

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Της 3852 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου

Παρακαταθηκών και Δανείων της 30^{ης} Μαΐου 2024

ΘΕΜΑ 8^ο: «Καθορισμός επιτοκίων και δικαιωμάτων χορηγούμενων δανείων στους: α) Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού), β) Συνδέσμους και Ενώσεις ΟΤΑ, γ) Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) των ΟΤΑ, δ) Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 169/2013 και των Προγραμμάτων Δημοσίων Επενδύσεων «Αντώνης Τρίτσης», «Ηλέκτρα»».

Το Διοικητικό Συμβούλιο, σχετικά με το παραπάνω θέμα, έλαβε υπόψη του την με αριθμό **17719/28-5-2024 γραπτή εισήγηση** της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος πρακτικού και ενιαίο με αυτό σύνολο, καθώς και τις προφορικές συμπληρώσεις και διευκρινίσεις από τον κληθέντα Προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης Δανείων Τ.Ν. & Π.Α. Ν.Π. & ΕΠΙΧ. (Δ7) κ. Γεώργιο Κουλτούκη.

Μετά την ανάπτυξη και διεξοδική συζήτηση του θέματος μεταξύ των μελών του το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη:

I. Το Τ.Π και Δανείων χορηγεί δάνεια:

A] Σύμφωνα με το ΠΔ 169/2013, όπως ισχύει, προς:

α) οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ),

β) συνδέσμους και ενώσεις ΟΤΑ,

γ) νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.) των ΟΤΑ,

δ) νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.) και

ε) δημόσιους φορείς, όπως νοούνται στη διάταξη του άρθρου 1 του Ν. 3389/2005 (Α' 232) «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα».

Σκοπός των δανείων

1. α. Σκοπός των δανείων προς τους Φορείς των ανωτέρω περιπτώσεων α,β,γ και δ, είναι:
- i. η εκτέλεση έργων υποδομής για την περιφερειακή ανάπτυξη της χώρας ή έργων γενικού συμφέροντος, με ή χωρίς τη σύμπραξη του ιδιωτικού τομέα καθώς και η εκπόνηση μελετών για την ωρίμανση και την εκτέλεση των έργων αυτών,
 - ii. η προμήθεια ή μίσθωση μηχανημάτων και εξοπλισμού για την εξ ιδίων εκτέλεση των έργων,
 - iii. η καταβολή αποζημιώσεων για απαλλοτριώσεις ακινήτων στο πλαίσιο εκτέλεσης των έργων.

iv. η εξυγίανση – μόνο των ΟΤΑ, των συνδέσμων, ενώσεων και νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α.

β. Σκοπός των δανείων προς τους Φορείς της περίπτωσης ε ανωτέρω, είναι η εκτέλεση έργων για την περιφερειακή ανάπτυξη της χώρας ή έργων γενικού συμφέροντος.

2. Τα έργα που δανειοδοτούνται απαριθμούνται ενδεικτικά στον παρακάτω πίνακα:

Τομέας	Σκοπός
Υποδομές	Οδοποιία, ασφαλτοστρώσεις, πεζοδρομήσεις, συντηρήσεις, κατασκευή αθλητικών κέντρων, κολυμβητηρίων κ.ά.
Βελτίωση φυσικού περιβάλλοντος	Ανάπλαση πλατειών, διαμόρφωση πάρκων – παιδικών χαρών, διαχείριση στερεών αποβλήτων – απορριμμάτων, δημοτικός ηλεκτροφωτισμός, παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων, προστασία περιβάλλοντος, αντιπλημμυρικά έργα κ.α.
Υδρευση – αποχέτευση	Δίκτυο ύδρευσης – ακαθάρτων (σε Ο.Τ.Α που δεν έχουν συστήσει Δ.Ε.Υ.Α), γεωτρήσεις, αφαλατώσεις κ.α.
Κοινωνική στεγαστική πολιτική	Ανέγερση κατοικιών για εργαζομένους, ανέγερση δημοτικών κατοικιών κ.α.
Κοινή ωφέλεια	Κατασκευή δημοτικών κοιμητηρίων, δημοτικών ιατρείων ή ΚΑΠΗ κ.α.

