απαριθμούνται στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155). Με τον τρόπο αυτό, η εν λόγω βιώσιμη τουριστική δραστηριότητα ενισχύεται ακόμα περισσότερο.
4	Επιδιώκεται η συμμόρφωση των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής προς την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία, προς εξασφάλιση τόσο των περιβαλλοντικών προδιαγραφών όσο και της σύννομης περιβαλλοντικά λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων.

5	<p>Το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο για τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας (condo hotels) δεν καλύπτει την ειδική περίπτωση που τα δωμάτια ή διαμερίσματα προς πώληση ή μακροχρόνια εκμίσθωση αναπτύσσονται με τη μορφή αυτοτελών καθέτων διηρημένων ιδιοκτησιών, δηλαδή σε περισσότερα αυτοτελή κτίρια, τα οποία μπορεί να ανοικοδομούνται σε διαφορετικές χρονικές φάσεις, ανάλογα με τον επιχειρηματικό προγραμματισμό κάθε επένδυσης. Με την προτεινόμενη ρύθμιση επιχειρείται να καλυφθεί το νομικό αυτό κενό και προβλέπεται, επίσης, η δυνατότητα μεταβίβασης του δικαιώματος επιφάνειας, εφόσον το ξενοδοχείο συνιδιοκτησίας ανεγείρεται σε ακίνητο επί του οποίου έχει συσταθεί δικαίωμα επιφάνειας.</p>
6	<p>Εισάγονται κίνητρα για τη δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας, τα οποία, σύμφωνα με την περ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4759/2020 (Α' 245), αποτελούν οργανωμένη μορφή ανάπτυξης δραστηριοτήτων. Ειδικότερα, πρόκειται για κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα που ανεγείρονται σε συνδυασμό με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των πενήντα χιλιάδων (50.000) τ.μ. και μέχρι εκατό πενήντα χιλιάδες (150.000) τ.μ.. Τα ξενοδοχεία που συμπεριλαμβάνονται σ' αυτά πρέπει να πληρούν έξι (6) κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης του άρθρου 38 του ν. 4759/2020. Επί των μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας επιτρέπεται η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών, οριζοντίων και καθέτων, και το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικής δομούμενης επιφάνειας.</p> <p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση παρέχονται κίνητρα για την ποιοτική αναβάθμιση και διαφοροποίηση του νέου αυτού τουριστικού προϊόντος, ώστε να συνδεθεί με τη δημιουργία ξενοδοχειακών καταλυμάτων υψηλής ποιότητας, κατηγορίας και κατάταξης σε αστέρια, καθώς και με τη δημιουργία ειδικών τουριστικών υποδομών. Ειδικότερα, προβλέπεται ότι αν στο μικτό τουριστικό κατάλυμα μικρής κλίμακας περιλαμβάνεται ξενοδοχείο πέντε (5) αστέρων και εγκατάσταση ειδικής τουριστικής υποδομής, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, ορίζεται σε τριάντα τοις εκατό (30%). Επιπρόσθετα προβλέπεται ότι στην περίπτωση αυτή ο συντελεστής δόμησης προσαυξάνεται κατά 0,02, ο πρόσθετος όμως συντελεστής δόμησης μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο για την κατασκευή των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, ρύθμιση που ισχύει ήδη για τα συμβατικά ξενοδοχεία σε εκτός σχεδίου περιοχές σύμφωνα με την περ. ε της παρ. 2 του άρθρου 34 της ν. 4759/2020. Εξυπακούεται ότι τυχόν ισχύοντες σε εκάστη περιοχή ειδικοί αυστηρότεροι όροι δόμησης διατηρούνται σε ισχύ.</p> <p>Τέλος προβλέπεται ρητά ότι για τη σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών δεν έχει εφαρμογή η παρ. 2 του άρθρου 1 του ν.δ. 1024/1971, διάταξη αναγκαία για την ενεργοποίηση του προϊόντος, η οποία ήδη ισχύει για τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα και η οποία προφανώς εκ παραδρομής δεν συμπεριελήφθη στην αρχική διάταξη του άρθρου 37 του ν. 4759/2020.</p>
7	<p>Προβλέπεται ότι η δυνατότητα πολεοδομικής ενοποίησης ακινήτων της παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 4179/2013 (Α' 175), που αφορούσε την ανέγερση κυρίων ή μη κυρίων τουριστικών καταλυμάτων, μπορεί να συμπεριλάβει και εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής.</p>
8	<p>Καταργούνται τα άρθρα 36 έως 41 του ν. 4688/2020 (Α' 101), περί σήματος πιστοποίησης «glamping», συνεπεία των αλλαγών που επέρχονται με τις ανωτέρες αξιολογούμενες ρυθμίσεις.</p>
9	<p>Επιδιώκεται η ικανοποίηση της αυξημένης ζήτησης για θέσεις ελλιμενισμού, ιδίως κατά τους θερινούς μήνες, μέσω της προσαύξησης των θέσεων ελλιμενισμού μέχρι δέκα τοις εκατό (10%), επιπλέον των εγκεκριμένων θέσεων, χωρίς τροποποίηση χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα.</p>

	<p>Ειδικότερα, κατά τη θερινή περίοδο παρατηρείται το φαινόμενο να μην επαρκούν οι θέσεις ελλιμενισμού, που προσφέρονται τόσο από τις μαρίνες, όσο και από τους λοιπούς τουριστικούς λιμένες. Προς αντιμετώπιση της ανάγκης αυτής δίνεται η δυνατότητα λειτουργίας προσωρινών πλωτών εξεδρών εκτός τουριστικών λιμένων, χωρίς τις αντίστοιχες απαιτούμενες τεχνικές και περιβαλλοντικές προδιαγραφές, ως ισχύουν για τους τουριστικούς λιμένες. Η δυνατότητα αυτή μάλιστα επεκτάθηκε για τις πλωτές προβλήτες εκτός τουριστικών λιμένων, ως προς την περίοδο προσωρινής λειτουργίας τους από έξι (6) σε εννέα (9) μήνες ετησίως με το άρθρο 75 του ν. 4926/2022 (Α' 82). Για λόγους: α) δίκαιου ανταγωνισμού μεταξύ των διαφορετικών λιμενικών και μη υποδομών, όσον αφορά στην πρόσδεση των σκαφών αναψυχής, β) εξορθολογισμού του θεσμικού πλαισίου προσωρινής εγκατάστασης και λειτουργίας των υποδομών πρόσδεσης σκαφών αναψυχής, γ) κάλυψης των αυξημένων αναγκών σε θέσεις ελλιμενισμού για ξένα και ελληνικά σκάφη αναψυχής, δ) μείωσης της απώλειας εσόδων από σκάφη που αποχωρούν ή αναβάλλουν την επίσκεψη στις ελληνικές μαρίνες λόγω μη ανεύρεσης θέσεων ελλιμενισμού σε τουριστικούς λιμένες, ε) αύξησης των εσόδων του Δημοσίου από φόρους και τέλη από τις θέσεις ελλιμενισμού επί πλωτών προβλητών στους ελληνικούς τουριστικούς λιμένες και στ) μείωσης των κινδύνων που συνεπάγεται η άτακτη και ανεξέλεγκτη αγκυροβολία των σκαφών σε θαλάσσιο χώρο εκτός λιμένων, επιβάλλεται η θέσπιση της δυνατότητας εγκατάστασης πλωτών εξεδρών εντός μαρινών και καταφυγίων. Τονίζεται ότι για τα αγκυροβόλια έχει ήδη προβλεφθεί η δυνατότητα εγκατάστασης πλωτών εξεδρών και προβλητών με το άρθρο 87 του ν. 4926/2022.</p>
10	<p>Επιδιώκεται η βελτίωση της εξυπηρέτησης των αναγκών που συνδέονται με τον προορισμό και τη λειτουργία του λιμένα ως τουριστικής υποδομής για τον ελλιμενισμό σκαφών.</p> <p>Σύμφωνα με τη γενική αντίληψη του άρθρου 62 του ν. 5092/2024 (Α' 33), τα κτίρια στους τουριστικούς λιμένες ανεγείρονται έως την οριογραμμή της ζώνης παραλίας. Η γενικότητα της διάταξης αυτής δημιουργεί πρόβλημα στους τουριστικούς λιμένες, δεδομένου ότι σε αυτούς υπάρχει ανάγκη ύπαρξης ειδικών κατασκευών επί των λιμενικών εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση αναγκών, σύμφωνα με τον προορισμό και τη λειτουργία των λιμένων ως τουριστικής υποδομής για τον ελλιμενισμό σκαφών.</p>
11	<p>Επιλύεται το θέμα που έχει ανακύψει αναφορικά με την τροποποίηση χωροθέτησης των έντεκα (11) ξενοδοχειακών λιμένων που προβλέπονταν από το άρθρο 35 του ν. 2160/1993 (Α' 118) ως ιδιαίτερης κατηγορίας λιμένων, η οποία όμως καταργήθηκε με το άρθρο 167 του ν. 4070/2012 (Α' 82).</p>
12	<p>Παρατείνεται ως την 31η Δεκεμβρίου 2025 η προθεσμία λειτουργικής και τεχνικής συμμόρφωσης των ορειβατικών καταφυγίων. Επίσης, διευκρινίζονται τα στοιχεία που δύναται να συμπληρώνονται σε μεταγενέστερο χρόνο στις εκδοθείσες διαπιστωτικές πράξεις Ορειβατικών Καταφυγίων. Έτσι, αντιμετωπίζεται η διαπιστωμένη αδυναμία νόμιμης λειτουργίας υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων και προτείνεται η παράταση της σχετικής προθεσμίας προκειμένου να τακτοποιηθεί και να λειτουργεί νομίμως ένας μεγάλος αριθμός ορειβατικών καταφυγίων.</p>
13	<p>Προσδιορίζεται ότι η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) εγκρίνεται κατά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος για την οριοθέτηση των Περιοχών Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης. Δηλαδή, αντί η έγκριση για την οριοθέτησή τους να γίνεται σε δύο στάδια όπως ισχύει με την υφιστάμενη νομοθεσία, η προτεινόμενη ρύθμιση ορίζει να προβλέπονται ταυτόχρονα και οι περιβαλλοντικοί όροι έγκρισης στο σχετικό προεδρικό διάταγμα.</p>
14	<p>Εκ των πρόσφατων διαδοχικών τροποποιήσεων της υπ' αρ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28.8.2006 κοινής απόφασης των Υπουργών</p>

	<p>Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β' 1225), και για λόγους ταχύτητας και αποτελεσματικότητας των διοικητικών διαδικασιών, η κανονιστικώς δρώσα διοίκηση έκρινε ότι η έγκριση τόσο της χωροθέτησης, όσο και των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος κάθε έργου, για το οποίο απαιτείται Σ.Μ.Π.Ε., θα πρέπει να πραγματοποιείται δυνάμει μίας μόνο ενιαίας διοικητικής πράξης.</p> <p>Στο πεδίο εφαρμογής της ως άνω ρύθμισης, η οποία υπηρετεί την αρχή της χρηστής διοίκησης, δεν μπορεί, υπό το ισχύον νομοθετικό καθεστώς, να υπαχθεί η περίπτωση της δημιουργίας σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις εκτός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, καθώς η περ. ε της παρ. 4 του άρθρου 49 του ν. 998/1979 (Α' 289) υπερισχύει της υπουργικής απόφασης και αποκλείει την έγκριση της χωροθέτησης και των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος με μια ενιαία διοικητική πράξη. Για την ταυτότητα του νομικού λόγου, όμως, πρέπει και στην περίπτωση των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις να πραγματοποιείται η περιβαλλοντική έγκριση του σχεδίου τους με το ίδιο προεδρικό διάταγμα χαρακτηρισμού και οριοθέτησης αυτών, χωρίς να προηγείται η έγκριση της απαιτούμενης Σ.Μ.Π.Ε. με αυτοτελή διοικητική πράξη. Με αυτόν τον τρόπο, η αυστηρότητα της διαδικασίας παραμένει ακέραιη, καθώς η έγκριση όλων των όρων του σχεδίου περιβάλλεται με το αυξημένο διαδικαστικό και θεσμικό κύρος του προεδρικού διατάγματος, και συγχρόνως η διαδικασία απλοποιείται και επιταχύνεται προς όφελος, τόσο της Διοίκησης όσο και του διοικούμενου, καθώς παραλείπεται η έκδοση ξεχωριστής απόφασης για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων βάσει της Σ.Μ.Π.Ε. και όλα ενοποιούνται σε μία ενιαία διοικητική πράξη, ήτοι το προεδρικό διάταγμα. Η εν λόγω ενοποίηση ενισχύει την ασφάλεια δικαίου, καθώς σε ενδεχόμενο δικαστικό έλεγχο, η μόνη πράξη που θα ελεγχθεί δικαστικά θα είναι τυχόν απόφαση απορρέουσα από το προεδρικό διάταγμα, στο οποίο θα ρυθμίζονται εξαντλητικά όλα τα ζητήματα.</p>
15	<p>Ο ιατρικός τουρισμός ως ειδική μορφή τουρισμού θεσμοθετήθηκε για πρώτη φορά ήδη από το 2013, με τη σύσταση μητρώου πιστοποιημένων παρόχων ιατρικού τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού. Με νεότερη τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α' 175), το μητρώο συστήθηκε εντέλει στον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), αλλά έκτοτε οι προβλεπόμενες κοινές υπουργικές αποφάσεις δεν έχουν εκδοθεί, ούτε έχουν υπάρξει δράσεις από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για την ανάπτυξη του ιατρικού τουρισμού.</p> <p>Η προτεινόμενη διάταξη προβλέπει τη σύσταση μητρώου παρόχων ιατρικού τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού, το οποίο θα συμβάλλει στην περαιτέρω ανάπτυξη του ιατρικού τουρισμού στη χώρα μας. Ειδικότερα, περιλαμβάνεται ο ορισμός του παρόχου του ιατρικού τουρισμού, συστήνεται ηλεκτρονικό Μητρώο Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού και προβλέπεται Ειδικό Σήμα Παρόχου Ιατρικού Τουρισμού.</p>
16	<p>Βελτιώνεται το θεσμικό πλαίσιο για την προστασία των φυσικών ιαματικών πόρων. Ειδικότερα, προβλέπεται η ενημέρωση της αρμόδιας μονάδας του Υπουργείου Τουρισμού για την αναγνώριση φυσικού ιαματικού πόρου από τους φορείς διαχείρισης του φυσικού αυτού πόρου.</p>
17	<p>Εξειδικεύεται περαιτέρω ο τρόπος προσδιορισμού της ποσότητας και της θερμοκρασίας που απαιτούνται για την αναγνώριση γεωθερμικού δυναμικού ή μέρους του ως ιαματικού φυσικού πόρου. Συγκεκριμένα, η απαιτούμενη ποσότητα δεν προκύπτει από τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά τη διαδικασία αναγνώρισης και για τον λόγο αυτό προβλέπεται ότι το ποσό αυτό θα ορίζεται από την υδρογεωλογική μελέτη (θα υπάρχει διακριτή αναφορά για τις περιπτώσεις εγκαταστάσεων, ήτοι πόσο απαιτείται για την ιαματική</p>

	χρήση και πόσο ποσοστό πρέπει να μένει «ελεύθερο», δηλαδή να μην χρησιμοποιείται για τους ιαματικούς σκοπούς).
18	Επιδιώκεται η βελτίωση της λειτουργίας της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων. Ως εκ τούτου, προβλέπεται η κατάργηση δύο (2) μελών από την επιτροπή αυτή, λαμβανομένης υπόψη και της λύσης της εταιρείας «Ιαματικές Πηγές Ελλάδος ΑΕ» με το άρθρο 12 του ν. 5061/2023 (Α' 179).
19	Με την ένταξη των κέντρων αναζωογόνησης (spa) στο πεδίο εφαρμογής του Κεφαλαίου ΛΖ του ν. 4442/2016 (Α' 230), απλοποιείται το πλαίσιο λειτουργίας τους.
20	Με την ένταξη των κέντρων αναζωογόνησης (spa) στις ευνοϊκές ρυθμίσεις που ισχύουν για τις μονάδες ιαματικές θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού-θερμαλισμού και των κέντρων θαλασσοθεραπείας, επιδιώκονται η ίση μεταχείριση και η βελτιστοποίηση παροχής υπηρεσιών αναζωογόνησης.
21	Στο πλαίσιο απλούστευσης των διαδικασιών και με δεδομένο ότι ήδη έχουν ενταχθεί στο πεδίο εφαρμογής του ν. 4442/2016 οικονομικές δραστηριότητες, όπως αυτές των μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού – θερμαλισμού, κέντρων θαλασσοθεραπείας, αλλά και των τουριστικών καταλυμάτων, κρίνεται αναγκαία η ένταξη και των κέντρων αναζωογόνησης (spa), τα οποία ορίζονται ως ειδική τουριστική υποδομή, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 και λειτουργούν, όχι ανεξάρτητα, αλλά εντός κύριων τουριστικών καταλυμάτων ή εγκαταστάσεων ιαματικού τουρισμού ή σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ή Περιοχών Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης.
22	Δίνεται η δυνατότητα λειτουργίας κύριων και μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων και χώρων εστίασης μέσα στα όρια των οιοποιητικών ή και οιοπαραγωγικών εγκαταστάσεων, στο πλαίσιο ενίσχυσης της σχετικής δραστηριότητας.
23	Με τη θέσπιση Σήματος Επισκέψιμου Αποσταγματοποιείου – Ποτοποιείου επιδιώκονται η προβολή παραδοσιακών ελληνικών προϊόντων και η περαιτέρω ενίσχυση του τουρισμού.
24	Με την πρόβλεψη νομοθετικής εξουσιοδότησης για τη λειτουργία επισκέψιμων υδατοκαλλιεργειών που παρέχουν υπηρεσίες αλιευτικού τουρισμού επιδιώκεται ο εμπλουτισμός του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος της χώρας, με την ανάπτυξη της συγκεκριμένης μορφής τουρισμού που ανταποκρίνεται στην αυξημένη ζήτηση της αγοράς.
25	Προβλέπεται η δυνατότητα κατάταξης των αποφοίτων Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα με κύριο αντικείμενο τις τουριστικές σπουδές με τη διάκριση αυτών που αποφοίτησαν προ του ακαδημαϊκού έτους 2006 – 2007 και των μετά απ' αυτό (ήτοι κατά το έτος που για την εισαγωγή στις σχολές απαιτείται η επιτυχία μέσω των πανελλαδικών εξετάσεων), σε ποσοστό που ανέρχεται στο έξι τοις εκατό (6%) επί του αριθμού των εισακτέων του Τμήματος Υποδοχής. Με τον τρόπο αυτό αναβαθμίζονται οι σπουδές στα εν λόγω ιδρύματα, ενώ ενισχύεται και ο ρόλος των σπουδαστών τους στην τουριστική αγορά.
26	Προβλέπεται η επέκταση των βοηθημάτων που ισχύουν για τους φοιτητές Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων στους σπουδαστές των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.), στοχεύοντας στην αποκατάσταση της άνισης μεταχείρισής τους. Συγκεκριμένα, προβλέπονται ιατροφαρμακευτική και νοσοκομειακή περίθαλψη, η παροχή σπουδαστικής ταυτότητας και η παροχή συγγραμμάτων.
27	Σκοπείται η οικονομική διευκόλυνση των σπουδαστών των Α.Σ.Τ.Ε. και η ισότιμη μεταχείρισή τους, σε σχέση με άλλους σπουδαστές, με την πρόβλεψη μειωμένου κομίστρου στα μέσα μαζικής μεταφοράς. Η επιχορήγηση για τις δαπάνες από την απαλλαγή κομίστρου των εν λόγω σπουδαστών, καλύπτεται από τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού.

