



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Απριλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2199

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6526

Αναγνώριση του φυσικού πόρου «ΝΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΗΓΗΣ ΕΥΘΑΛΟΥΣ» Δήμου Δυτικής Λέσβου, ως ιαματικού.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 4 και 5 του ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού και λοιπές διατάξεις» (Α' 230), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 66 του ν. 4582/2018 (Α' 208) και το άρθρο 24 του ν. 4602/2019 (Α' 45).

2. Την παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 4602/2019 «Έρευνα εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και συγκεκριμένα την παρ. 1 του άρθρου 109, σε συνδυασμό με το άρθρο 118 Α αυτού, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 4664/2020 (Α' 32).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187).

6. Το άρθρο 2 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί ανασύστασης του Υπουργείου Τουρισμού.

7. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160).

9. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

10. Την υπ' αρ. 281/11.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Τουρισμού «Ανάθε-

ση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Τουρισμού, Σοφία Ζαχαράκη» (Β' 35).

11. Την υπ' αρ. 16655/22.12.2006 απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Διαδικασία αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων» (Β' 1932), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 17414/02.10.2009 (Β' 2215), 1721/04.02.2013 (Β' 188) και 22527/30.10.2014 (Β' 2997) όμοιες αποφάσεις.

12. Την υπό στοιχεία Δ9Β/Φ166/12647/ΓΔΦΠ3557/193/08.07.2005 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορίες των Γεωθερμικών της Χώρας» (Β' 1012).

13. Την υπ' αρ. 647/13.01.2015 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού «Συγκρότηση και ορισμός μελών της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων του άρθρου 10 του ν. 3498/2006 (Α' 230/24.10.2006)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 30) όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 25887/14.12.2015 (Υ.Ο.Δ.Δ. 928), 6452/10.4.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 175), 7826/5.5.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 219), 13658/4.8.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 403), 18964/9.10.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 538), 21369/16.11.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 625), 12304/26.6.2019 (Υ.Ο.Δ.Δ. 418), 21666/5.12.2019 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1100), 2081/5.2.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 130), 6899/6.5.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 370), 13252/19.8.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 704), 4296/10.3.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 230), 14165/6.8.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 716) αποφάσεις.

14. Την υπ' αρ. 26794/28.12.2015 αίτηση της Αναπτυξιακής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Λέσβου (δ.τ. Α.Δ.Ε.Λ. Α.Ε.) Δήμου Λέσβου (νυν Δήμου Δυτικής Λέσβου), με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών για την αναγνώριση του φυσικού πόρου «Νερό Δημοτικής Πηγής Ευθαλούς» Δήμου Λέσβου, ως ιαματικού.

15. Τα υπό στοιχεία ΥΠΟΤ 15546/16.08.2016, 24649/27.12.2016, 14052/20.07.2016, 4500/06.03.2019, 14840/06.08.2019, 6428/14.04.2021, 16509/17.09.2021, 16808/22.09.2021, 813/18.01.2022, 131/22.03.2022, 8155/20.04.2022 συμπληρωματικά δικαιολογητικά της Αναπτυξιακής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Λέσβου (δ.τ. Α.Δ.Ε.Λ. Α.Ε.) και το με α.π. 8029/14.05.2021 έγγραφο γραφείου Δημάρχου Δυτικής Λέσβου.

16. Τα πρακτικά της 40ης συνεδρίασης/22.09.2016, της 44ης συνεδρίασης/31.01.2017 καθώς και της 65ης συνεδρίασης/04.03.2022 της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

17. Τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων (Ε.Π.Ι.Φ.Π.) για την αναγνώριση

του φυσικού πόρου «Νερό Δημοτικής Πηγής Ευθαλούς» Δήμου Δυτικής Λέσβου, ως ιαματικού, όπως αποτυπώθηκε στη Γνωμοδότηση της 45ης Συνεδρίασης/16.05.2017 (α.π. 16/14.06.2017 Ε.Π.Ι.Φ.Π.) και στη Γνωμοδότηση της 66ης Συνεδρίασης/20.04.2022 (α.π. 39/24.10.2022 Ε.Π.Ι.Φ.Π.) της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων, σύμφωνα με την οποία ο υπό αναγνώριση φυσικός πόρος είναι, οριακά, εντός χαρακτηρισμένου - κατά νόμο- γεωθερμικού πεδίου.

18. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝΔΑΠ/124716/1165/5.1.2023 (α.π. 437/10.01.2023 ΥΠΟΤ) έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σύμφωνα με το οποίο, δεδομένου ότι δεν υπήρξε εισήγηση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και της αρμόδιας Διεύθυνσης της Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (δ.τ. Ε.Α.Γ.Μ.Ε.), εντός προθεσμίας της παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 4602/2019, αυτή θεωρείται θετική.

19. Το από τον Απρίλιο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:1000, του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Αχείμαστου, εγκεκριμένο και θεωρημένο στις 19.01.2023 από το τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών και την Προϊστάμενη της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού (υπ' αρ. 155/19.01.2023 έγγραφο) ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου «Νερό Δημοτικής Πηγής Ευθαλούς» Δήμου Δυτικής Λέσβου, σύμφωνα με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στις γνωμοδοτήσεις της 45ης Συνεδρίασης/16.05.2017 και 66ης Συνεδρίασης/20.04.2022 της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

20. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναγνώριση Φυσικού Πόρου ως Ιαματικού

Αναγνωρίζεται ως ιαματικός, ο φυσικός πόρος «Νερό Δημοτικής Πηγής Ευθαλούς» του Δήμου Δυτικής Λέσβου, που βρίσκεται στην Δημοτική Ενότητα Μήθυμνα (τοπωνύμιο θέσης εμφάνισης: Λουτρά Ευθαλούς) της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με γεωγραφικό προσδιορισμό του χώρου του υδροσημείου:

Συντεταγμένες θέσης σύλληψης Ι.Φ.Π. σε ΕΓΣΑ 87: Χ=690748, Υ=4360940, Ζ=1μ.

Άρθρο 2

Χαρακτηριστικά και Ιδιότητες Ιαματικού Φυσικού Πόρου

1. Ο φυσικός πόρος «Νερό Δημοτικής Πηγής Ευθαλούς» του Δήμου Δυτικής Λέσβου, έχει θερμοκρασία: 44,3°C, ηλεκτρ. αγωγιμότητα (μ.ο.): 25°C: 9.125 μS/cm, ενεργό οξύτητα (pH)(μ.ο.): 7,7, ραδιενεργά στοιχεία: ραδόνιο (Rn) (μ.ο.): 330 ± 2,23 Bq/l, ράδιο(Ra) (μ.ο.): < 0,1 Bq/l, ουράνιο(U): < 1 Bq/l, χημικά στοιχεία: Na⁺, Cl⁻, Ca²⁺, K⁺. Η παροχή σε κυβικά μέτρα ανά ώρα είναι: 7 m³/h. Ο φυσικός πόρος χαρακτηρίζεται και ταυτοποιείται ως: υπέρθερμος, υποτονικός, νατριούχος, χλωριούχος, ασβεστούχος, καλιούχος, ασθενώς ραδονούχος.

2. Τρόπος χρήσεως: Λουτροθεραπεία.

3. Ιαματικές ιδιότητες:

Ενδείξεις: ρευματικές παθήσεις, χρόνιοι ρευματισμοί, ισχιαλγίες, οσφυαλγίες, παθήσεις νευρικού συστήματος.

Αντενδείξεις: καρδιακές παθήσεις, οιδήματα κάτω άκρων, στεφανιαία νόσος, εγκεφαλικές αιμορραγίες ή θρομβώσεις αγγείων, κακοήθειες νεοπλασίες, νευρικές και ψυχικές παθήσεις, ενεργός φυματίωση, εγκυμοσύνη μετά τον έκτο μήνα.

Άρθρο 3

Τοπογραφικό διάγραμμα

Συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, σε φωτοσμίκρυνση, το από τον Απρίλιο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:1000, του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Αχείμαστου, το οποίο έχει εγκριθεί και θεωρηθεί από την Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών και την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού στις 19.01.2023, ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου «Νερό Δημοτικής Πηγής Ευθαλούς» Δήμου Δυτικής Λέσβου.

Άρθρο 4

Αξιοποίηση γεωθερμικού δυναμικού

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά τις εκ των παρ. 1 και 4 του άρθρου 18, και με την επιφύλαξη της παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 4602/2019, υποχρεώσεις και προβλεπόμενες διαδικασίες αδειοδότησης για την περαιτέρω ορθολογική αξιοποίηση του γεωθερμικού προϊόντος και παραπροϊόντος που παράγεται για την λειτουργία του ιαματικού πόρου, καθώς και για τη διάθεση του υποπροϊόντος αυτού.