Σημείωση:

Στο πλαίσιο του ΠΔ 169/2013, το Τ.Π και Δανείων χορηγεί δάνεια για «Προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας στο Δημοτικό οδοφωτισμό» & «Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε εγκαταστάσεις υποδομής των ΟΤΑ Α και Β βαθμού μέσω εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σταθμών με εφαρμογή ενεργειακού συμψηφισμού», σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που ορίστηκαν με τις υπ' αριθ. 3712/7B/25-6-2020 [ΑΔΑ: ΩΧΠΙ469ΗΗ7-ΔΑΦ] και 3653/6/12-7-2018 [ΑΔΑ: ΩΛΣΞ469ΗΗ7-ΞΞΦ] αποφάσεις του Δ.Σ του Τ.Π&Δ. αντίστοιχα.

Β] Προς τους ΟΤΑ [Α' & Β' βαθμού], Συνδέσμους Δήμων & ΝΠΔΔ των Ο.Τ.Α, μέσω του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**»:

Οι στόχοι του προγράμματος υλοποιούνται μέσω:	-Μελετών για την ωρίμανση πράξεων του παρόντος προγράμματος, καθώς και της τρέχουσας και της επόμενης προγραμματικής περιόδου του ΕΣΠΑ, -Κατασκευής τεχνικών έργων, -Της προμήθειας αγαθών και υπηρεσιών με αναπτυξιακό και περιβαλλοντικό πρόσημο, καθώς & μέσω οποιαδήποτε άλλης πρόσφορης δράσης.
<u>Άξονες προτεραιότητας</u>	
α)	Πολιτική προστασία (απόκτηση εξοπλισμού και μέσων και ενίσχυση της διοικητικής ικανότητας για την αποτελεσματική εκτέλεση των ανατιθέμενων καθηκόντων), προστασία της δημόσιας υγείας

	και ιδίως δράσεις προστασίας του πληθυσμού από την εξάπλωση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, δράσεις τεχνικής βοήθειας των δικαιούχων για την εφαρμογή του Προγράμματος.
β)	Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου, των οικισμών (κατασκευή απαραίτητων έργων υποδομής, προστασία αδέσποτων κ.ά. καθώς και ενίσχυση της διοικητικής ικανότητας και ανταπόκρισης των ΟΤΑ),
γ)	Περιβάλλον (βιώσιμη ανάπτυξη με έντονο περιβαλλοντικό αποτύπωμα, δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας, δράσεις ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, διαχείριση υδάτων, υγρών και στερεών αποβλήτων κ.α.),
δ)	Ψηφιακή σύγκλιση [τεχνολογίες πληροφορικής και επικοινωνιών (ΤΠΕ), εφαρμογές διαδικτύου των πραγμάτων (Internet of Things), έξυπνες ψηφιακές τεχνολογίες, με εφαρμογή στην τοπική διοικητική πρακτική και την καθημερινότητα των πολιτών και στόχο τον μετασχηματισμό των πόλεων σε «έξυπνες πόλεις»],
ε)	Κοινωνική συνοχή και αλληλεγγύη (δράσεις κοινωνικής συνοχής για την αποτελεσματική εφαρμογή προγραμμάτων κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης για όλους τους πολίτες καθώς και ειδικών προγραμμάτων για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, με βασική στόχευση την άρση ή τον μετριασμό του κοινωνικού αποκλεισμού),
στ)	Παιδεία, πολιτισμός, τουρισμός και αθλητισμός (όπως ανέγερση σχολείων, αξιοποίηση δημοτικής περιουσίας, εναλλακτικός τουρισμός κ.ά.),

Γ] Προς τους Φορείς Γενικής Κυβέρνησης, όπως αυτοί ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143) και προσδιορίζονται από το Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης που τηρείται με ευθύνη της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, μέσω του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «**ΗΛΕΚΤΡΑ**»:

Οι στόχοι του προγράμματος υλοποιούνται μέσω:	<ul style="list-style-type: none"> - Έργων - Προμηθειών - Μελετών - Υπηρεσιών
Σκοπός του Προγράμματος "ΗΛΕΚΤΡΑ" είναι:	<p>Η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος <u>κυριότητας ή χρήσης</u>, υπό όρους που ορίζονται στην πρόσκληση υποβολής αιτήσεων, των Δικαιούχων του άρθρου 2 με παρεμβάσεις που στόχο έχουν τον περιορισμό της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με την τυπική χρήση του κτιρίου, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενέργεια που χρησιμοποιείται για θέρμανση, ψύξη, αερισμό, παραγωγή ζεστού νερού χρήσης (ΖΝΧ) και φωτισμό, διασφαλίζοντας τα βέλτιστα επίπεδα υγιεινής, ποιότητας του αέρα εσωτερικού χώρου και άνεσης.</p>

ΙΙ) ΕΠΙΤΟΚΙΑ

- A.** Το άρθρο 3 παρ. 1 της υπ' αριθμ. 2/23510/0094 (ΦΕΚ 1083/Β/9-4-2012) απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Κανονισμός του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 του ν. 3965/2011.»», σύμφωνα με το οποίο: «Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου καταρτίζει πίνακα αμοιβών και αποδόσεων των δραστηριοτήτων του δεσμευμένου τομέα. Ο πίνακας αυτός αναθεωρείται όποτε είναι απαραίτητο, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου.»
- B.** Τις διατάξεις της παρ. 2, 3 & 4 του άρθρου 3 του ΠΔ169/2013 σύμφωνα με τις οποίες «Το επιτόκιο του χορηγουμένου δανείου συναρτάται με τους ειδικότερους σκοπούς που εξυπηρετεί το δάνειο», «Η διάρκεια αποπληρωμής του χορηγουμένου δανείου μπορεί να φθάνει τα είκοσι πέντε [25] έτη» και «Το ύψος, το επιτόκιο και η διάρκεια αποπληρωμής του χορηγουμένου δανείου καθώς και κάθε άλλος όρος καθορίζονται ύστερα από αξιολόγηση της σκοπιμότητας του δανείου, της βιωσιμότητας, της ορθολογικής οργάνωσης και της πιστοληπτικής ικανότητας του υποψηφίου δανειολήπτη καθώς και των σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του παρόντος εκ μέρους του προσφερομένων ασφαλειών. Σε κάθε περίπτωση, λαμβάνεται πρόνοια να αποφεύγονται, όσο είναι δυνατό, στρεβλώσεις της αγοράς».
- Γ.** Τις κατωτέρω αποφάσεις του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων:
- α]** Την υπ' αριθμ. 3617/12 /6-7-2017 [ΑΔΑ: 67Θ0469ΗΗ7-3Φ2] απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων με την οποία αποφασίστηκε: «Η αναπροσαρμογή των επιτοκίων χορήγησης που είχαν καθοριστεί με: την υπ' αριθμ. 3538/1/11-12-2014 απόφαση του Δ.Σ του Τ.Π & Δανείων προς Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, τους Συνδέσμους και Ενώσεις Ο.Τ.Α., τα Ν.Π.Δ.Δ. των Ο.Τ.Α., τα Ν.Π.Δ.Δ. και Δημόσιους φορείς όπως νοούνται στην διάταξη του άρθρου 1 του Ν.3389/2005 [Α' 232] «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα», για όλους τους προβλεπόμενους σκοπούς δανειοδότησης σύμφωνα με το άρθρο 2 του ΠΔ 169/2013, ως ακολούθως :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ		
	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ	ΜΙΚΤΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ [ΜΕ]	
	3,70% + Euribor εξαμήνου	ΜΕ1	Σταθερό για τα δέκα (10) πρώτα έτη 4,95%
			Για το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου κυμαινόμενο επιτόκιο με βάση το Euribor 6μήνου + περιθώριο 3,70% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστου έτους.
Α] ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ	3,70% + Euribor δωδεκαμήνου	ΜΕ2	Σταθερό για τα δέκα (10) πρώτα έτη 4,95%