28-29	Καλύπτεται το νομοθετικό κενό που υφίσταται για την πρόσληψη εκπαιδευτικού προσωπικού στις Α.Σ.Τ.Ε. Ειδικότερα, θεσπίζονται τα κριτήρια επιλογής και η διαδικασία για την προκήρυξη πρόσληψης διδακτικού προσωπικού και ρυθμίζεται ειδικότερα η σχετική διαδικασία.
30	Διασφαλίζεται ένας πιο ευέλικτος και ουσιαστικός τρόπος διοίκησης των Σχολών Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης, προκειμένου να στελεχωθούν με το πλέον κατάλληλο δυναμικό, που θα τους επιτρέψει να ανταπεξέλθουν στον ρόλο τους.
31	Προβλέπεται η τροποποίηση του τρόπου επιλογής των Διευθυντών των Α.Σ.Τ.Ε. και των αρμοδιοτήτων του Συντονιστικού Συμβουλίου και των Προϊσταμένων Τμήματος των Σχολών, σε σύμπνοια με τις ως άνω αλλαγές και στο πλαίσιο της ισχυροποίησης της οργανωτικής τους δομής.
32	Εισάγεται πρόβλεψη για τον τρόπο πλήρωσης θέσεων του εκπαιδευτικού προσωπικού στις Α.Σ.Τ.Ε., προκειμένου οι κατάλληλες θέσεις να καλυφθούν το συντομότερο, προς ενίσχυση του έργου των εν λόγω σχολών.
33	Επικαιροποιείται ο ορισμός του ξεναγού σε σχέση με την προϊσχύουσα νομοθεσία.
34	Προβλέπονται οι τρόποι με τους οποίους αποκτά κανείς την άδεια για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού. Συγκεκριμένα, ορίζεται ότι δικαίωμα άσκησης του επαγγέλματος έχουν οι κάτοχοι διπλώματος Σχολής Ξεναγών του Υπουργείου Τουρισμού, όσοι έχουν προβεί σε αναγνώριση των επαγγελματικών τους προσόντων από το Αυτοτελές Τμήμα Εφαρμογής της Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας, σύμφωνα με τη διαδικασία του Τίτλου ΙΙΙ του π.δ. 38/2010 (Α' 78) και όσοι αποφοιτούν από τα προγράμματα που ορίζονται στο άρθρο 41, όπου προβλέπεται η λήψη πιστοποίησης με ταχύρρυθμα μαθήματα. Αυτονοήτως δεν θίγονται οι διατάξεις που προβλέπουν τις κατ' εξαίρεση ξεναγήσεις μέσω άδειας του Υπουργείου Πολιτισμού.
35	Προβλέπεται η διαδικασία για την έκδοση ταυτότητας ξεναγού, με σκοπό τη διασφάλιση της προστασίας των προσώπων που ασκούν το εν λόγω επάγγελμα, αλλά και την εξασφάλιση του επαγγέλματος.
36	Επικαιροποιείται το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την ασφάλιση των ξεναγών στην ασφάλιση του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-E.Φ.Κ.Α.) για κύρια σύνταξη και υγειονομική περίθαλψη (παροχές σε είδος και σε χρήμα) και στην ασφάλιση, κατά περίπτωση, του e-E.Φ.Κ.Α. ή του Ταμείου Επικουρικής Κεφαλαιοποιητικής Ασφάλισης για επικουρική ασφάλιση, με σκοπό την αποσαφήνιση και τη διασφάλιση των δικαιωμάτων τους.
37	Ρυθμίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις κατάταξης των ξεναγών σε ασφαλιστικές κλάσεις, σε συνέχεια και συμπλήρωση του προηγούμενου άρθρου.
38	Προβλέπεται το Μητρώο Ξεναγών και ορίζονται τα στοιχεία που καταχωρούνται σε αυτό. Σκοπός του Μητρώου είναι η καλύτερη επίβλεψη όσων ασκούν το επάγγελμα αυτό, με στόχο τη διασφάλιση της ορθότητας άσκησης του, αλλά και την επαγγελματική τους ασφάλεια.
39	Λόγω αυξημένης ζήτησης ή ιδιαίτερων συνθηκών υπάρχει περίπτωση να χρειαστεί να διενεργηθούν ξεναγήσεις από άτομα τα οποία δεν εμπίπτουν στις προβλέψεις των προηγούμενων άρθρων, ως εκ τούτου, το συγκεκριμένο άρθρο ορίζει τις κατ' εξαίρεση άδειες ξεναγησης.
40	Προβλέπονται οι κυρώσεις που επιβάλλονται σε επιχειρήσεις και λοιπά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται στον χώρο του τουρισμού και δεν συνεργάζονται με νομίμως αδειοδοτημένους ξεναγούς, καθώς και σε όσους ξεναγούν χωρίς άδεια.
41	Προβλέπεται ρητά η λειτουργία σχολών ξεναγών και ορίζεται ότι για τα ειδικότερα ζητήματα λειτουργίας τους εφαρμόζονται οι ειδικότεροι

	κανονισμοί λειτουργίας όπως αυτοί προβλέπεται ότι θα εκδοθούν στο άρθρο 43.
42	Ρυθμίζονται οι λεπτομέρειες των προγραμμάτων κατάρτισης για την απόκτηση της δυνατότητας στην πρόσβαση στο επάγγελμα του ξεναγού. Συγκεκριμένα, στην παρ. 1 υπάρχει πρόβλεψη για χορήγηση πιστοποιητικού επιμόρφωσης στους κατόχους πτυχίων ξεναγού, κατόπιν τρίμηνης επιμόρφωσης. Επίσης, στις επόμενες παραγράφους προβλέπεται η δυνατότητα παρακολούθησης ταχύρρυθμων μαθημάτων από αποφοίτους τμημάτων Αρχαιολογίας, Ιστορίας, Ιστορίας και Αρχαιολογίας, Ιστορίας Αρχαιολογίας και Κοινωνικής Ανθρωπολογίας, Ιστορίας, Αρχαιολογίας και Διαχείρισης Πολιτισμικών Αγαθών, Ιστορίας και Εθνολογίας και του τμήματος Μεσογειακών Σπουδών, με κατεύθυνση Αρχαιολογία πανεπιστημίων της ημεδαπής και αναγνωρισμένων της αλλοδαπής, διάρκειας δύο (2) μηνών με σκοπό την απόκτηση δυνατότητας άσκησης του επαγγέλματος του ξεναγού.
43	Προβλέπονται οι εξουσιοδοτικές διατάξεις για την έκδοση ταυτότητας ξεναγού, των ειδικότερων καθηκόντων και υποχρεώσεων των ξεναγών και λεπτομερειών για την εγγραφή των ξεναγών στο μητρώο ξεναγών. Περιέχονται, επίσης, εξουσιοδοτικές διατάξεις για τον Κανονισμό Λειτουργίας των Σχολών Ξεναγών και τα ταχύρρυθμα προγράμματα επιμόρφωσης των ξεναγών.
44	Προβλέπονται οι μεταβατικές διατάξεις για την εφαρμογή του νέου πλαισίου.
45	Προβλέπονται οι καταργούμενες διατάξεις. Συγκεκριμένα προβλέπεται η κατάργηση του ν. 710/1977 (Α' 283), περί ξεναγών, καθώς με το παρόν δημιουργείται ένα νέο και σύγχρονο πλαίσιο ρύθμισης των σχετικών ζητημάτων.
46	Τροποποιείται η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 1652/1986 (Α' 167), περί χρονομεριστικών μισθώσεων, προκειμένου να λογίζονται ως μίσθωμα και: α) τα πάσης φύσεως λειτουργικά έξοδα για τη διατήρηση του τουριστικού καταλύματος στην προσηύκοντα κατάσταση, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και β) το κόστος των συναφών υπηρεσιών. Με τον τρόπο αυτό διευκολύνονται οι ανωτέρω συμβάσεις, τόσο ως προς τη σύναψη, όσο και ως προς την εκτέλεσή τους, παρέχοντας μεγαλύτερη ευχέρεια στα μέρη, στο πλαίσιο της ελευθερίας των συμβάσεων.
47	Προβλέπεται η δυνατότητα σύναψης προσυμφώνου χρονομεριστικής μίσθωσης σε υπό κατασκευή τουριστικές μονάδες. Η δε ισχύς της οριστικής σύμβασης της χρονομεριστικής μίσθωσης εκκινεί με την παράδοση του ολοκληρωμένου καταλύματος στο μισθωτή. Με τον τρόπο αυτό οι εν λόγω συμβάσεις προωθούνται ακόμα περισσότερο και απελευθερώνονται από γραφειοκρατικές δυσκαμψίες που λειτουργούν ανασταλτικά όχι μόνο στην εκτέλεσή τους, αλλά και στη σύναψή τους.
48	Αναμορφώνεται η άσκηση και εξειδικεύεται το περιεχόμενο του δικαιώματος υπομίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης καταλύματος στις χρονομεριστικές μισθώσεις. Ειδικότερα, παρέχεται στον μισθωτή η δυνατότητα, καθόσον χρόνο δεν κάνει χρήση του χρονομεριδίου του, να εντάσσει το τουριστικό κατάλυμα που έχει μισθώσει στο πρόγραμμα μισθώσεων του ξενοδοχείου για συνεκμετάλλευση. Με τον τρόπο αυτό, απελευθερώνονται καταλύματα και ενισχύεται αφενός η περαιτέρω αξιοποίησή τους, αφετέρου δε και συνακόλουθα η τουριστική κίνηση, προς όφελος τόσο της εθνικής, όσο και της τοπικής οικονομίας.
49	Τροποποιείται το άρθρο 4 του ν. 1652/1986 (Α' 167), περί χρονομεριστικής μίσθωσης, προκειμένου να επιλυθούν διαδικαστικά ζητήματα που αφορούν τη γνωστοποίηση της χρονομεριστικής μίσθωσης στο Υπουργείο, το οποίο θα συμβάλλει και στην καλύτερη εποπτεία αυτών.
50	Προστίθεται άρθρο 5Α στον ν. 1652/1986 (Α' 167), με το οποίο προβλέπεται η μονομερής σύνταξη Κανονισμού λειτουργίας της ξενοδοχειακής μονάδας από τον εκμισθωτή, ο οποίος είναι δεσμευτικός για τους μισθωτές και περιέχει

	<p>βασικές διατάξεις για τα δικαιώματα συμμετοχής των χρονομεριστικών μισθωτών, ιδίως όσον αφορά τον καθορισμό χώρων κοινής χρήσης, καθώς και την αναλογία κάθε τουριστικού καταλύματος στις κοινόχρηστες δαπάνες της εκάστοτε τουριστικής μονάδας. Με τον τρόπο αυτό ρυθμίζονται οι σχέσεις των μισθωτών δεσμευτικά, αποφεύγοντας τριβές και εντάσεις που εμποδίζουν την ομαλή εξέλιξη των εν λόγω συμβάσεων.</p>
51	<p>Αντικαθίσταται η παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 1652/1986 (Α' 167), σχετικά με την ανάκληση απόφασης υπαγωγής, προκειμένου να επικαιροποιηθούν τα αναφερόμενα αρμόδια όργανα, ενώ επέρχονται και νομοτεχνικές βελτιώσεις.</p>
52	<p>Σκοπείται η νομιμοποίηση της εξόφλησης λειτουργικών, ανελαστικών δαπανών του γραφείου ΕΟΤ Κίνας, οι οποίες χρήζουν άμεσης τακτοποίησης (ιδίως οι μισθοί επιτόπιου προσωπικού και οι ασφαλιστικές και εργοδοτικές εισφορές, το ενοίκιο, τα κοινόχρηστα και τα δημοτικά τέλη), που προέκυψαν εντός του οικονομικού έτους 2023, καθώς και η προς τούτο έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.), το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την τακτοποίηση (εξόφληση) των ανεξόφλητων ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων του ΕΟΤ στην Κίνα και την απόδοση λογαριασμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί υπολόγων. Η μη έγκαιρη εξόφληση του Χ.Ε.Π. εντός του 2023 οφειλόταν σε καθυστερήσεις οφειλόμενες σε γραφειοκρατικές διαδικασίες και συγκεκριμένα στο γεγονός ότι παρά τις προσπάθειες της Διοίκησης δεν κατέστη εφικτή η έγκαιρη ανάληψη καθηκόντων από νέο Προϊστάμενο-Υπόλογο, στην Υπηρεσία Εξωτερικού του ΕΟΤ στο Πεκίνο. Έτσι, μέσα στο χρονικό διάστημα Νοεμβρίου - Δεκεμβρίου 2023, προέκυψαν ληξιπρόθεσμες δαπάνες, οι οποίες σε συνδυασμό με το γεγονός ότι τα Χ.Ε.Π. δεν δύναται εκ του νόμου να καλύψουν δαπάνες προηγούμενων οικονομικών ετών – προγενέστερες της έκδοσής τους - καθιστά κατεπείγουσα την ανάγκη ρύθμισης για την κατά παρέκκλιση εξόφληση των ληξιπρόθεσμων και ανεξόφλητων αυτών δαπανών, εντός του οικονομικού έτους 2024.</p>
53	<p>Προβλέπεται για πρώτη φορά «Ειδική Επιτροπή Τουρισμού» στους Οργανισμούς Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού. Η σημασία ενός Οργανισμού Διαχείρισης Προορισμού (Destination Management Organization - DMO) για την ανάπτυξη της τουριστικής οικονομίας αλλά και της ευημερίας της κοινωνίας ενός προορισμού είναι μεγάλη. Καθοριστικό σημείο θεωρείται η οργανωτική δομή του, που περιλαμβάνει διαφορετικούς φορείς και κοινωνικούς εταίρους καλύπτοντας όλο το οικοσύστημα του προορισμού (stakeholders) και συνάμα διευκολύνει συνέργειες στην κατεύθυνση του συλλογικού οράματος και της βιώσιμης στρατηγικής ανάπτυξης για τον τόπο. Ενόψει του ότι δεν έχει αντιμετωπισθεί αποτελεσματικά το ζήτημα της τεχνογνωσίας, κρίνεται απολύτως αναγκαία η τροποποίηση των διατάξεων βάσει και επισημάνσεων του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης, ώστε να υπάρξει συμμετοχή στη λήψη των αποφάσεων φορέων που γνωρίζουν, εκτός από τη δημόσια διοίκηση, τα ζητήματα του τουρισμού (προβολή και ανάπτυξη προϊόντος).</p>
54	<p>Προβλέπεται το Ετήσιο Σχέδιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Οργανισμών Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού, κατ' αναλογία των άρθρων 46 του ν. 4276/2014 και 136 του ν. 4964/2022 (Α' 150), ώστε να τελούν σε πλήρη εναρμόνιση με τον γενικό σχεδιασμό και τους στόχους του προγράμματος τουριστικής προβολής της χώρας ή των ειδικότερων περιοχών αυτής, που καταρτίζει το Υπουργείο Τουρισμού, καθώς και να διασφαλίζεται η διαφάνεια των σχετικών αποφάσεων με την υποχρεωτική ανάρτησή τους στο πρόγραμμα «Διαύγεια».</p>
55	<p>Επιδιώκεται η εκκαθάριση του μητρώου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος από οφειλόμενες εισφορές οι οποίες εμφανίζουν σημαντικές καθυστερήσεις και δυσχέρεια είσπραξης. Στην παρ. 1 ρυθμίζεται η διαγραφή οφειλών εικοσαετίας και άνω και στην παρ. 2 η διαδικασία διαπίστωσης της διαγραφής των οφειλών, τόκων και πάσης φύσεως προσθέτων τελών και</p>

	προσαυξήσεων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων που δεν είναι σε λειτουργία πέραν της δεκαετίας, οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης λόγω αδυναμίας εξεύρεσης στοιχείων με βάση, τόσο τα πλέον πρόσφορα ηλεκτρονικά μέσα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όσο και το μητρώο των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού.
56	Εκσυγχρονίζεται η νομοθεσία περί διακριτικών τίτλων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων με τη γεωγραφική διεύρυνση της προστασίας εγκεκριμένου διακριτικού τίτλου σε επίπεδο νησιού και περιφερειακής ενότητας της ηπειρωτικής χώρας, ώστε να μην προκαλείται σύγχυση στον καταναλωτή κατά την αναζήτηση ξενοδοχείου.
57	Καταργείται το άρθρο 4 του β.δ. της 25 Νοεμβρίου/7 Δεκεμβρίου 1937, περί έγκρισης μετάφρασης των τίτλων των ξενοδοχείων σε ξένη γλώσσα.
58	Δίνεται η δυνατότητα στους αναφερόμενους φορείς της παρ. 1 του άρθρου 41 του ν. 3153/2003 (Α' 153), κατόπιν έγκρισης των αρμόδιων Υπουργών, να βυθίζουν σε συγκεκριμένη θαλάσσια περιοχή πλοία, ναυάγια, πλωτά ναυπηγήματα ή άλλα τεχνητά καταφύγια ιχθύων τα οποία έχουν περιέλθει στην κυριότητά τους, με σκοπό τη δημιουργία πυρήνα υποθαλάσσιας ζωής ή την εκπαίδευση ή ξενάγηση αυτοδυτών.
59	Επέρχονται τροποποιήσεις στη σύνθεση του Συμβουλίου Χορηγιών με σκοπό την αποτελεσματικότερη λειτουργία του, στο πλαίσιο εκπλήρωσης των σκοπών του.
60	Αποσαφηνίζονται και ρυθμίζονται διαδικαστικά ζητήματα της Επιτροπής Προσφυγών του ν. 3270/2004 (Α' 187), που έχουν αναδειχθεί μέσα από την τακτική της λειτουργία και χρήζουν διευκρίνισης και προσαρμογής, με σκοπό την ταχύτερη, αρτιότερη και αποτελεσματικότερη εξέταση των υποθέσεων που τίθενται στην κρίση της Επιτροπής. Ειδικότερα, δεδομένου ότι η Επιτροπή Προσφυγών οφείλει να εκδίδει αποφάσεις εντός τριών (3) μηνών από την υποβολή των ενδικοφανών προσφυγών, διαφορετικά αυτές κρίνονται σιωπηρώς απορριφθείσες, συχνά συναντώνται δυσκολίες στον προγραμματισμό και στην έγκαιρη εξέταση αυτών. Στο πλαίσιο αυτό, προτείνεται η αναστολή της προθεσμίας για το χρονικό διάστημα από την 1η Αυγούστου έως και την 31η Αυγούστου. Επιπλέον, εισάγεται η δυνατότητα αναπλήρωσης του μέλους του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, κάτι το οποίο δεν προβλέπεται στην υφιστάμενη διάταξη. Επίσης, κρίθηκε απαραίτητη η αναπομπή των αποφάσεων από τον Υπουργό Τουρισμού να γίνεται αιτιολογημένα για λόγους διαφάνειας και διευκόλυνσης της επιτροπής που εξετάζει τις εκάστοτε αναπομπές, καθώς στο παρελθόν, η απλή αναπομπή χωρίς αιτιολόγηση είχε εγείρει ερωτήματα σχετικά με το ποιοι ήταν οι λόγοι αναπομπής και ποιες παράμετροι της υπόθεσης πρέπει να εξεταστούν υπό νέο πρίσμα.
61	Προβλέπεται η κατάργηση της υποχρέωσης των τουριστικών επιχειρήσεων να καταχωρίσουν τον μοναδικό αριθμό γνωστοποίησης στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) μέχρι την ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων ή μέχρι τη διασφάλιση της διαλειτουργικότητας του συστήματος ΜΗ.Τ.Ε. με το σύστημα γνωστοποίησης, για την αποφυγή της διοικητικής επιβάρυνσης των επιχειρήσεων.
62	Απαλείφεται ως περιττή η μέχρι σήμερα ισχύουσα υποχρέωση για θεώρηση από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού του ειδικού βιβλίου που τηρούν τα τουριστικά γραφεία και οι Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών για την καταχώρηση του ονομαστικού καταλόγου επιβατών.
63	Βελτιώνεται ο τρόπος επιβολής διοικητικών κυρώσεων από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού και εξορθολογίζεται η σχετική διαδικασία, λαμβάνοντας υπόψη την επικείμενη ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου

	Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. – Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016.
64	Προβλέπεται η αποπληρωμή δαπανών του Υπουργείου Τουρισμού που αφορούν σε παρελθόντα έτη. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η αποπληρωμή του ποσού των εβδομήντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων (73.500) ευρώ. Οι δαπάνες αυτές αφορούν: α) μη μισθολογικές παροχές σε δημοσιογράφους και συγκεκριμένα σε δικαιώματά τους από την τεθείσα σε ισχύ συλλογική σύμβαση εργασίας, για την οποία δεν ενημερώθηκε το Υπουργείο Τουρισμού έγκαιρα και εξ αυτού του λόγου δεν καταβλήθηκαν τα ποσά που τους αναλογούσαν τα έτη 2022 και 2023 κατά τα οποία υπήρχε σχετική υποχρέωση, β) αποζημίωση μελών του Πρωτοβάθμιου Πειθαρχικού Συμβουλίου (ΠΠΣ) του Υπουργείου Τουρισμού, οι οποίοι αμέλησαν να παραδώσουν τα παραστατικά παρουσίας τους σε συνεδριάσεις του ΠΠΣ με αποτέλεσμα να παρέλθει ο χρόνος για την έγκαιρη αποπληρωμή αποζημιώσεων τους, καθώς και γ) την πληρωμή οφειλών από λογαριασμούς κοινής ωφέλειας και συγκεκριμένα για λογαριασμούς ηλεκτρικής ενέργειας και ύδρευσης - αποχέτευσης και κοινοχρήστων. Οι δαπάνες αυτές νομιμοποιούνται, δεδομένου ότι δεν κατέστη εφικτό να τηρηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία για την ανάληψη υποχρέωσης.
65	Προβλέπεται η κάλυψη των δαπανών από τον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας αναφορικά με το ζήτημα εθνικού ενδιαφέροντος που έχει ανακύψει από την καταχώριση του εμπορικού σήματος «turkaegean» από τον Τουρκικό Οργανισμό Τουρισμού και οι οποίες αφορούν δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες ενώπιον του γραφείου διανοητικής ιδιοκτησίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, της αρμόδιας αρχής των ΗΠΑ και κάθε άλλου αρμόδιου εθνικού ή διεθνούς οργανισμού, αρχής ή δικαστηρίου.
66	Προβλέπεται η κατάργηση του Μητρώου Συνεδρίων και Διοργανωτών Συνεδρίων που είχε δημιουργηθεί στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων με το άρθρο 18 του ν. 4582/2018 (Α' 208). Καταργείται κατ' αυτό τον τρόπο μια ρύθμιση που δεν εφαρμόστηκε ποτέ.
67	Προβλέπεται η έναρξη ισχύος του σχεδίου νόμου.

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.		Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης				
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗ Σ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων		X		
		Μείωση δαπανών	X		X	
		Εξοικονόμηση χρόνου	X			
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	X	X		X
		Άλλο				
		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙ Α	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟ Σ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕ Σ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟ Ν	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤ Α

	ΕΜΜΕΣ Α	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X	X	X		
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών	X	X	X		
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X				
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων			X		
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία				
		Υποδομή / εξοπλισμός				
		Προσλήψεις / κινητικότητα				
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκομένων				
		Άλλο				
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης				
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση				
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση				
		Άλλο				

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

--	--

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων			x	x	
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

--

Ε. Έκθεση διαβούλευσης

23.	Σχόλια στο πλαίσιο της διαβούλευσης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.opengov.gr (ηλεκτρονική επισύναψη της έκθεσης)	
	Επί του αναρτηθέντος, σε δημόσια διαβούλευση, σχεδίου νόμου (http://www.opengov.gr/tourism/?p=2223) υποβλήθηκαν τριακόσια σαράντα οχτώ (348) σχόλια.	
Επί των γενικών αρχών («επί της αρχής») της αξιολογούμενης ρύθμισης	Αριθμός συμμετασχόντων	Υποβλήθηκαν τέσσερα (4) σχόλια, εκ των οποίων τα δύο (2) έχουν όμοιο περιεχόμενο.
	Σχόλια που υιοθετήθηκαν	
	Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν	Τα σχόλια δεν μπορούν να ενσωματωθούν, καθώς δεν αφορούν

	(συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)	την ύλη του σχεδίου νόμου, αλλά αντιθέτως συνιστούν γενικότερες νομοθετικές προτάσεις.
Επί των άρθρων της αξιολογούμενης ρύθμισης	Αριθμός συμμετασχόντων	Υποβλήθηκαν τριακόσια σαράντα τέσσερα (344) σχόλια, εκ των οποίων τα περισσότερα εντοπίζονται και μάλιστα επαναλαμβανόμενα στο Μέρος Ε'. Ειδικότερα: Στο Μέρος Β' υποβλήθηκαν εννέα (9) σχόλια. Στο Μέρος Γ' υποβλήθηκαν εννέα (9) σχόλια. Στο Μέρος Δ' υποβλήθηκαν σαράντα εννέα (49) σχόλια. Στο Μέρος Ε' υποβλήθηκαν διακόσια εξήντα επτά (267) σχόλια. Στο Μέρος Ζ' υποβλήθηκαν εννέα (9) σχόλια. Στο Μέρος Η' υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο.
	Σχόλια που υιοθετήθηκαν	Βάσει ενός (1) σχολίου επί του άρθρου 3 του αναρτηθέντος νομοσχεδίου, η πρόβλεψη περί διαβούλευσης με την Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρία τράπηκε σε γνώμη, προς ενίσχυση του ρόλου της Συνομοσπονδίας. Βάσει ενός (1) σχολίου επί του αναρτηθέντος άρθρου 9, διευκρινίζεται ο τρόπος καταβολής του συμπληρωματικού τιμήματος στον εκάστοτε εκμισθωτή ή στην παραχωρούσα αρχή κάθε τουριστικού λιμένα. Βάσει ενός (1) σχολίου διευρύνονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις επί της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα του αναρτηθέντος άρθρου 10. Η συντριπτική πλειοψηφία των σχολίων (διακόσια εξήντα επτά - 267) αφορούν το Μέρος Ε' και δη τον ορισμό των ξεναγού που προσδιορίζει το πεδίο εφαρμογής των εν λόγω διατάξεων, ο ορισμός του οποίου προσαρμόστηκε αναλόγως.
	Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)	Στο Μέρος Β' ένα (1) σχόλιο ήταν μη συναφές καθώς δεν αφορούσε τις ρυθμίσεις του εν λόγω Μέρους. Τρία (3) σχόλια επιδοκίμαζαν τις ρυθμίσεις. Δύο (2) σχόλια πρότειναν την επέκταση των προβλέψεων, εν αντιθέσει με τη νομοθετική βούληση. Στο Μέρος Γ' τρία (3) σχόλια επιδοκίμαζαν τις ρυθμίσεις του Κεφαλαίου Β'. Έξι (6) σχόλια πρότειναν

