

**Κ.Ε.Δ.Ε.**

**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 839\_2024

ΗΜΕΡ.: 29/2/2024

**ΑΠΟ:**

**Αικατερίνη Κ. Μπασκούτα**

κάτοικο Δρέπανου Πατρών,

τηλ. επικοινωνίας 6946878787, email [baskoutarena@gmail.com](mailto:baskoutarena@gmail.com),

εκπαιδευτή οδήγησης και κυκλοφοριακής αγωγής, Γ. Γραμματέας Σωματίου Σ.Ε.Ο.Κ.Α.Α., Αντιπρόεδρος Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Εκπαιδευτών οδήγησης συντετμημένα Π.Ο.Ε.Ο..

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣ:**

- 1) Τον Ειδικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κ. Γρηγόριο Ζαφειρόπουλου, κάτοικο Αθηνών, οδός Κατεχάκη αριθ. 56.
- 2) Τον Ειδικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης κ. Ιωάννη Σάββα, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Καθ. Ρωσίδη αριθ. 11.
- 3) Την Ειδική Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης κα Μαρία Κοζυράκη, κάτοικο Ηρακλείου Κρήτης, οδός Πλ. Κουντουριώτη.
- 4) Τον Ειδικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας κ. Κωνσταντίνο Τζανακούλη, κάτοικο Λάρισας, οδός Σωκράτους αριθ. 111.
- 5) Τον Ειδικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας – Ιονίου κ. Δημήτριο Κατσαρό, κάτοικο Πατρών, οδός Ν. Εθνική Οδός Πατρών – Αθηνών αριθ. 158.
- 6) Τον Ειδικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας κ. Σεραφείμ Λιάπη, κάτοικο Ιωαννίνων, οδός Β. Ηπείρου αριθ. 20.

- 7) Την Ειδική Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγίου κα Μαριάννα Νικολαΐδου, κάτοικο Πειραιά, οδός Ακτή Μιαούλη αριθ. 83 και Μπότσαρη αριθ. 2-8.
- 8) Την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Ακαδημίας αριθ. 65 και Γενναδίου αριθ. 8, όπως νομίμως εκπροσωπείται.

**ΘΕΜΑ: «Κατηγορία στην οποία εμπίπτουν οι Σχολές Υποψήφιων Οδηγών Αυτοκινήτων και Μοτοσυκλετών και τα Κέντρα Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψήφιων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.) ως προς την ειδική πολεοδομική τους λειτουργία».**

Κατόπιν του με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ 19900/428/22.02.2024 αιτήματός μου απευθυνόμενου προς τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με έδρα στην Αθήνα, κοινοποιούμενου στον Γενικό Γραμματέα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, κάτοικο ομοίως, σχετικού με την κατηγορία στην οποία εμπίπτουν οι Σχολές Υποψήφιων Οδηγών Αυτοκινήτων και Μοτοσυκλετών και τα Κέντρα Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψήφιων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.) ως προς την ειδική πολεοδομική τους λειτουργία, κοινοποιήθηκε σε εμένα από το Τμήμα Α' της ανωτέρω Διεύθυνσης το με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/19900/428/28-02-2024 έγγραφο με θέμα «Σχετικά με κατηγορία χρήσης γης των σχολών υποψήφιων οδηγών» και το με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/43750/1122/20-05-2022 έγγραφο με θέμα «Απάντηση σχετικά με κατηγορία χρήσης γης των σχολών υποψήφιων οδηγών».

Από τα ανωτέρω έγγραφα προκύπτει ότι **οι Σχολές Υποψήφιων Οδηγών και τα Κέντρα Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψήφιων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.) εμπίπτουν ως προς την ειδική πολεοδομική τους λειτουργία στα καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών**, με παραπομπή στην παρ. Β3 του άρθρου 1 του από 23/2/87 ΠΔ/τος (Δ'166) και παρ. 10.2 του κεφ. ΙΙ του άρθρου 1 του ΠΔ/τος 59/18 (Α' 114).

Λόγω της σύγχυσης που έχει προκληθεί στον κλάδο μας ως προς το ανωτέρω ζήτημα και των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι Σχολές Υποψήφιων Οδηγών

Αυτοκινήτων και Μοτοσυκλετών και τα Κέντρα Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψήφιων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.) σε ορισμένες Περιφέρειες για τη λήψη άδειας χρήσης γης, **παρακαλώ τους ανωτέρω Ειδικούς Γραμματείς και την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.), για την άμεση γνωστοποίηση – κοινοποίηση του με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/19900/428/28-02-2024 εγγράφου με θέμα «Σχετικά με κατηγορία χρήσης γης των σχολών υποψήφιων οδηγών» και του με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/43750/1122/20-05-2022 εγγράφου με θέμα «Απάντηση σχετικά με κατηγορία χρήσης γης των σχολών υποψήφιων οδηγών» του Α' Τμήματος της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας προς τις Διευθύνσεις Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού έκαστης Περιφέρειας και προς τα Τμήματα Πολεοδομικού Σχεδιασμού έκαστου δήμου αντίστοιχα, προκειμένου να λάβουν γνώση και να ενεργήσουν τα περαιτέρω νόμιμα και δη να υπάγουν τις Σχολές Υποψήφιων Οδηγών και τα Κέντρα Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψήφιων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.) ως προς την ειδική πολεοδομική τους λειτουργία στην κατηγορία των καταστημάτων παροχής προσωπικών υπηρεσιών επί των αιτήσεων που υποβάλλονται ενώπιόν τους για τη χορήγηση αδειών χρήσης γης ακινήτου.**

Επισυνάπτω στην παρούσα τα κάτωθι έγγραφα:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/19900/428/28-02-2024 έγγραφο με θέμα «Σχετικά με κατηγορία χρήσης γης των σχολών υποψήφιων οδηγών» του Α' Τμήματος της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
2. Το με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/43750/1122/20-05-2022 έγγραφο με θέμα «Απάντηση σχετικά με κατηγορία χρήσης γης των σχολών υποψήφιων οδηγών» του Α' Τμήματος της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Πάτρα, 29 Φεβρουαρίου 2024

Με εκτίμηση