			Για το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου κυμαινόμενο επιτόκιο με βάση το Euribor 12μήνου + περιθώριο 3,70% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 εκάστου έτους.
Β] ΕΞΥΓΙΑΝΣΗ			
1] Αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με το Τ.Π. και Δανείων ή με Πιστωτικά Ιδρύματα της Ελλάδος ή του Εξωτερικού σε Δήμους, Περιφέρειες, Συνδέσμους, Ενώσεις και Νομικά Πρόσωπα αυτών	4,30% + Euribor εξαμήνου	ΜΕ1	Σταθερό για τα δέκα (10) πρώτα έτη 5,10% Για το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου κυμαινόμενο επιτόκιο με βάση το Euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστου έτους.
2] Ισοσκέλιση προϋπολογισμού σε Δήμους και Περιφέρειες	4,30% + Euribor εξαμήνου	ΜΕ2	Σταθερό για τα δέκα (10) πρώτα έτη 5,10% Για το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου κυμαινόμενο επιτόκιο με βάση το Euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30%, αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 εκάστου έτους & 1/7 εκάστου έτους.

Σημειώνεται ότι μετά την περίοδο ισχύος του σταθερού επιτοκίου (10 έτη), ο δανειολήπτης έχει το δικαίωμα αναθεώρησης ή μετατροπής του επιτοκίου, σύμφωνα με αυτά που θα ισχύουν σε αντίστοιχες κατηγορίες δανειοδότησης, και εφόσον το ζητήσει, ένα μήνα πριν τη λήξη της ανωτέρω περιόδου.

β] Την υπ' αριθμ. 3712/7B/25-6-2020 [ΑΔΑ: ΩΧΠΙ469ΗΗ7-ΔΑΦ] απόφαση σχετικά με τους όρους και προϋποθέσεις χορήγησης δανείων για τα έργα «Βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε εγκαταστάσεις οδοφωτισμού», με την οποία το επιτόκιο ορίστηκε σε 3,78%, σταθερό ή ενδεικτικό κυμαινόμενο επιτόκιο 2,55% + EURIBOR εξαμήνου ή δωδεκαμήνου, για δέκα [10] χρόνια.

γ] Την υπ' αριθμ. 3719/7A/1-10-2020 [ΑΔΑ: Ω3ΧΟ469ΗΗ7-Φ6Ρ] απόφαση περί καθορισμού των όρων, της διαδικασίας και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για τη συνομολόγηση δανείων ΟΤΑ [Α' & Β' βαθμού], Συνδέσμων Δήμων & ΝΠΔΔ των Ο.Τ.Α, μέσω του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και τις με αρ. 3724/18/17-12-2020 [ΑΔΑ: ΨΩΣΜ469ΗΗ7-ΤΦΠ], 3794/9/24-11-2022 [ΨΦΣΗ469ΗΗ77-ΓΑ2& 3839/31/18-12-2023 [ΑΔΑ: ΡΩΩΒ469ΗΗ7-ΛΕ0] αποφάσεις του Δ.Σ του Τ.Π. και Δανείων περί τροποποίησής της, ως προς το επιτόκιο χορήγησης επενδυτικών δανείων προς τους δικαιούχους του προγράμματος με τις οποίες ορίστηκε για το τμήμα του δανείου που προέρχεται από πόρους του Τ.Π και Δανείων σταθερό επιτόκιο **3,10%** , για

15 χρόνια, ενώ για το τμήμα του δανείου που προέρχεται από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) σταθερό ενδεικτικό 4,86% (Το ακριβές επιτόκιο προσδιορίζεται κατά το χρόνο της εκάστοτε εκταμίευσης του ποσού από την ΕΤΕπ προς το Τ.Π.&Δ)

δ] Την υπ' αριθμ 3740/7/17-6-2021 [ΑΔΑ: 6Μ4Ρ469ΗΗ7-ΥΦ0] απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων περί τροποποίησης της υπ' αριθμ 3737/5/20-5-2021 απόφασης του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων περί «Καθορισμού των όρων, της διαδικασίας και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για τη συνομολόγηση δανείων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' & β' βαθμού, Συνδέσμων Δήμων & ΝΠΔΔ των Ο.Τ.Α, **από ίδιους πόρους** του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση έργων, προμηθειών, μελετών και υπηρεσιών του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος **«Αντώνης Τρίτσης» που δεν είναι επιλέξιμες** προς δανεισμό από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, δυνάμει της παρ. 3 άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 6302/8-4-21 [ΦΕΚ 1399/Β/8-4-2021] Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Προστασίας του Πολίτη, Υγείας, Εσωτερικών και Επικρατείας με την οποία ορίστηκε σταθερό επιτόκιο 3,10% για 15 χρόνια.