		<p>την επέκταση των προβλέψεων, εν αντιθέσει με τη νομοθετική βούληση.</p> <p>Στο Μέρος Δ' έγιναν:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Πέντε (5) σχόλια επί της αρχής του εν λόγω μέρους, καθώς δεν περιείχαν ειδικότερη πρόταση προς νομοθέτηση. -Δύο (2) σχόλια επί του αναρτηθέντος άρθρου 28, εκ των οποίων το ένα επιδοκιμάζει τη ρύθμιση, ενώ το δεύτερο δεν προβλέπει κάποια ειδικότερη πρόβλεψη. -Είκοσι τέσσερα (24) σχόλια επί του αναρτηθέντος άρθρου 27, τα οποία κρίθηκαν ασύμβατα με την τρέχουσα νομοθετική στόχευση. -Δώδεκα (12) σχόλια επί του αναρτηθέντος άρθρου 29, όπου, όσον αφορά την τοποθέτηση Διευθυντή ή Υποδιευθυντή σε Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού, προτάθηκε αυτοί να είναι μόνο εκπαιδευτικοί. Αν και δεν έγινε δεκτό, καθώς θα περιόριζε υπερβολικά το πεδίο της διάταξης και τις πρακτικές ανάγκες που προσπαθεί να αντιμετωπίσει, αυστηροποιήθηκαν οι σχετικές προϋποθέσεις (ΠΕ και ΤΕ). -Δύο (2) σχόλια επί του αναρτηθέντος άρθρου 30 τα οποία δεν περιείχαν ειδικότερες προτάσεις. -Τέσσερα (4) σχόλια επί του αναρτηθέντος άρθρου 31, καθώς δύο (2) από αυτά περιείχαν ερωτήματα, μη δυνάμενα ενσωμάτωσης, ένα (1) καθότι οι λεπτομέρειες για τα προσόντα του εκπαιδευτικού προσωπικού θα προσδιορίζονται από την προκήρυξη και ένα (1) που πρότεινε μια κατάργηση αντίθετη με τη νομοθετική βούληση. <p>Όσα σχόλια του Ε' Μέρους δεν ενσωματώθηκαν αντιστρατεύονταν τη προτεινόμενη νομοθετική πρωτοβουλία.</p> <p>Στο Μέρος Ζ' ένα (1) σχόλιο ήταν μη συναφές καθώς δεν αφορούσε τις ρυθμίσεις του εν λόγω Μέρους. Τα υπόλοιπα οχτώ (8) αφορούν την Ειδική Επιτροπή Τουρισμού και ιδίως τη σύνθεσή της, που συνιστά τον σκληρό πυρήνα της διάταξης.</p> <p>Στο Μέρος Η' επί του αναρτηθέντος άρθρου 60 υποβλήθηκε ένα (1) σχόλιο που επιδοκίμαζε την κατάργηση της υποχρέωσης καταχώρισης μοναδικού</p>
--	--	---

		αριθμού γνωστοποίησης στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων.
--	--	--

Στ. Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Άρθρο 4 , 5 , 16, 18, 24 και 106.	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
<input type="checkbox"/>	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	
<input type="checkbox"/>	Κανονισμός	
<input type="checkbox"/>	Οδηγία	
<input type="checkbox"/>	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ: Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
	<p>Άρθρο 5</p> <p>Θεσμικό πλαίσιο για τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας – Τροποποίηση παρ. 11 άρθρου 18 ν. 4276/2016</p> <p>Στην παρ. 11 του άρθρου 18 του ν. 4276/2014 (Α' 155), περί προϋποθέσεων μεταβίβασης της κυριότητας και εκμίσθωσης αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας («condo hotels»), επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο προστίθενται οι λέξεις «ή του δικαίωματος επιφάνειας, εφόσον το ξενοδοχείο συνιδιοκτησίας ανεγείρεται σε ακίνητο επί του οποίου έχει συσταθεί δικαίωμα επιφάνειας», β) στο τέλος της παραγράφου προστίθενται τρία εδάφια, και η παρ. 11 διαμορφώνεται ως εξής:</p>	<p>παρ. 11 άρθρου 18 ν. 4276/2016</p> <p>«1. Η μεταβίβαση της κυριότητας ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται μόνο μετά:</p> <p>α) την έκδοση των οικοδομικών αδειών και των λοιπών προαπαιτούμενων εγκρίσεων για την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών του ξενοδοχειακού καταλύματος,</p> <p>β) τη σύσταση οριζοντίων και καθέτων ιδιοκτησιών επί του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας και</p>

<p>«11. Η μεταβίβαση της κυριότητας ή του δικαιώματος επιφάνειας, εφόσον το ξενοδοχείο συνιδιοκτησίας ανεγείρεται σε ακίνητο επί του οποίου έχει συσταθεί δικαίωμα επιφάνειας ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται μόνο μετά: α) την έκδοση των οικοδομικών αδειών και των λοιπών προαπαιτούμενων εγκρίσεων για την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών του ξενοδοχειακού καταλύματος, β) τη σύσταση οριζοντίων και κάθετων ιδιοκτησιών επί του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας και γ) την έγκριση του Κανονισμού Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, σύμφωνα με την παρ. 4. Αν τα δωμάτια και διαμερίσματα προς πώληση ή μακροχρόνια εκμίσθωση αναπτύσσονται σε αυτοτελείς κάθετες διηρημένες ιδιοκτησίες, προϋπόθεση για τη σύσταση εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων επί αυτών, αποτελεί και η έκδοση της άδειας δόμησης της συγκεκριμένης κάθετης ιδιοκτησίας. Δωμάτια και διαμερίσματα προς πώληση ή μακροχρόνια εκμίσθωση, τα οποία αναπτύσσονται σε αυτοτελείς κάθετες διηρημένες ιδιοκτησίες, μπορούν να κατασκευάζονται σταδιακά και να ενσωματώνονται στη γνωστοποίηση λειτουργίας. Στην περίπτωση του προηγούμενου εδαφίου τα δωμάτια και διαμερίσματα εντάσσονται σταδιακά στη δυναμικότητα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας με βάση τις οικείες προδιαγραφές και τις οικοδομικές και λοιπές άδειες και εγκρίσεις.».</p>	<p>γ) την έγκριση του Κανονισμού Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, σύμφωνα με την παρ. 4.».</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 6</p> <p style="text-align: center;">Κίνητρα για την κατασκευή μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας – Τροποποίηση παρ. 1 και 4 άρθρου 10Α ν. 4002/2011</p> <p>1. Στην παρ. 1 του άρθρου 10Α του ν. 4002/2011 (Α' 180), περί σύστασης διηρημένων οριζόντιων και κάθετων ιδιοκτησιών στα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας, προστίθεται περ. γ, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«1. α. Επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που περιλαμβάνονται στα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας της υποπερ. ζζ' της υποπαρ. α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), επιτρέπεται η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών, οριζόντιων και κάθετων, κατά τις κείμενες διατάξεις και η σύσταση ή μεταβίβαση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επ' αυτών. Το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικής δομούμενης επιφάνειας του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.</p> <p>β. Η περ. α' εφαρμόζεται μόνον εφόσον συντρέχουν σωρευτικώς οι ακόλουθες προϋποθέσεις:</p> <p>αα. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας αναπτύσσονται σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των πενήντα χιλιάδων (50.000) τ.μ. και μέχρι εκατό πενήντα χιλιάδες (150.000) τ.μ.</p> <p>ββ. Τα ξενοδοχεία που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά πληρούν έξι (6) κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης...».</p> <p>γ. Για τη σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών επί των μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας δεν εφαρμόζεται η παρ. 2 του άρθρου 1 του ν.δ. 1024/1971 (Α' 232)».</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 10Α ν. 4002/2011</p> <p>«1.α. Επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που περιλαμβάνονται στα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας της υποπερ. ζζ' της υποπαρ. α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), επιτρέπεται η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών, οριζόντιων και κάθετων, κατά τις κείμενες διατάξεις και η σύσταση ή μεταβίβαση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επ' αυτών. Το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικής δομούμενης επιφάνειας του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.</p> <p>β. Η περ. α' εφαρμόζεται μόνον εφόσον συντρέχουν σωρευτικώς οι ακόλουθες προϋποθέσεις:</p> <p>αα. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας αναπτύσσονται σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των πενήντα χιλιάδων (50.000) τ.μ. και μέχρι εκατό πενήντα χιλιάδες (150.000) τ.μ.</p> <p>ββ. Τα ξενοδοχεία που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά πληρούν έξι (6) κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης...».</p> <p>παρ. 4 άρθρου 10Α ν. 4002/2011</p> <p>«4. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων. Ο συντελεστής δόμησης είναι ενιαίος για το σύνολο του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 και ειδικώς για τα κατοικημένα</p>

<p>2. Στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 10Α του ν. 4002/2011, περί του συντελεστή δόμησης των Μικτών Τουριστικών Καταλυμάτων Μικρής Κλίμακας, προστίθενται τρία εδάφια, και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«4. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων. Ο συντελεστής δόμησης είναι ενιαίος για το σύνολο του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 και ειδικώς για τα κατοικημένα νησιά, πλην των νήσων Κρήτης, Κέρκυρας, Εύβοιας και Ρόδου, το 0,12. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, η έκταση στην οποία αναπτύσσεται το μικτό τουριστικό κατάλυμα νοείται ως ενιαίο σύνολο. Εφόσον στα μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας περιλαμβάνονται ξενοδοχείο πέντε (5) αστέρων και εγκατάσταση ειδικής τουριστικής υποδομής κατά το στοιχείο β) της υποπερ. δδ της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, το ποσοστό των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, που δύνανται να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως, ορίζεται στο σαυξάνεται κατά τριάντα τοις εκατό (30%) και ο συντελεστής δόμησης προσαυξάνεται κατά 0,02. Η προσαύξηση του Ο εν λόγω συντελεστής δόμησης αφορά μόνο στην κατασκευή εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής. Ειδικότερες διατάξεις, με τις οποίες έχουν καθορισθεί μικρότεροι συντελεστές δόμησης ή αυστηρότεροι όροι και περιορισμοί δόμησης για την τουριστική αξιοποίηση συγκεκριμένων γηπέδων, διατηρούνται σε ισχύ.».</p>	<p>νησιά, πλην των νήσων Κρήτης, Κέρκυρας, Εύβοιας και Ρόδου, το 0,12. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, η έκταση στην οποία αναπτύσσεται το μικτό τουριστικό κατάλυμα νοείται ως ενιαίο σύνολο.».</p>
<p>Άρθρο 7</p> <p>Πολεοδομική ενοποίηση ακινήτων σε εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής - Τροποποίηση παρ. 4 άρθρου 24 ν. 4179/2013</p> <p>Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 4179/2013 (Α' 175), περί πολεοδομικής ενοποίησης ακινήτων σε τουριστικές εγκαταστάσεις, προστίθεται η φράση «και εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155)», και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«4. Με την επιφύλαξη του άρθρου 29 του ν. 4688/2020 (Α' 101), περί πολεοδομικής ενοποίησης ακινήτων σε τουριστικές εγκαταστάσεις, γήπεδα ή οικοπέδα, που ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη ή έχουν μισθωθεί με μακροχρόνια μίσθωση από τον ίδιο μισθωτή και τέμνονται από αγροτικό ή δημοτικό ή επαρχιακό δρόμο ή ρέμα και στα οποία, τουλάχιστον σε ένα από αυτά, έχουν ανεγερθεί ή πρόκειται να ανεγερθούν κύρια ή μη κύρια τουριστικά καταλύματα και εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), εφόσον τα εκατέρωθεν της οδού γήπεδα ή οικοπέδα αυτά είναι αυτοτελώς άρτια και οικοδομήσιμα, θεωρούνται ενιαία έκταση, εφαρμόζονται οι ισχύοντες στην περιοχή, για τις τουριστικές εγκαταστάσεις, όροι δόμησης για το σύνολο της έκτασης αυτής, και εκδίδονται όλες οι απαιτούμενες άδειες και προβλεπόμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για το σύνολο της έκτασης αυτής, επιμερίζοντας σε κάθε τμήμα του γηπέδου ή οικοπέδου το μέρος του συντελεστή δόμησης που του αναλογεί. Στην περίπτωση που στα οικοπέδα της παρούσας επιτρέπονται τουριστικά καταλύματα, των οποίων η δυναμικότητα ορίζεται κατά το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (Δ' 166), περί των περιοχών γενικής κατοικίας, ή το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), περί των περιοχών πολεοδομικού κέντρου,</p>	<p>παρ. 4 άρθρου 24 ν. 4179/2013</p> <p>« 4. Με την επιφύλαξη του άρθρου 29 του ν. 4688/2020 (Α' 101), περί πολεοδομικής ενοποίησης ακινήτων σε τουριστικές εγκαταστάσεις, γήπεδα ή οικοπέδα, που ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη ή έχουν μισθωθεί με μακροχρόνια μίσθωση από τον ίδιο μισθωτή και τέμνονται από αγροτικό ή δημοτικό ή επαρχιακό δρόμο ή ρέμα και στα οποία, τουλάχιστον σε ένα από αυτά, έχουν ανεγερθεί ή πρόκειται να ανεγερθούν κύρια ή μη κύρια τουριστικά καταλύματα, εφόσον τα εκατέρωθεν της οδού γήπεδα ή οικοπέδα αυτά είναι αυτοτελώς άρτια και οικοδομήσιμα, θεωρούνται ενιαία έκταση, εφαρμόζονται οι ισχύοντες στην περιοχή, για τις τουριστικές εγκαταστάσεις, όροι δόμησης, για το σύνολο της έκτασης αυτής, και εκδίδονται όλες οι απαιτούμενες άδειες και προβλεπόμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για το σύνολο της έκτασης αυτής, επιμερίζοντας σε κάθε τμήμα του γηπέδου ή οικοπέδου το μέρος του συντελεστή δόμησης που του αναλογεί. Στην περίπτωση που στα οικοπέδα της παρούσας επιτρέπονται τουριστικά καταλύματα, των οποίων η δυναμικότητα ορίζεται κατά το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (Δ' 166), περί των περιοχών γενικής κατοικίας, ή το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), περί των περιοχών πολεοδομικού κέντρου, η αθροιστική δυναμικότητα που αντιστοιχεί στα δύο οικοπέδα ή γήπεδα κατανέμεται χωρίς περιορισμό μεταξύ των δύο οικοπέδων ή γηπέδων χωρίς υπέρβαση της αθροιστικής δυναμικότητας, υπό τον όρο ότι εφαρμόζονται οι ισχύοντες όροι δόμησης και τα καταλύματα συνενώνονται. Εφόσον η διάσπαση μεταξύ των γηπέδων ή οικοπέδων παρουσιάζει στοιχεία επικινδυνότητας, εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη μετακίνηση μεταξύ των γηπέδων ή οικοπέδων με τεχνικό έργο υπόγειας ή υπέργειας ζεύξης. Στην περίπτωση αυτή τηρείται στην επιχείρηση βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας περί δυνατότητας κατασκευής του σχετικού έργου, η οποία προσκομίζεται αμελλητί στην αρμόδια Υπηρεσία Τουρισμού κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών καταλληλότητας οικοπέδου/γηπέδου. Η έναρξη</p>

<p>η αθροιστική δυναμικότητα που αντιστοιχεί στα δύο οικοπέδα ή γήπεδα κατανέμεται χωρίς περιορισμό μεταξύ των δύο οικοπέδων ή γηπέδων χωρίς υπέρβαση της αθροιστικής δυναμικότητας, υπό τον όρο ότι εφαρμόζονται οι ισχύοντες όροι δόμησης και τα καταλύματα συνενώνονται. Εφόσον η δίοδος μεταξύ των γηπέδων ή οικοπέδων παρουσιάζει στοιχεία επικινδυνότητας, εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη μετακίνηση μεταξύ των γηπέδων ή οικοπέδων με τεχνικό έργο υπόγειας ή υπέργειας ζεύξης. Στην περίπτωση αυτή τηρείται στην επιχείρηση βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας περί δυνατότητας κατασκευής του σχετικού έργου, η οποία προσκομίζεται αμελλητί στην αρμόδια Υπηρεσία Τουρισμού κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών καταλληλότητας οικοπέδου/γήπεδου. Η έναρξη λειτουργίας του ενιαίου τουριστικού καταλύματος γνωστοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 39 έως 48 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί απλούστευσης του πλαισίου λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 της υπ' αρ. 8592/17.5.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού (Β' 1750), περί απλούστευσης της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, τηρούνται στον φάκελο της επιχείρησης για το ενιαίο τουριστικό κατάλυμα.»</p>	<p>λειτουργίας του ενιαίου τουριστικού καταλύματος γνωστοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 39 έως 48 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί απλούστευσης του πλαισίου λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 της υπ' αρ. 8592/17.5.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού (Β' 1750), περί απλούστευσης της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, τηρούνται στον φάκελο της επιχείρησης για το ενιαίο τουριστικό κατάλυμα.»</p>
<p>Άρθρο 10</p> <p>Ειδικές κατασκευές επί λιμενικών εγκαταστάσεων – Τροποποίηση υποπερ. ββ περ. γ παρ. 1 και περ. γ παρ. 2 άρθρου 31, υποπερ. γγ περ. δ παρ. 4 άρθρου 34 ν. 2160/1993</p> <p>1. Στο τέλος της υποπερ. ββ της περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α' 118), περί έκδοσης προεδρικού διατάγματος για τη δημιουργία μαρίνας, προστίθενται στις αναφερόμενες χρήσεις τα κτίρια στέγασης Λιμενικών Αρχών, οι σταθμοί λυμάτων/σεντινόνερων και οι εγκαταστάσεις ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, προστίθεται τελευταίο εδάφιο, και η υποπερ. ββ διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«ββ. Καθορίζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, και η κατανομή αυτών ανά τομέα, επί της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα. Μεταξύ των χρήσεων αυτών μπορεί να περιλαμβάνονται αθλητικές εγκαταστάσεις, γραφεία/ τράπεζες/κτίρια διοίκησης, τουριστικές εγκαταστάσεις, εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής υπηρεσιών, εστιατόρια/αναψυκτήρια/κέντρα διασκέδασης, κατοικίες για μακροχρόνια μίσθωση, χώροι συνάθροισης κοινού/πολιτιστικά κτίρια, χώροι πρασίνου, κτίρια/γήπεδα στάθμευσης και αποθήκευσης, πρατήρια καυσίμων, κτίρια στέγασης Λιμενικών Αρχών, σταθμός λυμάτων/σεντινόνερων, καθώς και εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς και Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε.). Επί λιμενικών έργων και κατά μήκος των κυματοθραυστών μπορούν να καθοριστούν υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.»</p> <p>2. Στην περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, περί κτιρίων που ανεγείρονται μέχρι την οριογραμμή της ζώνης παραλίας, αντικαθίσταται το τρίτο εδάφιο, προστίθενται νέα εδάφια τέταρτο και πέμπτο, και η περ. γ) διαμορφώνεται ως εξής:</p>	<p>υποπερ. ββ περ. γ παρ. 1 άρθρου 31 ν. 2160/1993</p> <p>«ββ. Καθορίζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, και η κατανομή αυτών ανά τομέα, επί της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα. Μεταξύ των χρήσεων αυτών μπορεί να περιλαμβάνονται αθλητικές εγκαταστάσεις, γραφεία/ τράπεζες/κτίρια διοίκησης, τουριστικές εγκαταστάσεις, εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής υπηρεσιών, εστιατόρια/αναψυκτήρια/κέντρα διασκέδασης, κατοικίες για μακροχρόνια μίσθωση, χώροι συνάθροισης κοινού/πολιτιστικά κτίρια, χώροι πρασίνου, κτίρια/γήπεδα στάθμευσης και αποθήκευσης, πρατήρια καυσίμων και εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς.»</p> <p>περ. γ παρ. 2 άρθρου 31 ν. 2160/1993</p> <p>«γ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:500 ή 1:1.000 των προτεινόμενων ή/και υφιστάμενων έργων και κατασκευών, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β', η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία όπως το εμβαδόν χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα, η μέγιστη κάλυψη στη χερσαία ζώνη και η κατανομή των χρήσεων γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης, οι κοινόχρηστοι χώροι και οι συναφείς ρυμοτομικού χαρακτήρα διαρρυθμίσεις (ελεύθεροι χώροι του κυκλοφοριακού δικτύου, κόμβοι εισόδου-εξόδου), η ένταξη των αναγκαίων έργων υποδομής, εντός ευρύτερου περιγράμματος στη χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα και ο καθορισμός ζώνης ανάπτυξης του έργου στη θαλάσσια ζώνη αντίστοιχα. Ο ελάχιστος αριθμός οικοδομικών τετραγώνων για εμβαδόν χερσαίας ζώνης μικρότερο των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ορίζεται σε δύο (2).</p> <p>Τα κτίρια ανεγείρονται μέχρι την οριογραμμή της ζώνης παραλίας. Για τον κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού ισχύουν οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν. Η υποβολή του δικαιολογητικού του παρόντος είναι υποχρεωτική για όλες τις κατηγορίες τουριστικών λιμένων,»</p>

<p>«γ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:500 ή 1:1.000 των προτεινόμενων ή/και υφιστάμενων έργων και κατασκευών, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β', η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία όπως το εμβαδόν χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα, η μέγιστη κάλυψη στη χερσαία ζώνη και η κατανομή των χρήσεων γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης, οι κοινόχρηστοι χώροι και οι συναφείς ρυμοτομικού χαρακτήρα διαρρυθμίσεις (ελεύθεροι χώροι του κυκλοφοριακού δικτύου, κόμβοι εισόδου-εξόδου), η ένταξη των αναγκαίων έργων υποδομής, εντός ευρύτερου περιγράμματος στη χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα και ο καθορισμός ζώνης ανάπτυξης του έργου στη θαλάσσια ζώνη αντίστοιχα. Ο ελάχιστος αριθμός οικοδομικών τετραγώνων για εμβαδόν χερσαίας ζώνης μικρότερο των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ορίζεται σε δύο (2).</p> <p>Τα κτίρια ανεγείρονται μέχρι την οριογραμμή της ζώνης παραλίας, πλην ειδικών κατασκευών, απαραίτητων για την εξυπηρέτηση του τουριστικού λιμένα, οι οποίες κατ' εξαίρεση επιτρέπεται να χωροθετούνται και να κατασκευάζονται επί λιμενικών έργων. Οι ειδικές αυτές κατασκευές είναι ο πύργος ελέγχου ναυσιπλοΐας, οι υποσταθμοί και τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη για την ηλεκτροδότηση των σκαφών, το πυροσβεστικό συγκρότημα, ο οικίσκος σταθμού ανεφοδιασμού καυσίμων και φύλαξης σκαφών, εγκαταστάσεις Α.Π.Ε., τουαλέτες και τουαλέτες ατόμων με αναπηρία. Για τον κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού εφαρμόζεται το άρθρο 62 του ν. 5092/2024 (Α' 33). Η υποβολή του δικαιολογητικού του παρόντος είναι υποχρεωτική για όλες τις κατηγορίες τουριστικών λιμένων.».</p> <p>3. Το δεύτερο εδάφιο της υποπερ. γγ) της περ. δ) της παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, περί δικαιολογητικών για τη χωροθέτηση και παραχώρηση ζωνών αγκυροβολίου και καταφυγίων τουριστικών σκαφών, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«γγ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:1.000 των προτεινόμενων έργων και εγκαταστάσεων, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β, η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία όπως το εμβαδόν της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα, και υφιστάμενων η προτεινόμενων υποδομών, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης. Τα κτίρια εγείρονται μέχρι τη γραμμή παραλίας, πλην ειδικών κατασκευών για την εξυπηρέτηση του τουριστικού λιμένα οι οποίες κατ' εξαίρεση επιτρέπεται να χωροθετούνται και να κατασκευάζονται επί λιμενικών έργων, όπως ορίζεται στην περ. γ) της παρ. 2 του άρθρου 31, υπό την επιφύλαξη του Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).».</p>	<p>υποπερ. γγ περ. δ παρ. 4 άρθρου 34 ν. 2160/1993</p> <p>«γγ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:1.000 των προτεινόμενων έργων και εγκαταστάσεων, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β', η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία όπως το εμβαδόν της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα, και υφιστάμενων η προτεινόμενων υποδομών, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης. Τα κτίρια εγείρονται μέχρι τη γραμμή παραλίας.».</p>
<p>Άρθρο 12</p>	<p>12 παρ. 12 άρθρου 52 ν. 4280/2014</p>

Διατάξεις για τη συνέχιση της λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων - Τροποποίηση παρ. 12 άρθρου 52 ν. 4280/2014

Στην παρ. 12 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 (Α' 159), περί ορειβατικών καταφυγίων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) η προθεσμία του πρώτου εδαφίου παρατείνεται, β) στο πέμπτο εδάφιο η γνώμη της Διεύθυνσης Δασών καθίσταται σύμφωνη, γ) το έκτο εδάφιο αντικαθίσταται, και η παρ. 12 διαμορφώνεται ως εξής:

«12. Για τα υφιστάμενα ορειβατικά καταφύγια τα οποία λειτουργούν χωρίς νόμιμη άδεια εκδίδεται μέχρι τις 31.12.2025 κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, υπό την προϋπόθεση έκδοσης διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού, συνοδευόμενης από θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Όταν η αρμόδια δασική υπηρεσία βεβαιώνει ότι η έκταση δεν προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, η απόφαση του πρώτου εδαφίου εκδίδεται από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού, μετά από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού. Όταν η αρμόδια δασική υπηρεσία βεβαιώνει ότι μέρος της έκτασης προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εκδίδεται, ομοίως, κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, μετά από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

Στη διαπιστωτική πράξη αναφέρονται τα τοπογραφικά και τεχνικά στοιχεία του ορειβατικού καταφυγίου, η δυναμικότητά του, το καθεστώς λειτουργίας του, το καθεστώς που διέπει την περιοχή εγκατάστασής του, το ιδιοκτησιακό και προστατευτικό καθεστώς, καθώς και οι υποχρεώσεις του φορέα που διαχειρίζεται το ορειβατικό καταφύγιο σε σχέση με τη νόμιμη λειτουργία του. Για την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης απαιτείται σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών, η οποία μπορεί να θέτει όρους σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου. Διαπιστωτικές πράξεις που εκδόθηκαν, δυνάμει του άρθρου 40 του ν. 3105/2003 (Α' 29) εξακολουθούν να ισχύουν, και δύναται να συμπληρώνονται μετά από αίτηση του φορέα εκμετάλλευσης, αν διαπιστωθεί ότι υφίστανται σφάλματα ως προς: α) την αποτύπωση βάσει νεότερης καταμέτρησης γηπέδου και κτιρίων, β) την παράλειψη αποτύπωσης κτιρίων, βοηθητικών/συνοδευτικών έργων, ακόμη και αν βρίσκονται εκτός του γηπέδου του ορειβατικού καταφυγίου, κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Διεύθυνσης Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, γ) τη δυναμικότητα των υφιστάμενων κτιρίων, και δ) τη συμπλήρωση των στοιχείων του προηγούμενου εδαφίου που δεν έχουν περιληφθεί σε αυτές.

Για την έκδοση της απόφασης του πρώτου εδαφίου υποβάλλονται στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού: α) Αίτηση του αναφερόμενου στη διαπιστωτική πράξη φορέα που διαχειρίζεται το ορειβατικό καταφύγιο, β) η οικεία διαπιστωτική πράξη, γ) τα τοπογραφικά

«Για τα υφιστάμενα ορειβατικά καταφύγια τα οποία λειτουργούν χωρίς νόμιμη άδεια εκδίδεται μέχρι τις 30.6.2024 κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, υπό την προϋπόθεση έκδοσης διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού, συνοδευόμενης από θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Όταν η αρμόδια δασική υπηρεσία βεβαιώνει ότι η έκταση δεν προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, η απόφαση του πρώτου εδαφίου εκδίδεται από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού, μετά από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού. Όταν η αρμόδια δασική υπηρεσία βεβαιώνει ότι μέρος της έκτασης προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εκδίδεται, ομοίως, κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, μετά από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

Στη διαπιστωτική πράξη αναφέρονται τα τοπογραφικά και τεχνικά στοιχεία του ορειβατικού καταφυγίου, η δυναμικότητά του, το καθεστώς λειτουργίας του, το καθεστώς που διέπει την περιοχή εγκατάστασής του, το ιδιοκτησιακό και προστατευτικό καθεστώς, καθώς και οι υποχρεώσεις του φορέα που διαχειρίζεται το ορειβατικό καταφύγιο σε σχέση με τη νόμιμη λειτουργία του. Για την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης απαιτείται η γνώμη της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών, η οποία μπορεί να θέτει όρους σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου. Διαπιστωτικές πράξεις που εκδόθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 40 του ν. 3105/2003 (Α' 29) εξακολουθούν να ισχύουν, συμπληρωμένες ως προς τα στοιχεία του προηγούμενου εδαφίου που δεν έχουν περιληφθεί σε αυτές.

Για την έκδοση της απόφασης του πρώτου εδαφίου υποβάλλονται στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού: α) αίτηση του αναφερόμενου στη διαπιστωτική πράξη φορέα που διαχειρίζεται το ορειβατικό καταφύγιο, β) η οικεία διαπιστωτική πράξη, γ) τα τοπογραφικά διαγράμματα της συγκεκριμένης έκτασης με τις συντεταγμένες των κορυφών βασισμένες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87, αρμοδίως θεωρημένα, που συνοδεύουν την αντίστοιχη διαπιστωτική πράξη, στα οποία αποτυπώνονται οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις και υποδομές.

Για την έκδοση της απόφασης του πρώτου εδαφίου λαμβάνονται υπόψη αιτήσεις και δικαιολογητικά νομιμοποίησης που έχουν υποβληθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 40 του ν. 3105/2003.

Στην απόφαση του πρώτου εδαφίου περιγράφονται τα όρια, η θέση και το εμβαδό της έκτασης, αναγράφονται τα στοιχεία του δικαιούχου και ο σκοπός της επέμβασης και περιλαμβάνεται τεχνική περιγραφή των εγκαταστάσεων και υποδομών, καθώς και όροι σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου, προσαρτάται δε το τοπογραφικό διάγραμμα, αρμοδίως θεωρημένο, που συνοδεύει την αντίστοιχη διαπιστωτική πράξη. Η απόφαση επέχει θέση οικοδομικής άδειας και έγκρισης επέμβασης του άρθρου 45 του ν. 998/1979 (Α' 289), ενώ για την έκδοσή της, καθώς και για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των

<p>διαγράμματα της συγκεκριμένης έκτασης με τις συντεταγμένες των κορυφών βασισμένες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87, αρμοδίως θεωρημένα, που συνοδεύουν την αντίστοιχη διαπιστωτική πράξη, στα οποία αποτυπώνονται οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις και υποδομές.</p> <p>Για την έκδοση της απόφασης του πρώτου εδαφίου λαμβάνονται υπόψη αιτήσεις και δικαιολογητικά νομιμοποίησης που έχουν υποβληθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 40 του ν. 3105/2003.</p> <p>Στην απόφαση του πρώτου εδαφίου περιγράφονται τα όρια, η θέση και το εμβαδό της έκτασης, αναγράφονται τα στοιχεία του δικαιούχου και ο σκοπός της επέμβασης και περιλαμβάνεται τεχνική περιγραφή των εγκαταστάσεων και υποδομών, καθώς και όροι σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου, προσαρτάται δε το τοπογραφικό διάγραμμα, αρμοδίως θεωρημένο, που συνοδεύει την αντίστοιχη διαπιστωτική πράξη. Η απόφαση επέχει θέση οικοδομικής άδειας και έγκρισης επέμβασης του άρθρου 45 του ν. 998/1979 (Α' 289), ενώ για την έκδοσή της, καθώς και για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων, δεν απαιτείται η υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) ή έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.).</p> <p>Ορειβατικά καταφύγια για τα οποία εκδίδεται η απόφαση του πρώτου εδαφίου εξαιρούνται από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης και καταβολής ανταλλάγματος χρήσης.</p> <p>Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου αναστέλλεται η ισχύς των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης και κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων, που τυχόν έχουν εκδοθεί και οι πράξεις αυτές ανακαλούνται από τη δασική υπηρεσία, εφόσον εκδοθεί η απόφαση και το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του πρώτου εδαφίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού καθορίζεται ο κανονισμός λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων.»</p>	<p>ορειβατικών καταφυγίων, δεν απαιτείται η υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) ή έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.).</p> <p>Ορειβατικά καταφύγια για τα οποία εκδίδεται η απόφαση του πρώτου εδαφίου εξαιρούνται από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης και καταβολής ανταλλάγματος χρήσης.</p> <p>Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου αναστέλλεται η ισχύς των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης και κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων, που τυχόν έχουν εκδοθεί και οι πράξεις αυτές ανακαλούνται από τη δασική υπηρεσία, εφόσον εκδοθεί η απόφαση και το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του πρώτου εδαφίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού καθορίζεται ο κανονισμός λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων.»</p>
<p>Άρθρο 13</p> <p>Διαδικασία έγκρισης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την οριοθέτηση των Περιοχών Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης – Μεταβατική διάταξη - Αντικατάσταση περ. β παρ. 3 άρθρου 29 ν. 2545/1997</p> <p>1. Η περ. β της παρ. 3 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α' 254), περί διαδικασίας έκδοσης του προεδρικού διατάγματος για τον χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση των Περιοχών Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.), αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«β. Με το προεδρικό διάταγμα της περ. α εγκρίνονται επίσης οι κατευθύνσεις, οι όροι και τα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, τα οποία τηρούνται κατά την εξειδίκευση και υλοποίηση της Π.Ο.Τ.Α., κατόπιν της διαδικασίας Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης του άρθρου 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β' 1225), όπως εκάστοτε ισχύει, με αρμόδια αρχή τη σχετική υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 9 του άρθρου 7 της εν λόγω κοινής απόφασης εφαρμόζεται αναλογικά.»</p>	<p>περ. β παρ. 3 άρθρου 29 ν. 2545/1997</p> <p>«β. Της προτάσεως για την έκδοση του πιο πάνω προεδρικού διατάγματος προηγείται η έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στην υπ' αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28.8.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης "Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001" (Β' 1225/5.9.2006).»</p>

<p>2. Για τις εκκρεμείς, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, αιτήσεις για χαρακτηρισμό Π.Ο.Τ.Α., στις οποίες δεν έχει εκδοθεί απόφαση έγκρισης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά την παρ. 9 του άρθρου 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006 κοινής απόφασης, ακολουθείται η διαδικασία της παρ. 1 του παρόντος.</p>	
<p style="text-align: center;">Άρθρο 14</p> <p>Διαδικασία έγκρισης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη δημιουργία σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις - Μεταβατική διάταξη - Αντικατάσταση περ. ε) παρ. 4 άρθρου 49 ν. 998/1979</p> <p>1. Η περ. ε) της παρ. 4 του άρθρου 49 του ν. 998/1979 (Α' 289), περί δημιουργίας σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«ε) Με την επιφύλαξη της παρ. 5, για τη δημιουργία σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις εκτός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, εκδίδεται, αντί της κοινής υπουργικής απόφασης της περ. α' του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 (Α' 180), προεδρικό διάταγμα χαρακτηρισμού και οριοθέτησης σύνθετου τουριστικού καταλύματος, με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού. Στο προεδρικό διάταγμα ενσωματώνονται επίσης οι κατευθύνσεις, οι όροι και τα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, τα οποία τηρούνται κατά την εξειδίκευση και υλοποίηση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, κατόπιν της διαδικασίας Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης του άρθρου 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β' 1225), όπως εκάστοτε ισχύει, με αρμόδια αρχή τη σχετική υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 9 του άρθρου 7 της ως άνω κοινής απόφασης, καθώς και η διαδικασία των περ. α' και γ' της παρ. 3 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α' 254) εφαρμόζονται αναλογικά.»</p> <p>2. Για τις εκκρεμείς, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, αιτήσεις για τη δημιουργία συνθέτων τουριστικών καταλυμάτων σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις εκτός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, στις οποίες δεν έχει εκδοθεί απόφαση έγκρισης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά την παρ. 9 του άρθρου 7 της υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006 κοινής απόφασης, ακολουθείται η διαδικασία του παρ. 1 του παρόντος.</p>	<p>περ. ε) παρ. 4 άρθρου 49 ν. 998/1979</p> <p>«ε) Με την επιφύλαξη της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου, για την δημιουργία σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις εκτός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, εκδίδεται, αντί της κοινής απόφασης της περίπτωσης α' του άρθρου 9 του ν. 4002/2011, προεδρικό διάταγμα χαρακτηρισμού και οριοθέτησης σύνθετου τουριστικού καταλύματος με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού ύστερα από έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στην υπ' αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/ οικ. 107017/28.8.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, εφαρμοζομένης αναλόγως της διαδικασίας των περιπτώσεων α', β' και γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4002/2011.»</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 15</p> <p>Παροχή υπηρεσιών ιατρικού τουρισμού – Αντικατάσταση παρ. 1 άρθρου 20 ν. 4179/2013</p> <p>Η παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α' 175), περί ιατρικού και ιαματικού τουρισμού, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>1. α) Στο Υπουργείο Τουρισμού συστήνεται και τηρείται ηλεκτρονικό μητρώο, στο οποίο εγγράφονται οι Πάροχοι Ιατρικού Τουρισμού. Ως Πάροχος Ιατρικού Τουρισμού νοείται ο δημόσιος ή ιδιωτικός φορέας παροχής πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας και τριτοβάθμιας</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 20 ν. 4179/2013</p> <p>«1. Συνίσταται στον ΕΟΠΥΥ ηλεκτρονικό μητρώο παρόχων υπηρεσιών τουρισμού υγείας, στο οποίο καταχωρίζονται συμβεβλημένοι και μη πάροχοι του ΕΟΠΥΥ, ιδίως:</p> <p>α) ασφαλιστικοί πάροχοι υγείας,</p> <p>β) εργαστήρια φυσικοθεραπείας, λογοθεραπείας και εργοθεραπείας,</p> <p>γ) ιδιωτικές κλινικές,</p>

<p>φροντίδας υγείας, ο οποίος είναι εγγεγραμμένος στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού και παρέχει συνολικά ή κατά τμήμα ή μονάδα, υπηρεσίες ιατρικού τουρισμού, σύμφωνα με το παρόν.</p> <p>β) Για την εγγραφή στο μητρώο της παρούσας απαιτούνται:</p> <p>βα) Αντίγραφο της βεβαίωσης λειτουργίας του φορέα παροχής πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας ή τριτοβάθμιας φροντίδας υγείας,</p> <p>ββ) διαπίστευση της μονάδας πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας ή τριτοβάθμιας φροντίδας υγείας, από διεθνή συστήματα πιστοποίησης και διαπίστευσης ιατρικών υπηρεσιών,</p> <p>βγ) σε περιπτώσεις ιδιωτικών φορέων, αντίγραφα ασφαλιστικής κάλυψης αστικής ευθύνης των ιατρών παροχής πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας ή τριτοβάθμιας φροντίδας υγείας, των επιστημονικών υπευθύνων, και των συνεργαζόμενων με αυτούς φυσικών προσώπων.</p> <p>γ) Η εγγραφή στο μητρώο συνεπάγεται τη χορήγηση Ειδικού Σήματος Παρόχου Ιατρικού Τουρισμού, το οποίο έχει διάρκεια τρία (3) έτη.</p> <p>δ) Ο Πάροχος Ιατρικού Τουρισμού ελέγχεται από το Υπουργείο Τουρισμού ανά τριετία σε τακτική βάση και εκτάκτως. Σε περίπτωση μεταβολής των προϋποθέσεων της περ. β), ο Πάροχος Ιατρικού Τουρισμού ενημερώνει αμελλητί το Υπουργείο Τουρισμού. Το Υπουργείο Τουρισμού διαγράφει τον πάροχο από το μητρώο και ανακαλεί το Ειδικό Σήμα Παρόχου Ιατρικού Τουρισμού, αν δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. β).</p> <p>ε) Οι ειδικοί όροι και οι προϋποθέσεις για τη σύσταση και τήρηση του Μητρώου Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού, τη χορήγηση και ανάκληση του Ειδικού Σήματος Παρόχου Ιατρικού Τουρισμού, τη διαπίστευση υπηρεσιών ιατρικού τουρισμού, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα, και κάθε άλλο σχετικό ζήτημα που αφορά στην εφαρμογή του παρόντος, ρυθμίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Υγείας και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης. Με την ίδια απόφαση, στην οποία συμπράττει και ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ορίζεται το ύψος του παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο καταβάλλεται για την εγγραφή στο Μητρώο Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού.».</p>	<p>δ) δημόσια νοσοκομεία,</p> <p>ε) κέντρα αποκατάστασης και αποθεραπείας,</p> <p>στ) μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού,</p> <p>ζ) κέντρα θαλασσοθεραπείας,</p> <p>η) κέντρα χρόνιας αιμοκάθαρσης,</p> <p>θ) μονάδες ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής,</p> <p>ι) ιατρεία, πολυϊατρεία, οδοντιατρεία και εταιρεία διαγνωστικού εργαστηρίου.</p> <p>Το ανωτέρω μητρώο του ΕΟΠΥΥ λειτουργεί ως δημόσια ηλεκτρονική βάση δεδομένων, που διασυνδέεται άμεσα με το Υπουργείο Υγείας και το Υπουργείο Τουρισμού και αναρτάται σε ιστοσελίδα των υπηρεσιών τους. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ, καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την καταχώριση στο ανωτέρω μητρώο, εξειδικεύονται οι ανωτέρω κατηγορίες φορέων ή προστίθενται κατηγορίες νέων παρόχων τουρισμού υγείας και ορίζονται τα πεδία των πληροφοριών που θα εμπεριέχονται σε αυτό. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υγείας και Τουρισμού καθορίζεται το ύψος του παραβόλου για την καταχώριση των παρόχων υπηρεσιών τουρισμού υγείας στο ανωτέρω μητρώο, η διαδικασία απόδοσης του παραβόλου και κάθε άλλο σχετικό θέμα.».</p>
<p>Άρθρο 16</p> <p>Χρήση και αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων - Τροποποίηση παρ. 5 άρθρου 3 και παρ. 2 άρθρου 4 ν. 3498/2006</p> <p>1. Στην παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 3498/2006 (Α' 230), περί χρήσης ιαματικών φυσικών πόρων, μετά τη φράση «Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,» προστίθεται η φράση «και σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 14», προστίθεται τελευταίο εδάφιο, και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«5. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 14, καθορίζονται τα κριτήρια και ο τρόπος διανομής ιαματικών φυσικών πόρων που βρίσκονται εκτός γεωθερμικού πεδίου σε περισσότερες εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή κέντρα θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης, καθώς και η διάθεση ιαματικών φυσικών πόρων που δεν αποτελούν γεωθερμικό δυναμικό, για άλλες χρήσεις. Οι φορείς διαχείρισης του ιαματικού φυσικού πόρου ενημερώνουν την αρμόδια για την</p>	<p>παρ. 5 άρθρου 3 ν. 3498/2006</p> <p>«5. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται τα κριτήρια και ο τρόπος διανομής ιαματικών φυσικών πόρων που βρίσκονται εκτός γεωθερμικού πεδίου σε περισσότερες εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή κέντρα θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης, καθώς και η διάθεση ιαματικών φυσικών πόρων που δεν αποτελούν γεωθερμικό δυναμικό, για άλλες χρήσεις.».</p> <p>παρ. 2 άρθρου 4 ν. 3498/2006</p> <p>«2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της αίτησης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία που ακολουθείται.</p>