ε] Την υπ' αριθμ. 3724/17/17-12-2020 [ΑΔΑ: 6ΖΥΡ469ΗΗ7-25Ν] απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων περί «Καθορισμού των όρων, διαδικασίες και δικαιολογητικών που απαιτούνται για την έγκριση, συνομολόγηση και εκταμίευση επενδυτικών δανείων, σε Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, Ν.Π.Δ.Δ. και σε συμπράξεις αυτών μέσω του Προγράμματος «Χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημόσιων Κτιρίων – **ΗΛΕΚΤΡΑ**» με την οποία για το τμήμα δανείου που προέρχεται από πόσους του Τ.Π.&Δ. ορίστηκε σταθερό επιτόκιο **3,10%** για 15 χρόνια, ενώ για το τμήμα του δανείου που προέρχεται από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) σταθερό ενδεικτικό 1,91% (Το ακριβές επιτόκιο προσδιορίζεται κατά το χρόνο της εκάστοτε εκταμίευσης του ποσού από την ΕΤΕπ προς το Τ.Π.&Δ)

III] ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ:

Με την υπ' αρ. 2685/2/29-3-1999 Απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 2393/1996 (Φ.Ε.Κ. 171/τ. Α'/30-7-1996) Πράξη του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος καθορίστηκε το επιτόκιο υπερημερίας στην Αυτοδιοίκηση από 1-1-1999 σε μία (1) ποσοστιαία μονάδα πάνω από τα ισχύοντα συμβατικά επιτόκια

IV] ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΥΠΕΡ Τ.Π.&Δ. :

Α) Με την υπ. αρ. 3475/10/13-12-2012 (ΑΔΑ: Β4ΜΕ469ΗΗ7-8ΞΧ) Απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π.&Δ. που αφορά την χορήγηση δανείων σύμφωνα με το αρθ. 264 Ν. 3852/2010, καθώς και την υπ. αρ. 3541/5/15-1-2015 (ΑΔΑ: 6ΡΜΠ469ΗΗ7-7ΚΧ) Απόφαση Δ.Σ. του Τ.Π.&Δ. που

αφορά την χορήγηση δανείων με σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων, όλα τα έξοδα, δικαιώματα, υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση δανείων και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια των δανείων, βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά τους οφειλέτες και συνομολογούνται στο ποσό των € 10.000,00, αναλυόμενο ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για την συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης, συνομολόγησης και εκταμίευσης δανείου € 2.000,00, γ) δαπάνες για οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων του ποσού του δανείου € 1.000,00 και καταβάλλονται από τον δανειζόμενο εφάπαξ κατά την πρώτη εκταμίευση του όλου δανείου.

B) Με την υπ' αριθμ. 3719/7Α/1-10-2020 [ΑΔΑ: Ω3ΧΟ469ΗΗ7-Φ6Ρ] απόφαση Δ.Σ. του Τ.Π. & Δ. και την 3740/7/17-6-2021 [ΑΔΑ: 6Μ4Ρ469ΗΗ7-ΥΦ0] Απόφαση του Δ.Σ. που τροποποίησε την υπ. αρ. 3737/5/20-5-2021 Απόφαση Δ.Σ. και αφορά την χορήγηση δανείων στο πλαίσιο του ειδικού αναπτυξιακού προγράμματος ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ, καθώς και την υπ' αριθμ. 3724/17/17-12-2020 [ΑΔΑ: 6ΖΥΡ469ΗΗ7-25Ν] απόφαση Δ.Σ. του Τ.Π.&Δ. που αφορά την χορήγηση δανείων στο πλαίσιο του ειδικού αναπτυξιακού προγράμματος ΗΛΕΚΤΡΑ η κάλυψη κάθε είδους εξόδων, δικαιωμάτων υπέρ του «Τ.Π. & Δανείων» και λοιπών δαπανών και επιβαρύνσεων τα οποία αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του παρόντος δανείου και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια του δανείου, συνομολογούνται στο συνολικό ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (**3.000,00 €**), τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων χίλια ευρώ (1.000,00€), β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης χίλια ευρώ (1.000,00€), γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων του δανείου χίλια ευρώ (1.000,00€)