<p>αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων οργανική μονάδα του Υπουργείου Τουρισμού.».</p> <p>2. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 3498/2006, περί απαιτούμενων δικαιολογητικών για τη διαδικασία αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, καταργείται, και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της αίτησης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία που ακολουθείται.».</p>	<p>Στα απαιτούμενα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται τοπογραφικό διάγραμμα της τοποθεσίας που βρίσκεται η ιαματική πηγή, υδρογεωλογική μελέτη, ραδιολογική έκθεση, μικροβιολογικές, φυσικές και χημικές αναλύσεις, καθώς και υγειονομική έκθεση για τις ενδείξεις και τις αντενδείξεις των ιδιοτήτων του ιαματικού φυσικού πόρου.».</p>
<p>Άρθρο 17</p> <p>Αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων – Αντικατάσταση παρ. 4 άρθρου 5 ν. 3498/2006</p> <p>Η παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 3498/2006 (Α' 230), περί αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«4. Για να αναγνωριστεί χαρακτηρισμένο γεωθερμικό δυναμικό ή μέρος του, ως ιαματικός φυσικός πόρος κατά πρωτεύουσα χρήση, απαιτείται, εκτός της συνδρομής των προϋποθέσεων των παρ. 1 και 2 του παρόντος, ο καθορισμός της ποσότητας και θερμοκρασίας, στην πράξη αναγνώρισης, σύμφωνα με την υδρογεωλογική μελέτη, της παρ. 5 του άρθρου 1 της υπ' αρ. 16655/2006 απόφασης του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης (Β' 1932), όπως εκάστοτε ισχύει.».</p>	<p>παρ. 4 άρθρου 5 ν. 3498/2006</p> <p>«4. Προκειμένου να αναγνωριστεί χαρακτηρισμένο γεωθερμικό δυναμικό ή μέρος του ως ιαματικός φυσικός πόρος κατά πρωτεύουσα χρήση, προϋποτίθεται, επιπλέον των όσων ορίζονται στις παραγράφους 1 και 2, σαφής και πλήρως αιτιολογημένος καθορισμός της απαιτούμενης ποσότητας και θερμοκρασίας στην πράξη αναγνώρισης.».</p>
<p>Άρθρο 19</p> <p>Ρύθμιση κέντρων αναζωογόνησης – Τροποποίηση τίτλου Κεφαλαίου ΛΖ' ν. 4442/2016</p> <p>Στον τίτλο του Κεφαλαίου ΛΖ' ν. 4442/2016 (Α' 230) προστίθεται αναφορά και στα κέντρα αναζωογόνησης, και ο τίτλος διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΖ'</p> <p>ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΘΑΛΑΣΣΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ»</p>	<p>τίτλος Κεφαλαίου ΛΖ' ν. 4442/2016</p> <p>«ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΖ'</p> <p>ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΩΝ ΘΑΛΑΣΣΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ»</p>
<p>Άρθρο 20</p> <p>Προσθήκη των κέντρων αναζωογόνησης στο πεδίο εφαρμογής του Κεφαλαίου ΛΖ' – Αντικατάσταση άρθρου 268 ν. 4442/2016</p> <p>Το άρθρο 268 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί πεδίου εφαρμογής, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«Άρθρο 268</p> <p>Πεδίο εφαρμογής</p> <p>Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του άρθρου 1 του ν. 3498/2006 (Α' 230), περί της ανάπτυξης του ιαματικού τουρισμού, καθώς και τα κέντρα αναζωογόνησης (spa) του άρθρου 1 του ν. 3498/2006, όταν λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης. Οι εν λόγω δραστηριότητες υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 96.04.».</p>	<p>άρθρο 268 ν. 4442/2016</p> <p>«Άρθρο 268</p> <p>Πεδίο εφαρμογής</p> <p>Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του άρθρου 1 του ν. 3498/2006 (Α' 230), περί της ανάπτυξης του ιαματικού τουρισμού, που υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 96.04.».</p>
<p>Άρθρο 21</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 270 ν. 4442/2016,</p>

<p>Γνωστοποίηση λειτουργίας κέντρων αναζωογόνησης (spa) - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 270, άρθρου 271, παρ. 2 άρθρου 273 και παρ. 1 άρθρου 275 ν. 4442/2016</p> <p>1. Στον τίτλο και στην παρ. 1 του άρθρου 270 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί γνωστοποίησης λειτουργίας, προστίθενται τα κέντρα αναζωογόνησης (spa), καθώς και οι προϋποθέσεις υπό τις οποίες υπάγονται σε γνωστοποίηση, και ο τίτλος και η παρ. 1 του άρθρου 270 διαμορφώνονται ως εξής:</p> <p style="text-align: center;">«Άρθρο 270</p> <p>Γνωστοποίηση λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, κέντρων θαλασσοθεραπείας και κέντρων αναζωογόνησης (spa)</p> <p>1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού – θερμαλισμού, τα κέντρα θαλασσοθεραπείας και τα κέντρα αναζωογόνησης (spa), όταν τα τελευταία λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης, υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.».</p> <p>2. Στο άρθρο 271 του ν. 4442/2016, περί υποβολής παραβόλου, προστίθενται τα κέντρα αναζωογόνησης του άρθρου 268 του ίδιου νόμου, και το άρθρο 271 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p style="text-align: center;">«Άρθρο 271 Παράβολο</p> <p>Για την υποβολή γνωστοποίησης της λειτουργίας μονάδας ιαματικής θεραπείας, κέντρου ιαματικού τουρισμού – θερμαλισμού, κέντρου θαλασσοθεραπείας και κέντρου αναζωογόνησης του άρθρου 268, απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 274.».</p> <p>3. Στην παρ. 2 του άρθρου 273 του ν. 4442/2016, περί διευκρίνισης της ορολογίας των κυρώσεων της αναστολής ή η αφαίρεσης του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, προστίθενται τα κέντρα αναζωογόνησης του άρθρου 268, και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η αναστολή ή η αφαίρεση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού ή του κέντρου θαλασσοθεραπείας ή των κέντρων αναζωογόνησης του άρθρου 268, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας.».</p> <p>4. Στο πρώτο και τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 275 του ν. 4442/2016, περί καθεστώτος λειτουργίας, προστίθενται τα κέντρα αναζωογόνησης του άρθρου 268 του ίδιου νόμου, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, τα κέντρα θαλασσοθεραπείας και τα κέντρα αναζωογόνησης του άρθρου 268 του παρόντος Κεφαλαίου που λειτουργούν ήδη με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.), εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε το Ε.Σ.Λ. Αν μεσολαβήσει μεταβολή στοιχείου που είναι συστατικό της</p>	<p>«1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.»</p> <p>άρθρο 271 ν. 4442/2016,</p> <p>«Για την υποβολή γνωστοποίησης της λειτουργίας μονάδας ιαματικής θεραπείας, κέντρου ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και κέντρου θαλασσοθεραπείας, απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 274.»</p> <p>παρ. 2 άρθρου 273 ν. 4442/2016</p> <p>«2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η αναστολή ή η αφαίρεση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού ή του κέντρου θαλασσοθεραπείας, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας.»</p> <p>παρ. 1 άρθρου 275 ν. 4442/2016</p> <p>«1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του παρόντος Κεφαλαίου που λειτουργούν ήδη με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.), εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε το Ε.Σ.Λ. Αν μεσολαβήσει μεταβολή στοιχείου που είναι συστατικό της έκδοσης του Ε.Σ.Λ., ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 270. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, η λειτουργία της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού και του κέντρου θαλασσοθεραπείας, διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.»</p>
--	--

<p>έκδοσης του Ε.Σ.Λ., ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 270. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, η λειτουργία της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, του κέντρου θαλασσοθεραπείας και του κέντρου αναζωογόνησης του άρθρου 268, διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.»</p>	
<p>Άρθρο 22</p> <p>Τουριστικά καταλύματα για την εξυπηρέτηση του οινοτουρισμού – Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 25 ν. 4276/2014</p> <p>Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 25 του ν. 4276/2014 (Α' 155), περί οινοτουρισμού, διαγράφεται η φράση «μη κύρια» και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων μέσα στα όρια των οينوποιητικών ή και οινοπαραγωγικών εγκαταστάσεων μπορούν να ιδρύονται τουριστικά καταλύματα και χώροι εστίασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και για χώρους εστίασης εντός οينوποιητικών ή οινοπαραγωγικών εγκαταστάσεων, οι οποίοι βρίσκονται μέσα σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου.»</p>	<p>παρ. 2 άρθρου 25 ν. 4276/2014</p> <p>«2. Κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων μέσα στα όρια των οينوποιητικών ή και οινοπαραγωγικών , εγκαταστάσεων μπορούν να ιδρύονται μη κύρια τουριστικά καταλύματα και χώροι εστίασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και για χώρους εστίασης εντός οينوποιητικών ή οινοπαραγωγικών εγκαταστάσεων, οι οποίοι βρίσκονται μέσα σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου.»</p>
<p>Άρθρο 27</p> <p>Απαλλαγές από την καταβολή κομίστρου στα μέσα μαζικής μεταφοράς των δικαιούχων σπουδαστών του Υπουργείου Τουρισμού – Τροποποίηση παρ. 1 και 5 άρθρου 86 ν. 4530/2018</p> <p>1. Στο προτελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 86 του ν. 4530/2018 (Α' 59), περί απαλλαγών από την καταβολή κομίστρου στα μέσα μαζικής μεταφοράς, προστίθενται οι σπουδαστές που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Τουρισμού, και η παρ. 1 του άρθρου 86 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«1. Εισάγονται πλήρεις ή μερικές απαλλαγές από την καταβολή κομίστρου στα μέσα μαζικής μεταφοράς. Οι απαλλαγές καθορίζονται από τον συνδυασμό κοινωνικών και οικονομικών κριτηρίων και παραμέτρων με τον αριθμό των δικαιούχων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, καθορίζονται τα συγκεκριμένα κριτήρια παροχής των απαλλαγών, οι κατηγορίες των δικαιούχων των απαλλαγών, το είδος απαλλαγής για κάθε κατηγορία δικαιούχων, σε συνδυασμό και με τον αριθμό των δικαιούχων, η διαδικασία χορήγησης των απαλλαγών, καθώς και κάθε ειδικότερο ζήτημα για την εφαρμογή της παρούσας. Η απόφαση της παρούσας εκδίδεται έως τις 31 Ιουλίου κάθε έτους και τίθεται σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου ημερολογιακού έτους. Οι κατηγορίες των δικαιούχων αρμοδιότητας Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων των ανωτέρω απαλλαγών καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Παιδείας και Θρησκευμάτων και Υποδομών και Μεταφορών, εξαιρουμένης της υποχρέωσης έκδοσής της κατ' έτος. Στην εν λόγω απόφαση ορίζονται η διαδικασία χορήγησης των ανωτέρω απαλλαγών και κάθε ειδικότερο ζήτημα.»</p> <p>2. Στο τέλος της παρ. 5 του άρθρου 86 του ν. 4530/2018 προστίθεται εδάφιο, και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«5. Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στο παρόν και μόνο για τα έτη 2020 και 2021 οι κοινές υπουργικές αποφάσεις των</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 86 ν. 4530/2018</p> <p>«1. Εισάγονται πλήρεις ή μερικές απαλλαγές από την καταβολή κομίστρου στα μέσα μαζικής μεταφοράς. Οι απαλλαγές καθορίζονται από τον συνδυασμό κοινωνικών και οικονομικών κριτηρίων και παραμέτρων με τον αριθμό των δικαιούχων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, καθορίζονται τα συγκεκριμένα κριτήρια παροχής των απαλλαγών, οι κατηγορίες των δικαιούχων των απαλλαγών, το είδος απαλλαγής για κάθε κατηγορία δικαιούχων, σε συνδυασμό και με τον αριθμό των δικαιούχων, η διαδικασία χορήγησης των απαλλαγών, καθώς και κάθε ειδικότερο ζήτημα για την εφαρμογή της παρούσας. Η απόφαση της παρούσας εκδίδεται έως τις 31 Ιουλίου κάθε έτους και τίθεται σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου ημερολογιακού έτους. Οι κατηγορίες των δικαιούχων αρμοδιότητας Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων των ανωτέρω απαλλαγών καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Παιδείας και Θρησκευμάτων και Υποδομών και Μεταφορών, εξαιρουμένης της υποχρέωσης έκδοσής της κατ' έτος. Στην εν λόγω απόφαση ορίζονται η διαδικασία χορήγησης των ανωτέρω απαλλαγών και κάθε ειδικότερο ζήτημα.»</p> <p>παρ. 5 άρθρου 86 ν. 4530/2018</p> <p>«5. Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στο παρόν και μόνο για τα έτη 2020 και 2021 οι κοινές υπουργικές αποφάσεις των παρ. 1 και 2 εκδίδονται έως τις 31 Οκτωβρίου 2021, οι δε πιστώσεις των κατά περίπτωση, με βάση την ιδιότητα των δικαιούχων, αρμόδιων Υπουργείων που έχουν ήδη εγγραφεί περιορίζονται ισόποσα, μετά και την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 2.»</p>

<p>παρ. 1 και 2 εκδίδονται έως τις 31 Οκτωβρίου 2021, οι δε πιστώσεις των κατά περίπτωση, με βάση την ιδιότητα των δικαιούχων, αρμόδιων Υπουργείων που έχουν ήδη εγγραφεί περιορίζονται ισόποσα, μετά και την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 2. Κατά παρέκκλιση του πρώτου εδαφίου, η κοινή απόφαση του προτελευταίου εδαφίου της παρ. 1 για τους δικαιούχους αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού εκδίδεται έως την 30ή Ιουνίου και καταλαμβάνει απαλλαγές από το έτος 2024 και εφεξής.».</p>	
<p style="text-align: center;">Άρθρο 30</p> <p>Διοίκηση Σχολών Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης – Αντικατάσταση παρ. 3 άρθρου 22 ν. 4276/2014</p> <p>Η παρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 4276/2014 (Α' 155) αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού τοποθετείται Διευθυντής ή Υποδιευθυντής σε Σχολές Ανώτερης Επαγγελματικής Κατάρτισης Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού με διετή θητεία, εκπαιδευτικός ή διοικητικός υπάλληλος κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ, τουλάχιστον β' βαθμού, οποιουδήποτε κλάδου και ειδικότητας. Με όμοια απόφαση μπορεί να ανανεώνεται η θητεία του.».</p>	<p>παρ. 3 άρθρου 22 ν. 4276/2014</p> <p>«3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Διοικητικής Ανασυγκρότησης καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία επιλογής των διευθυντών και των υποδιευθυντών των Ι.Ε.Κ., καθώς και τα ειδικότερα προσόντα των υποψηφίων.».</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 31</p> <p>Όργανα διοίκησης Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης – Τροποποίηση άρθρου 9 ν. 3105/2003</p> <p>Στο άρθρο 9 του ν. 3105/2003 (Α' 29), περί οργάνων διοίκησης Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης: α) στην παρ. 4: αα) τα εδάφια πρώτο και δεύτερο αντικαθίστανται, αβ) οι περ. β), δ) και στ) αντικαθίστανται, αγ) οι περ. ε) και θ) καταργούνται, β) οι περ. δ), ε) και στ) της παρ. 5 καταργούνται, γ) καταργούνται το τρίτο εδάφιο και η περ. ζ) του τέταρτου εδαφίου της παρ. 6, δ) διορθώνεται η παραπομπή του δεύτερου εδαφίου της παρ. 7, και το άρθρο 9 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p style="text-align: center;">«Άρθρο 9</p> <p style="text-align: center;">Όργανα Διοίκησης Ανώτερων Σχολών</p> <p>1. Τα Όργανα Διοίκησης των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης είναι:</p> <p>α. Ο Διευθυντής της Σχολής,</p> <p>β. Το Συντονιστικό Συμβούλιο το οποίο αποτελείται από τον Διευθυντή της Σχολής και τους Προϊσταμένους των Τμημάτων.</p> <p>γ. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος.</p> <p>δ. Η Συνέλευση του Τμήματος.</p> <p>2. Αν στη Σχολή λειτουργεί ένα τμήμα, ο Διευθυντής της Σχολής ασκεί και τις αρμοδιότητες του Συντονιστικού Συμβουλίου και του Προϊσταμένου του Τμήματος.</p> <p>3. Η Συνέλευση του Τμήματος απαρτίζεται από:</p> <p>α. Τον Προϊστάμενο του Τμήματος ή τον Διευθυντή της Σχολής εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 2.</p> <p>β. Τους καθηγητές του Τμήματος.</p> <p>γ. Έναν εκπρόσωπο των σπουδαστών του Τμήματος, χωρίς δικαίωμα ψήφου.</p>	<p>άρθρο 9 ν. 3105/2003</p> <p>«Άρθρο 9</p> <p>Όργανα Διοίκησης Ανώτερων Σχολών</p> <p>1. Τα Όργανα Διοίκησης των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης είναι:</p> <p>α. Ο Διευθυντής της Σχολής,</p> <p>β. Το Συντονιστικό Συμβούλιο το οποίο αποτελείται από τον Διευθυντή της Σχολής και τους Προϊσταμένους των Τμημάτων.</p> <p>γ. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος.</p> <p>δ. Η Συνέλευση του Τμήματος.</p> <p>2. Αν στη Σχολή λειτουργεί ένα τμήμα, ο Διευθυντής της Σχολής ασκεί και τις αρμοδιότητες του Συντονιστικού Συμβουλίου και του Προϊσταμένου του Τμήματος.</p> <p>3. Η Συνέλευση του Τμήματος απαρτίζεται από:</p> <p>α. Τον Προϊστάμενο του Τμήματος ή τον Διευθυντή της Σχολής εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 2.</p> <p>β. Τους καθηγητές του Τμήματος.</p> <p>γ. Έναν εκπρόσωπο των σπουδαστών του Τμήματος, χωρίς δικαίωμα ψήφου.</p> <p>Χρέη γραμματέα της Συνέλευσης του Τμήματος ασκεί διοικητικός υπάλληλος, που ορίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος.</p> <p>4. Ο Διευθυντής της Σχολής επιλέγεται από το Δ.Σ. του Οργανισμού με τριετή θητεία μεταξύ εκπαιδευτικών της βαθμίδας των καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών ή επίκουρων καθηγητών με κριτήριο τα επιστημονικά και τα διοικητικά τους προσόντα. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος και μέχρι το διορισμό προσωπικού στις βαθμίδες καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών και επίκουρων καθηγητών, η επιλογή Διευθυντή Σχολής γίνεται μεταξύ των εκπαιδευτικών που υπηρετούν στη Σχολή κατά τη δημοσίευση του παρόντος. Ο Διευθυντής της Σχολής έχει τις εξής αρμοδιότητες:</p> <p>α. Κατευθύνει και εποπτεύει το εκπαιδευτικό έργο, καθώς και το έργο των διοικητικών υπηρεσιών της Σχολής.</p> <p>β. Εισηγείται στο Δ.Σ. του Οργανισμού την ίδρυση νέων τμημάτων</p>

<p>Χρέη γραμματέα της Συνέλευσης του Τμήματος ασκεί διοικητικός υπάλληλος, που ορίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος.</p> <p>4. Ο Διευθυντής της Σχολής επιλέγεται από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού με τριετή θητεία. Η προκήρυξη της θέσης, τα κριτήρια και η διαδικασία πλήρωσης αυτής καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Ο Διευθυντής της Σχολής έχει τις εξής αρμοδιότητες:</p> <p>α. Κατευθύνει και εποπτεύει το εκπαιδευτικό έργο, καθώς και το έργο των διοικητικών υπηρεσιών της Σχολής.</p> <p>β. Εισηγείται στο Υπουργείο Τουρισμού την ίδρυση νέων τμημάτων εκπαίδευσης, κατόπιν πρότασης του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>γ. Συντονίζει θέματα διδασκαλίας, σπουδών, εξετάσεων και λειτουργίας της Σχολής.</p> <p>δ. Μεριμνά για την ορθή κατανομή των πιστώσεων που μεταφέρονται με επιτροπικά εντάλματα.</p> <p>ε. Καταργείται.</p> <p>στ. Εισηγείται στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού τη συμπλήρωση ή τροποποίηση ή κατάργηση διατάξεων του εσωτερικού κανονισμού της Σχολής, μετά από πρόταση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>ζ. Έχει πειθαρχική δικαιοδοσία σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της Σχολής.</p> <p>η. Ορίζει επιτροπές και ομάδες εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων, ύστερα από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>θ. Καταργείται.</p> <p>ι. Συνυπογράφει τα πτυχία των αποφοίτων των Α.Σ.Τ.Ε..</p> <p>5. Το Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής έχει τις εξής αρμοδιότητες:</p> <p>α. Επικουρεί τον Διευθυντή της Σχολής στα καθήκοντά του.</p> <p>β. Εισηγείται για την ίδρυση νέων τμημάτων εκπαίδευσης.</p> <p>γ. Εισηγείται στον Διευθυντή της Σχολής επιτροπές και ομάδες εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων.</p> <p>δ. Καταργείται.</p> <p>ε. Καταργείται.</p> <p>στ. Καταργείται.</p> <p>ζ. Το Συντονιστικό Συμβούλιο συνεδριάζει τακτικά μία φορά το μήνα. Συγκαλείται ύστερα από πρόσκληση του Διευθυντή της Σχολής, ο οποίος καταρτίζει και τα θέματα ημερήσιας διάταξης.</p> <p>6. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος προέρχεται από τη βαθμίδα των καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών ή επίκουρων καθηγητών, εκλέγεται με τον αναπληρωτή του από τη Συνέλευση του Τμήματος μέχρι δύο συνεχείς κατ' ανώτερο όριο θητείες, καθεμία από τις οποίες έχει τριετή διάρκεια.</p> <p>Σε περίπτωση που δεν υπάρχει αντικαταστάτης του, μπορεί να επανεκλεγεί για μια ακόμη θητεία. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος έχει τις εξής αρμοδιότητες:</p> <p>α. Έχει τη γενική εποπτεία της λειτουργίας του Τμήματος.</p> <p>β. Έχει την ευθύνη εφαρμογής των προγραμμάτων σπουδών του Τμήματός του.</p> <p>γ. Εισηγείται θέματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα στον Διευθυντή και στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής.</p>	<p>εκπαίδευσης, ύστερα από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>γ. Συντονίζει θέματα διδασκαλίας, σπουδών, εξετάσεων και λειτουργίας της Σχολής.</p> <p>δ. Εισηγείται τον προϋπολογισμό της Α.Σ. Τ.Ε. στη Διοίκηση του Οργανισμού και κατανέμει τις πιστώσεις του μετά από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>ε. Προγραμματίζει τις εργασίες της Σχολής και προτείνει στο Δ.Σ. του Οργανισμού την εκτέλεση έργων αρμοδιότητάς του.</p> <p>στ. Εισηγείται τη συμπλήρωση ή τροποποίηση ή κατάργηση διατάξεων του εσωτερικού κανονισμού της Σχολής και υποβάλλει την εισήγηση για έγκριση στο Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. μετά από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>ζ. Έχει πειθαρχική δικαιοδοσία σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της Σχολής.</p> <p>η. Ορίζει επιτροπές και ομάδες εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων, ύστερα από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>θ. Εισηγείται στο Δ.Σ. του Οργανισμού σχετικά με τη σύσταση νέων θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού και τη μετατροπή υφισταμένων, μετά από πρόταση του Συντονιστικού Συμβουλίου.</p> <p>ι. Συνυπογράφει τα πτυχία των αποφοίτων των Α.Σ.Τ.Ε..</p> <p>5. Το Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής έχει τις εξής αρμοδιότητες:</p> <p>α. Επικουρεί τον Διευθυντή της Σχολής στα καθήκοντά του.</p> <p>β. Εισηγείται για την ίδρυση νέων τμημάτων εκπαίδευσης.</p> <p>γ. Εισηγείται στον Διευθυντή της Σχολής επιτροπές και ομάδες εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων.</p> <p>δ. Εισηγείται στο Δ.Σ. τη σύσταση νέων θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού και τη μετατροπή υφισταμένων.</p> <p>ε. Εισηγείται στο Δ.Σ. τη συμπλήρωση ή τροποποίηση ή κατάργηση διατάξεων του εσωτερικού κανονισμού της Σχολής.</p> <p>στ. Κάνει δεκτές εισηγήσεις των Προϊστάμενων των Τμημάτων ή τις αναπέμπει σε αυτούς ή τις παραπέμπει αιτιολογημένα στον Διευθυντή της Σχολής.</p> <p>ζ. Το Συντονιστικό Συμβούλιο συνεδριάζει τακτικά μία φορά το μήνα. Συγκαλείται ύστερα από πρόσκληση του Διευθυντή της Σχολής, ο οποίος καταρτίζει και τα θέματα ημερήσιας διάταξης.</p> <p>6. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος προέρχεται από τη βαθμίδα των καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών ή επίκουρων καθηγητών, εκλέγεται με τον αναπληρωτή του από τη Συνέλευση του Τμήματος μέχρι δύο συνεχείς κατ' ανώτερο όριο θητείες, καθεμία από τις οποίες έχει τριετή διάρκεια.</p> <p>Σε περίπτωση που δεν υπάρχει αντικαταστάτης του, μπορεί να επανεκλεγεί για μια ακόμη θητεία. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος και μέχρι το διορισμό προσωπικού στις βαθμίδες καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών και επίκουρων καθηγητών, ο Προϊστάμενος ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού ύστερα από επιλογή μεταξύ των εκπαιδευτικών που υπηρετούν στη Σχολή κατά τη δημοσίευση του παρόντος. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος έχει τις εξής αρμοδιότητες:</p> <p>α. Έχει τη γενική εποπτεία της λειτουργίας του Τμήματος.</p> <p>β. Έχει την ευθύνη εφαρμογής των προγραμμάτων σπουδών του Τμήματός του.</p> <p>γ. Εισηγείται θέματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα στον Διευθυντή και στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής.</p> <p>δ. Καταρτίζει την ημερήσια διάταξη, συγκαλεί τη Συνέλευση του Τμήματος, προεδρεύει στις συνεδριάσεις της, εισηγείται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και μεριμνά για την εκτέλεση των αποφάσεών της.</p> <p>ε. Συνυπογράφει μαζί με τον Διευθυντή της Σχολής τα πτυχία των αποφοίτων και υπογράφει τα πιστοποιητικά που αφορούν στην κατάσταση των σπουδαστών.</p> <p>στ. Υποβάλλει στο Συντονιστικό Συμβούλιο κάθε χρόνο, στο τέλος της εκπαιδευτικής περιόδου, έκθεση πεπραγμένων για το εκπαιδευτικό</p>
---	---

<p>δ. Καταρτίζει την ημερήσια διάταξη, συγκαλεί τη Συνέλευση του Τμήματος, προεδρεύει στις συνεδριάσεις της, εισηγείται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και μεριμνά για την εκτέλεση των αποφάσεών της.</p> <p>ε. Συνυπογράφει μαζί με τον Διευθυντή της Σχολής τα πτυχία των αποφοίτων και υπογράφει τα πιστοποιητικά που αφορούν στην κατάσταση των σπουδαστών.</p> <p>στ. Υποβάλλει στο Συντονιστικό Συμβούλιο κάθε χρόνο, στο τέλος της εκπαιδευτικής περιόδου, έκθεση πεπραγμένων για το εκπαιδευτικό και διοικητικό έργο του Τμήματος και προγραμματισμό για το επόμενο σπουδαστικό έτος.</p> <p>ζ. Καταργείται</p> <p>η. Εισηγείται στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής τη συγκρότηση επιτροπών και ομάδων εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων.</p> <p>θ. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, τον Προϊστάμενο του Τμήματος αναπληρώνει ένας καθηγητής του Τμήματος, που εκλέγεται ταυτόχρονα σύμφωνα με τη διαδικασία και τον τρόπο που εκλέγεται και ο Προϊστάμενος του Τμήματος.</p> <p>7. Κάθε Συνέλευση Τμήματος (Σ.Τ.) απαρτίζεται από τους καθηγητές, τους αναπληρωτές καθηγητές, τους επίκουρους καθηγητές και τους καθηγητές τεχνικών μαθημάτων που έχουν ενταχθεί στο συγκεκριμένο Τμήμα.</p> <p>Στη Συνέλευση του Τμήματος μετέχουν και οι καθηγητές του άρθρου 12 του παρόντος, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Στη Συνέλευση του Τμήματος μπορεί να συμμετέχει και ο Διευθυντής της Σχολής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, καθώς και αιρετός εκπρόσωπος των σπουδαστών, χωρίς δικαίωμα ψήφου.</p> <p>Η Συνέλευση του Τμήματος συνέρχεται τακτικά μία φορά το μήνα και έκτακτα όταν τη συγκαλεί ο Προϊστάμενος του Τμήματος ή ζητηθεί γραπτά από το 1/3 του συνόλου των τακτικών μελών του.</p> <p>Η Συνέλευση του Τμήματος:</p> <p>α. Συντονίζει τη λειτουργία και μεριμνά για την πρόοδο των μαθημάτων.</p> <p>β. Εισηγείται την κατανομή του διδακτικού έργου με βάση την ειδίκευση, την καταλληλότητα και την εκπαιδευτική πείρα των διδασκόντων.</p> <p>γ. Εκλέγει τον Προϊστάμενο του Τμήματος και τον αναπληρωτή του.</p> <p>δ. Εισηγείται στον Προϊστάμενο του Τμήματος τα μέτρα που θα πρέπει να ληφθούν για την αποδοτικότερη λειτουργία του προγράμματος σπουδών και της πρακτικής άσκησης κατά θερινή περίοδο.</p> <p>ε. Υποβάλλει στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής εισηγήσεις που αφορούν στην καλύτερη λειτουργία του Τμήματος.»</p>	<p>και διοικητικό έργο του Τμήματος και προγραμματισμό για το επόμενο σπουδαστικό έτος.</p> <p>ζ. Έχει πειθαρχική δικαιοδοσία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.</p> <p>η. Εισηγείται στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής τη συγκρότηση επιτροπών και ομάδων εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων.</p> <p>θ. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, τον Προϊστάμενο του Τμήματος αναπληρώνει ένας καθηγητής του Τμήματος, που εκλέγεται ταυτόχρονα σύμφωνα με τη διαδικασία και τον τρόπο που εκλέγεται και ο Προϊστάμενος του Τμήματος.</p> <p>7. Κάθε Συνέλευση Τμήματος (Σ.Τ.) απαρτίζεται από τους καθηγητές, τους αναπληρωτές καθηγητές, τους επίκουρους καθηγητές και τους καθηγητές τεχνικών μαθημάτων που έχουν ενταχθεί στο συγκεκριμένο Τμήμα.</p> <p>Στη Συνέλευση του Τμήματος μετέχουν και οι καθηγητές του άρθρου 13 του παρόντος, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Στη Συνέλευση του Τμήματος μπορεί να συμμετέχει και ο Διευθυντής της Σχολής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, καθώς και αιρετός εκπρόσωπος των σπουδαστών, χωρίς δικαίωμα ψήφου.</p> <p>Η Συνέλευση του Τμήματος συνέρχεται τακτικά μία φορά το μήνα και έκτακτα όταν τη συγκαλεί ο Προϊστάμενος του Τμήματος ή ζητηθεί γραπτά από το 1/3 του συνόλου των τακτικών μελών του.</p> <p>Η Συνέλευση του Τμήματος:</p> <p>α. Συντονίζει τη λειτουργία και μεριμνά για την πρόοδο των μαθημάτων.</p> <p>β. Εισηγείται την κατανομή του διδακτικού έργου με βάση την ειδίκευση, την καταλληλότητα και την εκπαιδευτική πείρα των διδασκόντων.</p> <p>γ. Εκλέγει τον Προϊστάμενο του Τμήματος και τον αναπληρωτή του.</p> <p>δ. Εισηγείται στον Προϊστάμενο του Τμήματος τα μέτρα που θα πρέπει να ληφθούν για την αποδοτικότερη λειτουργία του προγράμματος σπουδών και της πρακτικής άσκησης κατά θερινή περίοδο.</p> <p>ε. Υποβάλλει στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής εισηγήσεις που αφορούν στην καλύτερη λειτουργία του Τμήματος.»</p>
<p>Άρθρο 32</p> <p>Πλήρωση θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού - Τροποποίηση παρ. 1 έως 4 άρθρου 11 ν. 3105/2003</p> <p>Στο άρθρο 11 του ν. 3105/2003 (Α' 29), περί πλήρωσης θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1 οι λέξεις «Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ.» αντικαθίστανται με τις λέξεις «Υπουργείο Τουρισμού» και τίθεται ως προϋπόθεση η πρόβλεψη των σχετικών θέσεων στον ετήσιο προγραμματισμό προσλήψεων, β) στην παρ. 2 διαγράφεται η περ. β) και η υφιστάμενη περ. α) διαμορφώνεται ως αυτοτελής παράγραφος, γ) η παρ. 3</p>	<p>παρ. 1 έως 4 άρθρου 11 ν. 3105/2003</p> <p>«1. Η πλήρωση των θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης γίνεται ύστερα από προκήρυξη που καταρτίζεται από το Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ..</p> <p>2. α) Η επιλογή του εκπαιδευτικού προσωπικού γίνεται από ειδικό εκλεκτορικό σώμα. Αυτό αποτελείται από το τακτικό εκπαιδευτικό προσωπικό του Τμήματος το οποίο ανήκει σε ανώτερη ή στην ίδια βαθμίδα με την προς πλήρωση θέση.</p> <p>β) Αν ο αριθμός των μελών του εκλεκτορικού σώματος είναι μικρότερος από επτά, το εκλεκτορικό σώμα συμπληρώνεται με</p>

αντικαθίσταται, δ) στην παρ. 4 επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις, και το άρθρο 11 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 11

Πλήρωση θέσεων Εκπαιδευτικού Προσωπικού

1. Η πλήρωση των θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης γίνεται ύστερα από προκήρυξη που καταρτίζεται από το Υπουργείο Τουρισμού, εφόσον οι θέσεις έχουν προβλεφθεί στον ετήσιο προγραμματισμό προσλήψεων σύμφωνα με το άρθρο 51 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
2. Η επιλογή του εκπαιδευτικού προσωπικού γίνεται από ειδικό εκλεκτορικό σώμα. Αυτό αποτελείται από το τακτικό εκπαιδευτικό προσωπικό του Τμήματος το οποίο ανήκει σε ανώτερη ή στην ίδια βαθμίδα με την προς πλήρωση θέση.
3. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος και έως ότου δημιουργηθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για τη συγκρότηση του εκλεκτορικού σώματος της παρ. 2, η επιλογή του Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Π.) γίνεται από ειδικό εκλεκτορικό σώμα που συγκροτείται κάθε φορά με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και αποτελείται από πέντε (5) μέλη, τα οποία προέρχονται: α) τρία (3) από το Διδακτικό Ερευνητικό Προσωπικό των Πανεπιστημίων ίδιας ή ανώτερης βαθμίδας και ίδιου ή συναφούς γνωστικού πεδίου με τις προς πλήρωση θέσεις και, β) δύο (2) από το Ε.Π. των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.) οποιασδήποτε βαθμίδας και ίδιου ή συναφούς γνωστικού πεδίου με τις προς πλήρωση θέσεις.
4. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την προκήρυξη των θέσεων Ε.Π., τη διαδικασία επιλογής, τον διορισμό των επιλεγέντων, τις αρμοδιότητες και κάθε άλλο σχετικό θέμα για την εφαρμογή του παρόντος.
5. Η προκήρυξη για την πλήρωση θέσης Ε.Π. Α.Σ.Τ.Ε. επιτρέπεται να γίνεται σε συνδυασμό θέσεων είτε Καθηγητή ή Αναπληρωτή Καθηγητή είτε Αναπληρωτή Καθηγητή ή Επίκουρου Καθηγητή. Στις περιπτώσεις αυτές οι υποψήφιοι κρίνονται αρχικά από το αντίστοιχο σώμα εκλεκτόρων για τη θέση της ανώτερης από τις δύο βαθμίδες. Εάν κανείς από τους υποψήφιους δεν εκλεγεί στη θέση της ανώτερης βαθμίδας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε ημερών συνέρχεται το οικείο εκλεκτορικό σώμα για την εκλογή στη θέση της κατώτερης βαθμίδας. Στις περιπτώσεις αυτές, στο εκλεκτορικό σώμα για την εκλογή στην κατώτερη βαθμίδα συμμετέχουν και όλοι οι εκλέκτορες που αποτέλεσαν το εκλεκτορικό σώμα για την ανώτερη βαθμίδα.
6. α. Το μόνιμο εκπαιδευτικό προσωπικό των Ανωτέρων Σχολών Τουριστικών Επαγγελμάτων Ρόδου και Αγίου Νικολάου Κρήτης, που υπηρετεί κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, κατατάσσεται, ανάλογα με τα τυπικά του προσόντα σε προσωποπαγείς θέσεις Καθηγητών Τεχνικών Μαθημάτων ή Ειδικού Τεχνικού Προσωπικού. Αν τα τυπικά τους προσόντα δεν ανταποκρίνονται στα προβλεπόμενα για τις ως άνω θέσεις, το προσωπικό αυτό κατατάσσεται σε θέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του άρθρου 23, υπό την προϋπόθεση ότι κατέχει τα προβλεπόμενα για τις θέσεις αυτές προσόντα. Η ως άνω κατάταξη γίνεται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα και από σχετική αίτηση των ενδιαφερομένων που πρέπει να υποβληθείτο αργότερο σε δύο μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού.

απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. από εκπαιδευτικούς ανώτερης ή της ίδιας βαθμίδας του ίδιου ή συγγενούς γνωστικού πεδίου άλλου Τμήματος της ίδιας ή άλλης Ανώτερης Σχολής του Ο.Τ.Ε.Κ..

3. Κατά την πρώτη εφαρμογή του νόμου αυτού και έως ότου δημιουργηθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για τη συγκρότηση του εκλεκτορικού σώματος της προηγούμενης παραγράφου, η επιλογή του Ε.Π. θα γίνεται από ειδικό εκλεκτορικό σώμα που συγκροτείται κάθε φορά με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και αποτελείται από επτά μέλη Διδακτικού Ερευνητικού Προσωπικού (Δ.Ε.Π.) των Πανεπιστημίων ή Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Π.) των Τ.Ε.Ι. ίδιας ή ανώτερης βαθμίδας και ίδιου ή συναφούς γνωστικού πεδίου με τις προς πλήρωση θέσεις.

"Με κοινή απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ./Ο.Τ.Ε.Κ. καθορίζεται η αμοιβή των μελών, του γραμματέα και βοηθού γραμματέα του ειδικού εκλεκτορικού σώματος."

4. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την προκήρυξη των θέσεων Ε.Π., τη διαδικασία επιλογής, το διορισμό των επιλεγέντων, την ανάληψη υπηρεσίας και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

<p>β. Όσοι από το προσωπικό της προηγούμενης παραγράφου είναι κάτοχοι πτυχίων Ανωτάτης Εκπαίδευσης Πανεπιστημιακού ή Τεχνολογικού Τομέα και σε χρονικό διάστημα που δεν θα υπερβαίνει τα πέντε έτη από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού αποκτήσουν μεταπτυχιακό τίτλο, εξελίσσονται σε θέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού ανώτερης βαθμίδας από αυτήν που κατέχουν ύστερα από κρίση από το εκλεκτορικό σώμα της παραγράφου 2.»</p>	
<p>Άρθρο 46</p> <p>Έννοια μισθώματος στη χρονομεριστική μίσθωση – Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 1 ν. 1652/1986</p> <p>Στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 1652/1986 (Α' 167), περί σύμβασης χρονομεριστικής μίσθωσης: α) στο πρώτο εδάφιο, μετά τη λέξη «συναφείς» προστίθεται η λέξη «παρεπόμενες», β) προστίθεται νέο δεύτερο εδάφιο, γ) τα δύο τελευταία εδάφια αντικαθίστανται, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«1. Με τη σύμβαση της χρονομεριστικής μίσθωσης ο εκμισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραχωρεί κατ' έτος στο μισθωτή, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τη χρήση τουριστικού καταλύματος και να παρέχει σ' αυτόν συναφείς παρεπόμενες υπηρεσίες για καθορισμένο από τη σύμβαση χρονικό διάστημα και ο μισθωτής να καταβάλλει το μίσθωμα που συμφωνήθηκε. Στο μίσθωμα μπορεί να περιλαμβάνονται και τα πάσης φύσεως λειτουργικά έξοδα για τη διατήρηση του τουριστικού καταλύματος στην προσήκουσα κατάσταση καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και το κόστος των συναφών υπηρεσιών.</p> <p>Ως τουριστικά καταλύματα για την εφαρμογή του παρόντος νοούνται ξενοδοχειακές μονάδες, ιδίως δε οι τουριστικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με άδεια του Υπουργείου Τουρισμού και έχουν υπαχθεί στον παρόντα.</p> <p>Η χρονομεριστική μίσθωση συνομολογείται για τουλάχιστον ένα (1) έτος.»</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 1 ν. 1652/1986</p> <p>«1. Με τη σύμβαση της χρονομεριστικής μίσθωσης ο εκμισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραχωρεί κατ' έτος στο μισθωτή κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τη χρήση τουριστικού καταλύματος και να παρέχει σ' αυτόν συναφείς υπηρεσίες για καθορισμένο από τη σύμβαση χρονικό διάστημα και ο μισθωτής να καταβάλλει το μίσθωμα που συμφωνήθηκε.</p> <p>Ως τουριστικά καταλύματα για την εφαρμογή του νόμου αυτού νοούνται ξενοδοχειακές μονάδες και γενικά τουριστικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με άδεια του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ) και έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.ο.Τ.</p> <p>Η χρονομεριστική μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα ενός (1) έως εξήντα (60) ετών. »</p>
<p>Άρθρο 48</p> <p>Δικαίωμα υπομίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης καταλύματος – Αντικατάσταση παρ. 2 άρθρου 2 ν. 1652/1986</p> <p>Η παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 1652/1986 (Α' 167), περί του δικαιώματος υπομίσθωσης και της παραχώρησης χρήσης καταλύματος αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«2. Ο μισθωτής έχει δικαίωμα να υπομισθώσει ή να παραχωρεί τη χρήση του καταλύματος, κατά το άρθρο 1, σε τρίτους για μια ή περισσότερες περιόδους. Ο μισθωτής καθόσον χρόνο δεν κάνει χρήση του χρονομεριδίου του δύναται, με δήλωσή του, να εντάσσει το τουριστικό κατάλυμα που έχει μισθώσει στο πρόγραμμα μισθώσεων του ξενοδοχείου για συνεκμετάλλευση με όρους που καθορίζονται, είτε στην ίδια τη σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης, είτε σε ξεχωριστή σύμβαση μεταξύ εκμισθωτή και χρονομεριστικού μισθωτή, η οποία αποτελεί παράρτημα της χρονομεριστικής μίσθωσης.»</p>	<p>παρ. 2 άρθρου 2 ν. 1652/1986</p> <p>«2. Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα της υπομίσθωσης ή της παραχώρησης της χρήσης του καταλύματος που μισθωσε, σύμφωνα με το άρθρο 1 του νόμου αυτού, σε τρίτους για μία ή περισσότερες περιόδους.»</p>
<p>Άρθρο 49</p> <p>Υποχρέωση του εκμισθωτή για γνωστοποίηση χρονομεριστικής σύμβασης - Τροποποίηση άρθρου 4 ν. 1652/1986</p> <p>Στο άρθρο 4 του ν. 1652/1986 (Α' 167), περί των υποχρεώσεων του εκμισθωτή για γνωστοποίηση</p>	<p>Άρθρο 4. 1652/1986</p> <p>«1. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στον Ε.Ο.Τ. την κατάρτιση χρονομεριστικής μίσθωσης. Ο Ε.Ο.Τ. έχει δικαίωμα να ελέγχει και να παρακολουθεί την εκτέλεση των συμβάσεων χρονομεριστικής μίσθωσης.</p>

<p>χρονομεριστικής μίσθωσης: α) η παρ. 1 αντικαθίσταται, β) στην παρ. 2 βα) στην εξουσιοδοτική διάταξη του εισαγωγικού εδαφίου αντικαθίσταται ο Υπουργός, ββ) στο τέλος της περ. γ) προστίθεται η φράση «καθώς και θέματα του κανονισμού λειτουργίας του άρθρου 5Α και», και το άρθρο 4 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p style="text-align: center;">«Άρθρο 4</p> <p>1. Ο εκμισθωτής γνωστοποιεί εγγράφως την κατάρτιση χρονομεριστικής μίσθωσης στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού, η οποία ελέγχει και παρακολουθεί την εκτέλεση των εν λόγω συμβάσεων.</p> <p>2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως:</p> <p>α) καθορίζονται οι όροι ολικής ή μερικής υπαγωγής τουριστικών καταλυμάτων, κατά περιοχές της χώρας, στις διατάξεις του νόμου αυτού,</p> <p>β) ρυθμίζεται κάθε θέμα που αναφέρεται στη λειτουργία και οργάνωση των καταλυμάτων και υπηρεσιών που μισθώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού,</p> <p>γ) ορίζονται πρόσθετοι όροι που πρέπει να περιέχονται στη σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης, υπομίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης, καθώς και θέματα του κανονισμού λειτουργίας του άρθρου 5Α και</p> <p>δ) ρυθμίζεται κάθε θέμα που ανάγεται στην εφαρμογή της παρ. 1 αυτού του άρθρου.»</p>	<p>2. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως: α) καθορίζονται οι όροι ολικής ή μερικής υπαγωγής τουριστικών καταλυμάτων, κατά περιοχές της χώρας, στις διατάξεις του νόμου αυτού, β) ρυθμίζεται κάθε θέμα που αναφέρεται στη λειτουργία και οργάνωση των καταλυμάτων και υπηρεσιών που μισθώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού [Αρχή Τροποποίησης] «γ) ορίζονται πρόσθετοι όροι που πρέπει να περιέχονται στη σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης, υπομίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης και δ) ρυθμίζεται κάθε θέμα που ανάγεται στην εφαρμογή της παρ. 1 αυτού του άρθρου.»</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 51</p> <p>Ανάκληση απόφασης υπαγωγής – Αντικατάσταση παρ. 1 άρθρου 6 ν. 1652/1986</p> <p>Η παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 1652/1986 (Α' 167), περί ανάκλησης της απόφασης υπαγωγής, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«1. Η παράβαση του παρόντος και των πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του, συνιστά λόγο ανάκλησης της απόφασης της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Τουρισμού για την υπαγωγή της επιχείρησης στις διατάξεις του.»</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 6 ν. 1652/1986</p> <p>«1. Η παράβαση των διατάξεων του νόμου αυτού, καθώς και των πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του, αποτελεί λόγο ανάκλησης της απόφασης του Γενικού Γραμματέα του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, για την υπαγωγή της επιχείρησης στις διατάξεις του.»</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 56</p> <p>Χρήση τίτλων ξενοδοχείου στην ίδια περιοχή - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 3 β.δ. της 25ης Νοεμβρίου/7ης Δεκεμβρίου 1937</p> <p>Στην περ. 1 του άρθρου 3 του β.δ. της 25ης Νοεμβρίου/7ης Δεκεμβρίου 1937 (αρ. φύλλου 497), περί απαγορεύσεων τίτλων ξενοδοχείων σχετικά με τη χρησιμοποίηση ιδίου τίτλου, παραποίηση, απομίμηση τίτλων ξενοδοχείων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) το πρώτο εδάφιο αντικαθίσταται, β) στο δεύτερο εδάφιο η φράση «ξενοδοχεία» αντικαθίσταται από τη φράση «κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα» και η περ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«Απαγορεύεται:</p> <p>1. Η χρήση του ιδίου διακριτικού τίτλου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος εντός της ίδιας νήσου ή εντός της αυτής περιφερειακής ενότητας της ηπειρωτικής χώρας. Εν η περιπτώσει κατά την δημοσίευσιν του παρόντος πλείονα του ενός κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα φέρουσιν ως ανωτέρω τον ίδιον τίτλον, η Επιτροπή του άρθρου 1 του</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 3 β.δ. της 25ης Νοεμβρίου/7ης Δεκεμβρίου 1937</p> <p>«1. Η χρησιμοποίησις του ιδίου τίτλου υπό δύο ή πλείονων Ξενοδοχείων, εντός της αυτής πόλεως, Λουτροπόλεως, θερινής διαμονής, αρχαιολογικού τόπου κλπ.</p> <p>Εν η περιπτώσει κατά την δημοσίευσιν του παρόντος πλείονα του ενός ξενοδοχεία φέρουσιν ως ανωτέρω τον ίδιον τίτλον, η Επιτροπή του άρθρου 1 του παρόντος, αποφαινεται περί του έχοντος επικρατέστερα επί του τίτλου δικαίωμα, των λοιπών υποχρεομένων, μετά την απόφασιν της Επιτροπής, εις αλλαγην του τίτλου.»</p>