V] Με το υπ' αριθμ. (0)65897_24/28-5-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης Προγραμματισμού και Μελετών (Δ12) περί «Καθορισμός επιτοκίου για σύναψη δανείων ΟΤΑ και Ν.Π.Δ.Δ. με το Τ.Π και Δανείων» σε συνέχεια του υπ. αρ. (0)61318_24/20-5-2024 εγγράφου της (τα οποία επισυνάπτονται στο παράτημα) προτείνεται ο καθορισμός των επιτοκίων χορήγησης των δανείων για όλες τις κατηγορίες δανείων Ν.Π. ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ			
ΟΤΑ, Συνδέσμων και Ενώσεων Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ, Φορέων Γενικής Κυβέρνησης			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	Διάρκεια	Επιτόκια
Α] ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ			
1) Έργα 2) Απαλλοτριώσεις	Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, Σύνδεσμοι και Ενώσεις Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ, Φορείς Γενικής Κυβέρνησης	έως 25 έτη	4,75% σταθερό για τα 10 πρώτα έτη. Για την υπόλοιπη διάρκεια : euribor 12μηνου (αναπρ.1/1 εκάστου έτους) + περιθώριο 4%. Ελάχιστο τελικό επιτόκιο το 4%
3) Προμήθειες		έως 10 έτη	4,75% (σταθερό για όλη τη διάρκεια)
4) Μελέτες			
Β] ΕΞΥΓΙΑΝΣΗ			
1) Αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με το Τ.Π. & Δανείων ή με Πιστωτικά Ιδρύματα της Ελλάδος ή του Εξωτερικού	Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, Σύνδεσμοι και Ενώσεις Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ, Φορείς Γενικής Κυβέρνησης	έως 25 έτη	4,75% σταθερό για τα 10 πρώτα έτη. Για την υπόλοιπη διάρκεια : euribor 12μηνου (αναπρ.1/1 εκάστου έτους) + περιθώριο 4%. Ελάχιστο τελικό επιτόκιο το 4%
2) Ισοσκέλιση προϋπολογισμού	Δήμοι και Περιφέρειες	έως 20 έτη	4,75%σταθερό για τα 10 πρώτα έτη. Για την υπόλοιπη διάρκεια : euribor 12μηνου (αναπρ.1/1 εκάστου έτους) + περιθώριο 4%. Ελάχιστο τελικό επιτόκιο το 4%
3) Εξόφληση οφειλών αρθρ. 119 ν. 5079/2023	Ο.Τ.Α. α' βαθμού		
Γ] ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ			
1) Έργα βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε εγκαταστάσεις οδοφωτισμού	Δήμοι και Περιφέρειες	έως 10 έτη	3,78% (σταθερό για όλη τη διάρκεια)
2) Έργα παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές	Δήμοι, Περιφέρειες και ΝΠΔΔ		
Δ] ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ			
1) ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ	Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, Σύνδεσμοι και Ενώσεις Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ	έως 15 έτη	3,10% (σταθερό για όλη τη διάρκεια)
2) ΗΛΕΚΤΡΑ	Φορείς Γενικής Κυβέρνησης, ΝΠΔΔ και σε συμπράξεις αυτών		

Αποδέχεται την εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει και εγκρίνει:

Α) Τον καθορισμό των επιτοκίων χορήγησης δανείων, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού), Συνδέσμους και Ενώσεις ΟΤΑ, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) των ΟΤΑ, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ), για όλες τις κατηγορίες δανείων από πόρους του Τ.Π και Δανείων ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ			
ΟΤΑ, Συνδέσμων και Ενώσεων Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ, Φορέων Γενικής Κυβέρνησης			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	Διάρκεια	Επιτόκια
Α] ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ			
1) Έργα	Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, Σύνδεσμοι και Ενώσεις Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ & Ν.Π.Δ.Δ.	έως 25 έτη	4,75% σταθερό για τα 10 πρώτα έτη. Για την υπόλοιπη διάρκεια : euribor 12μηνου (αναπρ.1/1 εκάστου έτους) + περιθώριο 4,00% . Ελάχιστο τελικό επιτόκιο το 4,00%
2) Απαλλοτριώσεις			έως 10 έτη
3) Προμήθειες			
4) Μελέτες			
Β] ΕΞΥΓΙΑΝΣΗ			
1) Αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με το Τ.Π. & Δανείων ή με Πιστωτικά Ιδρύματα της Ελλάδος ή του Εξωτερικού	Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, Σύνδεσμοι και Ενώσεις Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ.	έως 25 έτη	4,75% σταθερό για τα 10 πρώτα έτη. Για την υπόλοιπη διάρκεια : euribor 12μηνου (αναπρ.1/1 εκάστου έτους) + περιθώριο 4,00% . Ελάχιστο τελικό επιτόκιο το 4,00%
2) Ισοσκέλιση προϋπολογισμού	Δήμοι και Περιφέρειες	έως 20 έτη	4,75% σταθερό για τα 10 πρώτα έτη. Για την υπόλοιπη διάρκεια : euribor 12μηνου (αναπρ.1/1 εκάστου έτους) + περιθώριο 4,00% . Ελάχιστο τελικό επιτόκιο το 4,00%
3) Εξόφληση οφειλών αρθρ. 119 ν. 5079/2023	Ο.Τ.Α. α' βαθμού		
Γ] ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ			
1) Έργα βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε εγκαταστάσεις οδοφωτισμού	Δήμοι και Περιφέρειες	έως 10 έτη	3,78% (σταθερό για όλη τη διάρκεια)
2) Έργα παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές	Δήμοι, Περιφέρειες και ΝΠΔΔ		
Δ] ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ			
1) ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ	Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, Σύνδεσμοι και Ενώσεις Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ των ΟΤΑ	έως 15 έτη	3,10% (σταθερό για όλη τη διάρκεια)
2) ΗΛΕΚΤΡΑ	Φορείς Γενικής Κυβέρνησης, ΝΠΔΔ και σε συμπράξεις αυτών		

Τα επιτόκια αφορούν εγκρίσεις που θα πραγματοποιηθούν από την 30/5/2024 έως 31/12/2024, εκτός και αν προκύψει νωρίτερα σημαντική μεταβολή των οικονομικών συνθηκών.

Β) Τον επανακαθορισμό επιτοκίου υπερημερίας σε μία (1) ποσοστιαία μονάδα πάνω από τα ισχύοντα συμβατικά επιτόκια, για όλες τις κατηγορίες δανείων.

Γ) Τον επανακαθορισμό των δικαιωμάτων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση δανείων και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια των δανείων, που βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά τους δανειολήπτες και καταβάλλονται εφάπαξ κατά την πρώτη εκταμίευση του όλου δανείου ή παρακρατούνται από τους ΚΑΠ του επόμενου μηνός της εκταμίευσης ή από το ΠΔΕ στο ποσό των:

(Γ1) **10.000,00 ευρώ** για τα δάνεια σύμφωνα με το Π.Δ. 169/13 (επενδυτικά, εξυγίανσης, εξοικονόμησης ενέργειας) αναλυόμενο ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για την συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης, συνομολόγησης και εκταμίευσης δανείου € 2.000,00, γ) δαπάνες για οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων του ποσού του δανείου € 1.000,00.

(Γ2) **3.000,00 ευρώ** για τα δάνεια των ειδικών αναπτυξιακών προγραμμάτων ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ και ΗΛΕΚΤΡΑ αναλυόμενο ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων χίλια ευρώ (1.000,00€), β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης χίλια ευρώ (1.000,00€), γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων του δανείου χίλια ευρώ (1.000,00€).

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