<p>παρόντος, αποφάινεται περί του έχοντος επικρατέστερα επί του τίτλου δικαιώματα, των λοιπών υποχρεωμένων, μετά την απόφασιν της Επιτροπής, εις αλλαγὴν του τίτλου.».</p>	
<p style="text-align: center;">Άρθρο 58</p> <p>Βυθίσεις για τη βελτίωση της υποθαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας – Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 41 ν. 3153/2003</p> <p>Στην παρ. 1 του άρθρου 41 του ν. 3153/2003 (Α' 153) περί της βύθισης πλοίων, ναυαγίων, πλωτών ναυπηγημάτων ή άλλων τεχνητών καταφυγίων ιχθύων για βελτίωση υποθαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας, προστίθενται δύο τελευταία εδάφια, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«1. Οι δημόσιες υπηρεσίες και οργανισμοί, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης και, οι αλιευτικοί συνεταιρισμοί μπορούν, μετά από έγκριση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Πολιτισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Τουρισμού, να βυθίζουν σε συγκεκριμένη θαλάσσια περιοχή πλοία, ναυάγια, πλωτά ναυπηγήματα ή άλλα τεχνητά καταφύγια ιχθύων τα οποία έχουν περιέλθει στην κυριότητά τους, με σκοπό τη δημιουργία πυρήνα υποθαλάσσιας ζωής ή την εκπαίδευση ή ξενάγηση αυτοδυτών. Αν η βύθιση πρόκειται να γίνει σε περιοχή που ανήκει στην εκμετάλλευση άλλου φορέα, απαιτείται και η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη αυτού. Η ως άνω δυνατότητα μπορεί να χορηγείται για τη δημιουργία ελεύθερων τεχνητών υποβρυχίων αξιοθέατων του άρθρου 8 του ν. 4688/2020 (Α' 101) στα καταδυτικά πάρκα του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 (Α' 273). Αν η βύθιση γίνεται σε προστατευόμενη περιοχή του δικτύου Natura 2000, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής.».</p>	<p>παρ. 1 άρθρου 41 ν. 3153/2003</p> <p>«1. Οι δημόσιες υπηρεσίες και οργανισμοί, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης και οι αλιευτικοί συνεταιρισμοί μπορούν, μετά από έγκριση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημόσιων Έργων, Γεωργίας, Πολιτισμού και Εμπορικής Ναυτιλίας, να βυθίζουν σε συγκεκριμένη θαλάσσια περιοχή πλοία, ναυάγια, πλωτά ναυπηγήματα ή άλλα τεχνητά καταφύγια ιχθύων τα οποία έχουν περιέλθει στην κυριότητά τους, με σκοπό τη δημιουργία πυρήνα υποθαλάσσιας ζωής ή την εκπαίδευση ή ξενάγηση αυτοδυτών. Αν η βύθιση πρόκειται να γίνει σε περιοχή που ανήκει στην εκμετάλλευση άλλου φορέα, απαιτείται και η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη αυτού.».</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 59</p> <p>Συμβούλιο Χορηγιών – Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 38 ν. 4276/2014</p> <p>Στην παρ. 2 του άρθρου 38 του ν. 4276/2014 (Α' 155), περί μελών του Συμβουλίου Χορηγιών: α) ο αριθμός των μελών του εισαγωγικού εδαφίου μειώνεται, β) η περ. α) καταργείται, β) στην περ. β) επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις, γ) η περ. στ) αντικαθίσταται, δ) στο τελευταίο εδάφιο μετά τη φράση «του κλάδου ΠΕ Διοικητικού» προστίθεται η φράση «- Οικονομικού ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού», και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Το Συμβούλιο Χορηγιών αποτελείται από πέντε (5) μέλη ως εξής:</p> <p>α) Καταργείται.</p> <p>β) Έναν Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου Τουρισμού,</p> <p>γ) τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών</p> <p>δ) έναν Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους,</p> <p>ε) έναν ειδικό επιστήμονα,</p> <p>στ) ένα μέλος του Δ.Σ. του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού που ορίζεται από αυτό.</p> <p>Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου και οι αναπληρωτές των τακτικών μελών. Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους και ο Αναπληρωτής του προτείνονται από τον Υπουργό Οικονομικών.</p>	<p>παρ. 2 άρθρου 38 ν. 4276/2014</p> <p>«2. Το Συμβούλιο Χορηγιών αποτελείται από έξι (6) μέλη ως εξής:</p> <p>α) τον Γενικό Γραμματέα Τουρισμού, β) έναν Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Τουρισμού, γ) τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών,</p> <p>δ) έναν Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους,</p> <p>ε) έναν ειδικό επιστήμονα,</p> <p>στ) το Γενικό Γραμματέα Ε.Ο.Τ..</p> <p>Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου και οι αναπληρωτές των τακτικών μελών. Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους και ο Αναπληρωτής του προτείνονται από τον Υπουργό Οικονομικών.</p> <p>Τα μέλη του Συμβουλίου Χορηγιών ανακαλούνται οποτεδήποτε, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται τα ειδικότερα θέματα οργάνωσης και λειτουργίας του. Το Συμβούλιο Χορηγιών συνεδριάζει τακτικά μία φορά το μήνα και εκτάκτως, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου. Χρέη Γραμματέα εκτελεί μόνιμος υπάλληλος του κλάδου ΠΕ Διοικητικού του Υπουργείου Τουρισμού και ορίζεται, με τον αναπληρωτή του, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.».</p>

<p>Τα μέλη του Συμβουλίου Χορηγιών ανακαλούνται οποτεδήποτε, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται τα ειδικότερα θέματα οργάνωσης και λειτουργίας του. Το Συμβούλιο Χορηγιών συνεδριάζει τακτικά μία φορά το μήνα και εκτάκτως, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου.</p> <p>Χρέη Γραμματέα εκτελεί μόνιμος υπάλληλος του κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού του Υπουργείου Τουρισμού και ορίζεται, με τον αναπληρωτή του, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.».</p>	
<p>Άρθρο 60 Επιτροπή Προσφυγών – Αντικατάσταση περ. δ) παρ. 6 άρθρου 4 ν. 3270/2004</p> <p>Η περ. δ) της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α' 187) περί της ρύθμισης θεμάτων Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«δ) Κάθε διαφορά, που αφορά διοικητικές κυρώσεις τις οποίες επιβάλλει το Υπουργείο Τουρισμού μέσω των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (ΠΥΤ), επιλύεται, ύστερα από ενδικοφανή προσφυγή του διοικούμενου, από πενταμελή επιτροπή που εδρεύει στο Υπουργείο Τουρισμού, η οποία αποτελείται από: δα) έναν (1) Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης ή Προϊστάμενο Διεύθυνσης του Υπουργείου ως Πρόεδρο, που αναπληρώνεται από Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης ή Προϊστάμενο Διεύθυνσης και δβ) τέσσερα (4) μέλη που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, μαζί με τα αναπληρωματικούς τους. Στις συνεδριάσεις της επιτροπής παρίσταται χωρίς δικαίωμα ψήφου μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, με βαθμό Παρέδρου, το οποίο αναπληρώνεται από Πάρεδρο ή Δικαστικό Πληρεξούσιο του Γραφείου Νομικού Συμβουλίου του Υπουργείου. Η Επιτροπή επικουρείται στο έργο της από εισηγητή και αναπληρωτή εισηγητή, οι οποίοι μετέχουν στις συνεδριάσεις χωρίς δικαίωμα ψήφου, και από δύο (2) γραμματείς, με τα αναπληρωματικά μέλη αυτών, οι οποίοι ορίζονται με την ίδια απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Οι αποφάσεις της Επιτροπής κυρώνονται από τον Υπουργό Τουρισμού, προκειμένου να καταστούν εκτελεστές ή αναπέμπονται αιτιολογημένα στην Επιτροπή για επανεξέταση.</p> <p>Η ως άνω προσφυγή υποβάλλεται εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής της διοικητικής κύρωσης και αναστέλλει την εκτέλεση αυτής, μέχρι την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης στον ενδιαφερόμενο. Η άσκηση της προσφυγής δεν αναστέλλει τις αποφάσεις διακοπής λειτουργίας με σφράγιση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και κολυμβητικών δεξαμενών. Η Επιτροπή εκδίδει απόφαση εντός τριών (3) μηνών από την υποβολή της προσφυγής, ενώ οι προθεσμίες που τάσσονται τόσο για τη Διοίκηση, όσο και για τον διοικούμενο, αναστέλλονται για το χρονικό διάστημα από την 1η Αυγούστου έως και την 31η Αυγούστου. Οι ΠΥΤ στις αποφάσεις επιβολής διοικητικών κυρώσεων μνημονεύουν τη δυνατότητα άσκησης προσφυγής, την ανατρεπτική προθεσμία για την άσκησή της, το αποφαινόμενο όργανο, καθώς και τις συνέπειες από τη μη άσκησή της. Κάθε ενδικοφανής προσφυγή δύναται να αφορά σε μια ή περισσότερες πράξεις επιβολής διοικητικής κύρωσης. Σε κάθε περίπτωση για κάθε μια πράξη επιβολής καταβάλλεται παράβολο υπέρ του Υπουργείου Τουρισμού, ύψους εκατό (100) ευρώ, το οποίο συνοδεύει την προσφυγή κατά τον</p>	<p>περ. δ) παρ. 6 άρθρου 4 ν. 3270/2004</p> <p>«δ) Κάθε διαφορά, που αφορά διοικητικές κυρώσεις τις οποίες επιβάλλει ο ΕΟΤ μέσω της Κεντρικής Υπηρεσίας του και των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (ΠΥΤ), επιλύεται, ύστερα από προσφυγή του διοικούμενου, από πενταμελή επιτροπή που εδρεύει στο Υπουργείο Τουρισμού και αποτελείται από έναν Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου ως Πρόεδρο και τέσσερα μέλη που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Με την ίδια απόφαση ορίζονται και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην Επιτροπή παρίσταται υποχρεωτικά μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ) με βαθμό Παρέδρου του ΝΣΚ, που υπηρετεί στο Γραφείο Νομικού Συμβουλίου του Υπουργείου, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Η Επιτροπή επικουρείται στο έργο της από εισηγητή, ο οποίος μετέχει στις συνεδριάσεις χωρίς δικαίωμα ψήφου, και από δύο γραμματείς. Οι αποφάσεις της Επιτροπής κυρώνονται από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης προκειμένου να καταστούν εκτελεστές ή αναπέμπονται στην Επιτροπή για επανεξέταση. Η ως άνω προσφυγή υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριάντα ημερών από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής της διοικητικής κύρωσης και αναστέλλει την εκτέλεση αυτής, μέχρι την έκδοση της σχετικής αποφάσεως, της Επιτροπής υποχρεούμενης να εκδώσει αυτήν εντός τριών μηνών από την υποβολή της προσφυγής. Η άσκηση της προσφυγής δεν αναστέλλει τη σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ή της κολυμβητικής δεξαμενής. Σε περίπτωση που η Επιτροπή δεν εκδώσει απόφαση εντός τριών μηνών από την υποβολή της προσφυγής, θεωρείται ότι η προσφυγή έχει απορριφθεί. Για το παραδεκτό της προσφυγής ενώπιον της Επιτροπής, ο προσφεύγων υποχρεούται να προσκομίσει κατά την υποβολή της προσφυγής αποδεικτικό καταβολής παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού εκατό (100) ευρώ.».</p>

<p>χρόνο υποβολής της, άλλως απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ορίζεται κάθε λεπτομέρεια σχετικά με την εύρυθμη λειτουργία της Επιτροπής Προσφυγών, την αναπροσαρμογή του ύψους του παραβόλου και ρυθμίζεται κάθε σχετικό ζήτημα.»</p>	
<p style="text-align: center;">Άρθρο 61</p> <p>Κατάργηση υποχρέωσης καταχώρισης μοναδικού αριθμού γνωστοποίησης στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων - Αντικατάσταση παρ. 4 άρθρου 2 ν. 4276/2014</p> <p>Στην παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014 (Α' 155), περί τήρησης μητρώου τουριστικών επιχειρήσεων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) στο πρώτο εδάφιο η φράση «των τουριστικών επιχειρήσεων» αντικαθίσταται από τη φράση «τουριστικών επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) για τις επιχειρήσεις», β) το δεύτερο εδάφιο αντικαθίσταται και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«4. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού τηρεί μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) για τις επιχειρήσεις του άρθρου 1 με αύξοντα αριθμό, ο οποίος αναγράφεται στο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) για τα τουριστικά καταλύματα και τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής ή στη Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.), η οποία χορηγείται στις λουιές επιχειρήσεις. Στο Ε.Σ.Λ. ή στη Β.Σ.Ν.Π. αναγράφεται και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) της επιχείρησης. Τα στοιχεία του ΜΗ.Τ.Ε., μετά από σύμφωνη γνώμη της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, δύνανται να αναρτώνται από το Υπουργείο Τουρισμού στην ιστοσελίδα του, σε ψηφιακές πύλες, σε εφαρμογές και σε λογαριασμούς μέσω κοινωνικής δικτύωσης, που διαχειρίζεται το ίδιο ή εποπτευόμενα από αυτό νομικά πρόσωπα ή εταιρείες».</p>	<p>παρ. 4 άρθρου 2 ν. 4276/2014</p> <p>«4. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού τηρεί μητρώο των τουριστικών επιχειρήσεων του άρθρου 1 με αύξοντα αριθμό, ο οποίος αναγράφεται στο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) για τα τουριστικά καταλύματα και τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής ή στη Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.), η οποία χορηγείται στις λουιές επιχειρήσεις. Στο Ε.Σ.Λ. ή στη Β.Σ.Ν.Π. αναγράφεται και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) της επιχείρησης.</p> <p>Οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης των τουριστικών καταλυμάτων που υπάγονται στη διαδικασία γνωστοποίησης του ν. 4442/2016 (Α' 230) υποχρεούνται να μεριμνήσουν για την καταχώριση του μοναδικού αριθμού γνωστοποίησης, εντός μηνός από τη χορήγησή του, στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού, μέχρι την ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/ 2016 ή μέχρι τη διασφάλιση της διαλειτουργικότητας του συστήματος ΜΗ.Τ.Ε. με το σύστημα γνωστοποίησης. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω υποχρέωσης, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.»</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 62</p> <p>Κατάργηση της διαδικασίας θεώρησης του καταλόγου επιβατών από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 3 ν. 2446/1996</p> <p>Στο τέλος του δευτέρου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2446/1996 (Α' 276), περί ελέγχου των τουριστικών λεωφορείων, διαγράφεται η φράση «και του οποίου οι σελίδες θεωρούνται από τον Ε.Ο.Τ.», και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p>«2. Στις περιπτώσεις μεταφοράς προσχηματισμένης ομάδας που περιλαμβάνει τουλάχιστον μία διανυκτέρευση, πλέον των ανωτέρω, το φύλλο πορείας συνοδεύεται και από ονομαστικό κατάλογο των επιβατών. Ο ίδιος αυτός κατάλογος καταχωρείται σε ειδικό βιβλίο, που τηρούν υποχρεωτικά τα τουριστικά γραφεία και οι Τ.Ε.Ο.Μ.»</p>	<p>παρ. 2 άρθρου 3 ν. 2446/1996</p> <p>«2. Στις περιπτώσεις μεταφοράς προσχηματισμένης ομάδας που περιλαμβάνει τουλάχιστον μία διανυκτέρευση, πλέον των ανωτέρω, το φύλλο πορείας συνοδεύεται και από ονομαστικό κατάλογο των επιβατών. Ο ίδιος αυτός κατάλογος καταχωρείται σε ειδικό βιβλίο, που τηρούν υποχρεωτικά τα τουριστικά γραφεία και οι Τ.Ε.Ο.Μ. και του οποίου οι σελίδες θεωρούνται από τον Ε.Ο.Τ.»</p>
<p style="text-align: center;">Άρθρο 63</p> <p>Κυρώσεις επί παράλειψης γνωστοποίησης στοιχείων της οικονομικής δραστηριότητας - Τροποποίηση άρθρου 47 ν. 4442/2016</p> <p>Στο άρθρο 47 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί κυρώσεων επί παράλειψης γνωστοποίησης στοιχείων της οικονομικής δραστηριότητας, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) η παρ. 2 αντικαθίσταται, β) στις παρ. 4 και 5 πριν από τη φράση «με την σφράγιση της εγκατάστασης» προστίθεται η φράση «με έκδοση σχετικής απόφασης του προϊσταμένου της</p>	<p>άρθρο 47 ν. 4442/2016</p> <p>«Άρθρο 47</p> <p>Κυρώσεις</p> <p>1. Αν ο υπόχρεος παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης ή γνωστοποιήσει αναληθή στοιχεία ή παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης των στοιχείων της οικονομικής δραστηριότητας σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής, επιβάλλονται σε βάρος του οι κυρώσεις του άρθρου 15. Αρμόδια αρχή για την επιβολή των κυρώσεων είναι η οικεία υπηρεσία τουρισμού.</p>

<p>οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού ή», και το άρθρο 47 διαμορφώνεται ως εξής:</p> <p style="text-align: center;">«Άρθρο 47 Κυρώσεις</p> <p>1. Αν ο υπόχρεος παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης ή γνωστοποιήσει αναληθή στοιχεία ή παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης των στοιχείων της οικονομικής δραστηριότητας σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής, επιβάλλονται σε βάρος του οι κυρώσεις του άρθρου 15. Αρμόδια αρχή για την επιβολή των κυρώσεων είναι η οικεία υπηρεσία τουρισμού.</p> <p>2. Για την επιβολή κυρώσεων εφαρμόζεται η παρ. 16 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014 (Α' 155).</p> <p>3. Σε περίπτωση παραβίασης επιμέρους όρων και προϋποθέσεων κατά τη λειτουργία δραστηριοτήτων που υπόκεινται σε γνωστοποίηση εφαρμόζονται οι κυρώσεις της κείμενης νομοθεσίας από τα αρμόδια όργανα που ορίζονται σε αυτή.</p> <p>4. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης Ε.Σ.Λ., νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της τουριστικής δραστηριότητας με έκδοση σχετικής απόφασης του προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού ή με την σφράγιση της εγκατάστασης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014.</p> <p>5. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της αφαίρεσης άδειας λειτουργίας κολυμβητικής δεξαμενής, νοείται εφεξής η διακοπή λειτουργίας και χρήσης της κολυμβητικής δεξαμενής με τη σφράγιση της εγκατάστασης.».</p>	<p>2. Κατά των πράξεων επιβολής κυρώσεων χωρεί η προσφυγή της παρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 4276/2014.</p> <p>3. Σε περίπτωση παραβίασης επιμέρους όρων και προϋποθέσεων κατά τη λειτουργία δραστηριοτήτων που υπόκεινται σε γνωστοποίηση εφαρμόζονται οι κυρώσεις της κείμενης νομοθεσίας από τα αρμόδια όργανα που ορίζονται σε αυτή.</p> <p>4. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης Ε.Σ.Λ., νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της τουριστικής δραστηριότητας με τη σφράγιση της εγκατάστασης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 4276/2014.</p> <p>5. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της αφαίρεσης άδειας λειτουργίας κολυμβητικής δεξαμενής, νοείται εφεξής η διακοπή λειτουργίας και χρήσης της κολυμβητικής δεξαμενής με τη σφράγιση της εγκατάστασης.».</p>
--	--

30.	Κατάργηση διατάξεων	
	<i>Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση</i>	<i>Καταργούμενες διατάξεις</i>
	<p style="text-align: center;">Άρθρο 8 Καταργούμενες διατάξεις</p> <p>Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται τα άρθρα 36 έως 41 του ν. 4688/2020 (Α' 101), περί σήματος πιστοποίησης «glamping».</p>	<p>Άρθρα 36 έως 41 του ν. 4688/2022</p> <p>«Άρθρο 36</p> <p>Πιστοποίηση τουριστικών καταλυμάτων με Σήμα Glamping</p> <p>1. Με τον όρο «glamping» νοείται η εμπειρία πολυτελούς διαμονής στη φύση, σε τουριστικά καταλύματα στην ύπαιθρο που ανεγείρονται σε εκτός σχεδίου περιοχές και περιλαμβάνουν διαφοροποιημένους τύπους διαμονής σε δομές ήπια εναρμονισμένες στο φυσικό περιβάλλον, συνδυάζοντας υψηλή αισθητική και παροχή αναβαθμισμένων υπηρεσιών.</p> <p>2. Θεσπίζεται Σήμα Glamping, το οποίο αποτελεί σήμα πιστοποίησης πενταετούς διάρκειας, με ειδικό λογότυπο και χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού σε νομίμως αδειοδοτημένες επιχειρήσεις των υποπερ. αα' και ββ' της περ. α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), ήτοι στα ξενοδοχεία και τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), που πληρούν τα ποιοτικά κριτήρια της παρ. 3 και τις λειτουργικές προδιαγραφές glamping του άρθρου 39. Όταν το glamping λειτουργεί σε συνδυασμό με ξενοδοχείο, απαιτείται να βρίσκεται σε διακριτή θέση του γηπέδου.</p> <p>3. Τα ποιοτικά κριτήρια glamping είναι τα εξής: α) διαμονή σε άρτια και ποιοτικά εξοπλισμένα διαφόρων τύπων και μεγεθών κατασκηνωτικά μέσα ή ημιμόνιμες δομές υψηλής αισθητικής σε κελύφη ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού σχεδιασμού που δύνανται να συναρμολογούνται και να αποσυναρμολογούνται ή να</p>

μεταφέρονται, όπως ενδεικτικά θολωτές δομές (domes), γιούρτες (yurts), πασαλοκαλύβες. Στις επιτρεπόμενες εγκαταστάσεις συμπεριλαμβάνονται υπεδάφια δίκτυα υποδομών και συστημάτων ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, καθώς και έργα πρόσβασης και κυκλοφορίας,

β) εναρμόνιση των κατασκηνωτικών μέσων και ημιμόνιμων δομών με το φυσικό περιβάλλον με τη μικρότερη δυνατή επέμβαση σε αυτό,

γ) χρήση υλικών στο σύνολο της εγκατάστασης φιλικών προς το φυσικό περιβάλλον,

δ) προώθηση δραστηριοτήτων θεματικού τουρισμού ειδικών μορφών τουρισμού, όπως περιγράφονται στον ν. 4582/2018 (Α' 208).»

«Άρθρο 37

Διαδικασία χορήγησης Σήματος Glamping

Το Σήμα Glamping χορηγείται ως ακολούθως: 1. Τουριστικό κατάλυμα κατηγορίας τουλάχιστον τριών αστέρων (3*) υποβάλλει στο Υπουργείο Τουρισμού φάκελο που περιλαμβάνει τα κάτωθι:

α) Αίτηση δήλωση, η οποία επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος φυσικού ή νομικού προσώπου, ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) και η Δημόσια Οικονομική υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) στην οποία ανήκει. Για τα νομικά πρόσωπα η αίτηση υποβάλλεται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο και συνοδεύεται από τα έγγραφα που αποδεικνύουν τη νόμιμη σύσταση και λειτουργία τους.

β) Μελέτη που παρουσιάζει με μορφή κειμένου και με οπτικό υλικό (φωτογραφίες, τρισδιάστατες φωτορεαλιστικές απεικονίσεις):

i) το αρχιτεκτονικό πλάνο, το είδος ή τα είδη (ενδεικτικά, τύπος κατασκηνωτικού μέσου), το μέγεθος (πλήθος, επιφάνεια) και τις παροχές (ενδεικτικά, ειδική μορφή τουρισμού που προωθείται, προσφερόμενες υπηρεσίες),

ii) τα υλικά των ημιμόνιμων δομών, τα συστήματα διαχείρισης νερού και αποβλήτων, τον τρόπο ηλεκτροδότησης,

iii) την τήρηση των πολεοδομικών διατάξεων και ρυθμίσεων που ισχύουν στην περιοχή,

iv) τον αντίκτυπο στο περιβάλλον, την τοπική κοινωνία και οικονομία (ενδεικτικά, συνέπειες στο φυσικό περιβάλλον, νέες θέσεις εργασίας, επισκεψιμότητα περιοχής, ζητήματα προσβασιμότητας).

γ) Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου ύψους εκατό (100) ευρώ υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου (ΑΛΕ 1450189001).

δ) Έκθεση Ελέγχου από εξουσιοδοτημένο από το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος για τον σκοπό αυτό φορέα πιστοποίησης. Ειδικότερα, το τουριστικό κατάλυμα ελέγχεται ως προς την πλήρωση των ποιοτικών κριτηρίων και των λειτουργικών προδιαγραφών glamping κατόπιν διενέργειας επιτόπιου ελέγχου από επιθεωρητή του φορέα πιστοποίησης και σχετικής έγκρισης που αποτυπώνεται σε Έκθεση Ελέγχου.

2. Ειδικό συλλογικό όργανο που συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ελέγχει την αίτηση για τη διαπίστωση της πλήρωσης των ποιοτικών κριτηρίων και λειτουργικών προδιαγραφών glamping και γνωμοδοτεί για την έγκριση ή την απόρριψη της χορήγησης του Σήματος Glamping. Το όργανο του προηγούμενου εδαφίου αποτελείται από:

α) Έναν-μία (1) υπάλληλο του Υπουργείου Τουρισμού, κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, ως Πρόεδρο,

β) έναν-μία (1) υπάλληλο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κλάδου ΠΕ Μηχανικών ή κλάδου ΠΕ Περιβαλλοντολόγων,

γ) έναν-μία (1) αρχιτέκτονα μηχανικό, μέλος της Πανελλήνιας Ένωσης Αρχιτεκτόνων,

δ) έναν-μία (1) εκπρόσωπο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

3. Το Σήμα Glamping χορηγείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού. Το ειδικό συλλογικό όργανο ελέγχου της παρ. 2 δύναται να πραγματοποιεί ελέγχους με ή χωρίς προειδοποίηση καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της χορηγηθείσας πιστοποίησης.

4. Το Υπουργείο Τουρισμού έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης του Σήματος Glamping και επομένως η χρήση του επιτρέπεται να γίνεται μόνο κατόπιν της καθορισμένης διαδικασίας χορήγησης.

5. Η τήρηση των ποιοτικών κριτηρίων και των λειτουργικών προδιαγραφών glamping από τα τουριστικά καταλύματα που έχουν πιστοποιηθεί και λειτουργούν είναι υποχρεωτική για μια πενταετία. Σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής των ποιοτικών κριτηρίων και λειτουργικών προδιαγραφών glamping, όπως ενδεικτικά τροποποίηση του πλήθους ή του τύπου διαμονής, το πιστοποιημένο με Σήμα Glamping τουριστικό κατάλυμα υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως το Υπουργείο Τουρισμού, το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος και τον αντισυμβαλλόμενο φορέα πιστοποίησης, προκειμένου να επαναληφθεί η καθορισθείσα διαδικασία με κόστος που βαρύνει το τουριστικό κατάλυμα.

6. Τα τουριστικά καταλύματα στα οποία χορηγείται Σήμα Glamping καταχωρίζονται στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014 (Α' 155) του Υπουργείου Τουρισμού.»

«Άρθρο 38

Πρότυπο λειτουργικών προδιαγραφών glamping και φορείς πιστοποίησης

1. Το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΞΕΕ) αναπτύσσει πρότυπο λειτουργικών προδιαγραφών glamping που περιλαμβάνει επιπρόσθετες λειτουργικές προδιαγραφές από τις κατά περίπτωση ισχύουσες, βάσει του οποίου διαπιστεύονται οι φορείς πιστοποίησης από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ.) για τη διενέργεια ελέγχων στα τουριστικά καταλύματα. Οι λειτουργικές προδιαγραφές glamping, όπως αυτές εκπονούνται από το ΞΕΕ, εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

2. Το ΞΕΕ εξουσιοδοτεί τους διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης για τη διενέργεια ελέγχων στα τουριστικά καταλύματα και καταρτίζει κατάλογο εξουσιοδοτημένων προς τούτο φορέων.

3. Το Υπουργείο Τουρισμού και το ΞΕΕ υποχρεούνται να διατηρούν αναρτημένο στις επίσημες ιστοσελίδες τους επικαιροποιημένο κατάλογο όλων των διαπιστευμένων φορέων για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων στα τουριστικά καταλύματα, προκειμένου να χορηγηθεί Σήμα Glamping.»

«Άρθρο 39

Μεταβατική περίοδος χορήγησης προσωρινού Σήματος Glamping

1. Μέχρι την έκδοση των λειτουργικών προδιαγραφών glamping και την ανάρτηση του καταλόγου των εξουσιοδοτημένων από το ΞΕΕ φορέων πιστοποίησης για τη διενέργεια ελέγχων, τον επιτόπιο έλεγχο ασκεί το ειδικό συλλογικό όργανο της παρ. 2 του άρθρου 38, το οποίο γνωμοδοτεί για την έγκριση ή την απόρριψη της χορήγησης προσωρινού Σήματος Glamping υποβάλλοντας αιτιολογημένη Έκθεση Επιτόπιου Ελέγχου.

2. Το ειδικό συλλογικό όργανο ελέγχει την αίτηση για τη διαπίστωση της πλήρωσης των ποιοτικών κριτηρίων, διενεργώντας, κατόπιν συνεννόησης με την αιτούσα επιχείρηση, επιτόπιο έλεγχο.

3. Το ειδικό συλλογικό όργανο ελέγχου δύναται να πραγματοποιεί ελέγχους με ή χωρίς προειδοποίηση καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της χορηγηθείσας πιστοποίησης.

4. Το προσωρινό Σήμα Glamping χορηγείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού.

5. Τα τουριστικά καταλύματα που έχουν πιστοποιηθεί, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οφείλουν να πιστοποιηθούν εκ νέου μετά την έκδοση της απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 43 και μόνο ως προς τις λειτουργικές προδιαγραφές glamping μέσω διενέργειας επιτόπιου ελέγχου από τους εξουσιοδοτημένους από το ΞΕ προς τούτο φορείς.»

«Άρθρο 40

Ανάκληση Σήματος Glamping και επιβολή κυρώσεων

1. Το Σήμα Glamping ανακαλείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού:

α) αν παύσει η λειτουργία του τουριστικού καταλύματος για οποιονδήποτε λόγο,

β) αν διαπιστωθεί, κατά τη διενέργεια ελέγχου, ότι δεν πληρούνται τα ποιοτικά κριτήρια και οι λειτουργικές προδιαγραφές glamping,

γ) αν παρέλθει η πενταετία από τη χορήγησή του, χωρίς να έχει αιτηθεί εκ νέου η επιχείρηση την ανανέωση της πιστοποίησής της.

2. Αν το τουριστικό κατάλυμα συνεχίσει τη χρήση του Σήματος Glamping, το οποίο έχει ανακληθεί σύμφωνα με τις περιπτώσεις της παρ. 1, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Στα τουριστικά καταλύματα που διαφημίζονται με τον όρο «glamping», χωρίς να διαθέτουν τη σχετική πιστοποίηση, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κατά τη διενέργεια ελέγχου σε πιστοποιημένο κατάλυμα ότι ο φορέας πιστοποίησης έχει υποβάλει εγκριτική Έκθεση Επιτόπιου Ελέγχου που δεν αντιστοιχεί στις λειτουργικές προδιαγραφές glamping, επιβάλλεται στον φορέα πιστοποίησης πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κατά τη διενέργεια ελέγχου σε πιστοποιημένο κατάλυμα ότι ο ίδιος φορέας πιστοποίησης σε χρονικό διάστημα τριών ετών έχει υποβάλει περισσότερες από μία εγκριτικές Εκθέσεις Επιτόπιου Ελέγχου που δεν αντιστοιχούν στις λειτουργικές προδιαγραφές glamping, βάσει των οποίων πιστοποιήθηκε το τουριστικό κατάλυμα, επιβάλλεται πρόστιμο στον φορέα πιστοποίησης ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ, ανακαλείται η σχετική εξουσιοδότηση και ο φορέας διαγράφεται από τον κατάλογο των εξουσιοδοτημένων από το ΞΕ φορέων.

3. Τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, βεβαιώνονται στην αρμόδια κατά περίπτωση Δ.Ο.Υ. και εισπράττονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων.»

«Άρθρο 41

Άλλα θέματα χορήγησης Σήματος Glamping

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται η μορφή και ο τύπος του Σήματος Glamping, η μορφή της Έκθεσης Επιτόπιου Ελέγχου και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. Με όμοια απόφαση δύναται να προσδιορίζονται και επιμέρους τεχνικά ή άλλα χαρακτηριστικά ή παρεχόμενες υπηρεσίες glamping για την πιστοποίηση των τουριστικών καταλυμάτων.

2. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, μετά από γνωμοδότηση του ειδικού συλλογικού οργάνου της παρ. 2 του άρθρου 37, δύναται να χορηγείται Σήμα Glamping σε επιχειρήσεις, που κατά παρέκκλιση των κατά περίπτωση ισχυουσών τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών, θα υλοποιήσουν έργα σε

	<p>προστατευόμενες περιοχές του ν. 3937/2011 (Α' 60), όπου επιτρέπεται κατά περίπτωση. Για προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura απαιτείται προηγούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση του άρθρου 10 του ν. 4014/2011 (Α' 209), βάσει σχετικής απόφασης της αρμόδιας Αρχής, που εκδίδεται κατόπιν υποβολής Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης και δήλωσης υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ). Σε περίπτωση που η διαχείριση της προστατευόμενης περιοχής εμπίπτει στην αρμοδιότητα εξειδικευμένου Φορέα Διαχείρισης, απαιτείται προηγουμένως σύμφωνη γνώμη αυτού. Για περιοχές εντός Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου απαιτείται σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.»</p>
<p align="center">Άρθρο 17</p> <p align="center">Αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων – Αντικατάσταση παρ. 4 άρθρου 5 ν. 3498/2006</p> <p>Η παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 3498/2006 (Α' 230), περί αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, αντικαθίσταται ως εξής:</p> <p>«4. Για να αναγνωρισθεί χαρακτηρισμένο γεωθερμικό δυναμικό ή μέρος του, ως ιαματικός φυσικός πόρος κατά πρωτεύουσα χρήση, απαιτείται, εκτός της συνδρομής των προϋποθέσεων των παρ. 1 και 2 του παρόντος, ο καθορισμός της ποσότητας και θερμοκρασίας, στην πράξη αναγνώρισης, σύμφωνα με την υδρογεωλογική μελέτη, της παρ. 5 του άρθρου 1 της υπ' αρ. 16655/2006 απόφασης του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης (Β' 1932), όπως εκάστοτε ισχύει.»</p>	<p>παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 3498/2006</p> <p>«2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της αίτησης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία που ακολουθείται.</p> <p>Στα απαιτούμενα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται τοπογραφικό διάγραμμα της τοποθεσίας που βρίσκεται η ιαματική πηγή, υδρογεωλογική μελέτη, ραδιολογική έκθεση, μικροβιολογικές, φυσικές και χημικές αναλύσεις, καθώς και υγειονομική έκθεση για τις ενδείξεις και τις αντενδείξεις των ιδιοτήτων του ιαματικού φυσικού πόρου.»</p>
<p align="center">Άρθρο 18</p> <p align="center">Καταργούμενες διατάξεις – Κατάργηση περ. ζ) και ιβ) παρ. 1 άρθρου 10 ν. 3498/2006</p> <p>Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται οι περ. ζ) και ιβ) της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3498/2006 (Α' 230), περί μελών της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.</p>	<p>παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3498/2006</p> <p>«1. Συνιστάται Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων, η οποία αποτελείται από:</p> <p>α) ένα (1) μέλος Δ.Ε.Π. ή ομότιμο καθηγητή ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος, με ειδικότητα σχετική με τους ιαματικούς πόρους, ως Πρόεδρο,</p> <p>β) ένα (1) μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους ή δικηγόρο,</p> <p>γ) τον προϊστάμενο του αρμόδιου για τους ιαματικούς φυσικούς πόρους τμήματος του Υπουργείου Τουρισμού,</p> <p>δ) έναν (1) υπάλληλο του Γενικού Χημείου του Κράτους, με βαθμό Α' και ειδικότητα χημικού ή χημικού μηχανικού Α.Ε.Ι.,</p> <p>ε) έναν (1) υπάλληλο της Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ε.Α.Γ.Μ.Ε.), με βαθμό Α', πτυχιούχο Α.Ε.Ι.,</p> <p>στ) έναν (1) υπάλληλο της Γενικής Διεύθυνσης Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατηγορίας ΠΕ Γεωτεχνικών ειδικότητας γεωλόγου ή κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας μεταλλειολόγου ή μηχανικού Ορυκτών Πόρων,</p> <p>ζ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με βαθμό Α', πτυχιούχο Α.Ε.Ι., από τη Γενική Διεύθυνση Ορυκτών Πρώτων Υλών,</p> <p>η) έναν (1) μηχανικό του Υπουργείου Τουρισμού,</p> <p>θ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Υγείας, με βαθμό Α', πτυχιούχο Α.Ε.Ι., της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής ή της Διεύθυνσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος,</p> <p>ι) έναν (1) ειδικό επιστήμονα ως εκπρόσωπο του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας,</p> <p>ια) δύο (2) ειδικούς επιστήμονες,</p> <p>ιβ) έναν (1) εκπρόσωπο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδος Α.Ε.» Η συγκρότηση της Επιτροπής γίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Ο Υπουργός Τουρισμού επιλέγει τον Πρόεδρο και τα μέλη των περιπτώσεων β', αν συμμετέχει δικηγόρος, γ', η', και ια', καθώς και τους αναπληρωτές</p>

	τους. Τα λοιπά μέλη προτείνονται από τους καθ' ύλην αρμόδιους φορείς με τους αναπληρωτές τους. Η συμμετοχή των μελών Δ.Ε.Π. ανώτατων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων στην Επιτροπή γίνεται σύμφωνα με τον ν. 4957/2022 (Α' 141).»
<p align="center">Άρθρο 45</p> <p align="center">Καταργούμενες διατάξεις</p> <p>Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται:</p> <p>α) ο ν. 710/1977 (Α' 283), περί ξεναγών,</p> <p>β) η περ. ε της παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 2837/2000 (Α' 178), περί ρύθμισης του προγράμματος των σχολών ξεναγών.</p>	<p>η περ. ε της παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 2837/2000</p> <p>ε) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων ρυθμίζονται θέματα που αφορούν τις Σχολές Ξεναγών ιδίως δε το πρόγραμμα σπουδών, τη διάρκεια φοίτησης, τον τρόπο εισαγωγής στις σχολές.</p>
<p align="center">Άρθρο 57</p> <p align="center">Καταργούμενες διατάξεις – Κατάργηση άρθρου 4 β.δ. της 25ης Νοεμβρίου/7ης Δεκεμβρίου 1937</p> <p>Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργείται το άρθρο 4 του β.δ. της 25ης Νοεμβρίου/7ης Δεκεμβρίου 1937 (αφ. φύλλου 497), περί έγκρισης μετάφρασης των τίτλων των ξενοδοχείων σε ξένη γλώσσα.</p>	<p>άρθρο 4 του β.δ. της 25 Νοεμβρίου/7 Δεκεμβρίου 1937</p> <p>«Άρθρο 4</p> <p>Τίτλοι ξενοδοχείων, Τίτλοι ξενοδοχείων σε ξένες γλώσσες</p> <p>Η μετάφρασις των τίτλων των ξενοδοχείων εις ξένας γλώσσας υπόκειται εις έγκρισιν της εν άρθρ. 1 του παρόντος Επιτροπής άνευ της οποίας απαγορεύεται η αναγραφή οπουδήποτε του τίτλου εις ξένην γλώσσαν.»</p>
<p align="center">Άρθρο 66</p> <p align="center">Καταργούμενες διατάξεις – Κατάργηση άρθρου 18 ν. 4582/2018</p> <p>Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργείται το άρθρο 18 του ν. 4582/2018 (Α' 208), περί Μητρώου Συνεδρίων και Διοργανωτών Συνεδρίων.</p>	<p>άρθρο 18 του ν. 4582/2018</p> <p>«Άρθρο 18</p> <p>Μητρώο Συνεδρίων Διοργανωτών Συνεδρίων</p> <p>Στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) που τηρείται στο Υπουργείο Τουρισμού, δημιουργείται Μητρώο Συνεδρίων και Διοργανωτών Συνεδρίων.»</p>

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων		
	Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης	Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς	Αντικείμενο συναρμοδιότητας
	Μέρος Β', Κεφάλαιο Α'	Υπουργεία Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών των δομών εντός του glamping και εξειδίκευση τεχνικών θεμάτων που αφορούν πολεοδομικά ζητήματα τουριστικών καταλυμάτων.
	Μέρος Β', Κεφάλαιο Β'	Υπουργεία Τουρισμού και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής	Καθορισμός χωροθέτησης τουριστικών λιμένων.
	Μέρος Β', Κεφάλαιο Γ'	Υπουργεία Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού	Κανονισμός λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων και ρύθμιση ζητημάτων περιβαλλοντικής αδειοδότησης.
	Μέρος Γ', Κεφάλαιο Α'	Υπουργεία Τουρισμού και υγείας	Πρωώθηση του ιατρικού τουρισμού και ρύθμιση ζητημάτων που αφορούν τη βέλτιστη χρήση των ιαματικών φυσικών πόρων.
	Μέρος Γ', Κεφάλαιο Γ'	Υπουργοί Τουρισμού, Εθνικής Οικονομίας και	Καθορισμός ειδικών προδιαγραφών για τις παρεχόμενες υπηρεσίες και τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών του επισκέψιμου

		Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων	Αποσταγματοποιείου-Ποτοποιείου, καθώς και της λειτουργίας των επισκέψιμων υδατοκαλλιεργειών.	
Μέρος Δ'		Υπουργοί Τουρισμού και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού	Ρυθμίσεις για την ενίσχυση της τουριστικής εκπαίδευσης.	
Μέρος Ε'		Υπουργοί Τουρισμού και Πολιτισμού	Ρύθμιση της άσκησης του επαγγέλματος των ξεναγών.	
32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων			
Εξουσιοδοτική ή διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)
Άρθρο 24	Κοινή απόφαση	Υπουργείο Τουρισμού	Εξουσιοδότηση για τη λειτουργία επισκέψιμων υδατοκαλλιεργειών που παρέχουν υπηρεσίες αλιευτικού τουρισμού	
Άρθρο 43	Κοινές αποφάσεις	Υπουργείο Τουρισμού	Εξειδίκευση ζητημάτων που αφορούν την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού.	

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2024

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΚONSTANTINOS
CHATZIDAKIS
25.06.2024 21:55

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

GEORGIOS
GERAPETRITIS
25.06.2024 21:07

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

THEODOROS
LIVANIOS
25.06.2024 21:29

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

**ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΙΣ
25.06.2024 21:50

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

ΥΓΕΙΑΣ

SPYRIDON-ADONIS
GEORGIADIS
25.06.2024 22:03

ΣΠΥΡΙΔΩΝ – ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

CHRISTOS
STAIKOURAS
25.06.2024 21:33

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

THEODOROS
SKYLAKAKIS
25.06.2024 21:29

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

PANAGIOTIS
THEODORIKAKOS
25.06.2024 21:53

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ

**ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

NIKI KERAMEOS
25.06.2024 21:53

ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

GEORGIOS FLORIDIS
25.06.2024 21:13

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

STYLIANI MENDONI
25.06.2024 23:14

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

KONSTANTINOS
TSIARAS
25.06.2024 21:05

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

**ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

CHRISTOS
STYLIANIDIS
25.06.2024 21:07

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ

ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

OLGA
KEFALOGIANNI
25.06.2024 21:11

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

DIMITRIOS
PAPASTERGIOU
25.06.2024 21:30

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

**ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

VASILEIOS KIKILIAS
25.06.2024 21:29

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

CHRISTOS-
SKERTSOS
25.06.2024 22:22

ΧΡΗΣΤΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

IOANNIS VROUTSIS
25.06.2024 21:17

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΣΤΟΝ
ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟ**

PAVLOS MARINAKIS
25.06.2024 21:32

ΠΑΥΛΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