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΠΥΛΩΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογώνιων εμβαδών των κορυφών του (ΣΤΑ ΒΤ)

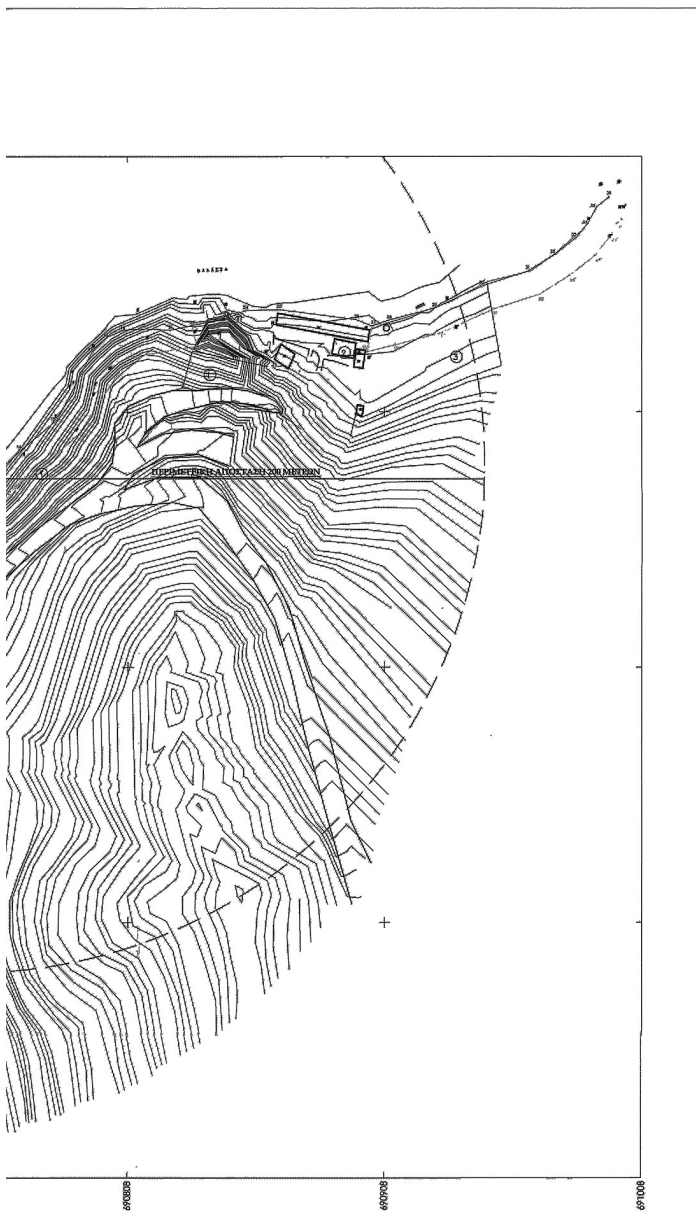
ΠΗΓΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	430730.38	436072.17	18.42
2	430734.24	436078.41	6.92
3	430741.18	436084.77	4.00
4	430747.24	436088.20	13.30
5	430757.24	436094.44	8.00
6	430761.24	436098.20	5.90
7	430767.24	436102.20	3.40
8	430773.24	436104.44	5.00
9	430779.24	436108.20	11.40
10	430783.24	436110.20	7.00
11	430789.24	436112.20	2.00
12	430793.24	436114.20	2.00
13	430799.24	436116.20	2.00
14	430803.24	436118.20	2.00
15	430809.24	436120.20	2.00
16	430813.24	436122.20	2.00
17	430819.24	436124.20	2.00
18	430823.24	436126.20	2.00
19	430829.24	436128.20	2.00
20	430833.24	436130.20	2.00
21	430839.24	436132.20	2.00
22	430843.24	436134.20	2.00
23	430849.24	436136.20	2.00
24	430853.24	436138.20	2.00
25	430859.24	436140.20	2.00
26	430863.24	436142.20	2.00
27	430869.24	436144.20	2.00
28	430873.24	436146.20	2.00
29	430879.24	436148.20	2.00
30	430883.24	436150.20	2.00
31	430889.24	436152.20	2.00
32	430893.24	436154.20	2.00
33	430899.24	436156.20	2.00
34	430903.24	436158.20	2.00
35	430909.24	436160.20	2.00
36	430913.24	436162.20	2.00
37	430919.24	436164.20	2.00
38	430923.24	436166.20	2.00
39	430929.24	436168.20	2.00
40	430933.24	436170.20	2.00
41	430939.24	436172.20	2.00
42	430943.24	436174.20	2.00
43	430949.24	436176.20	2.00
44	430953.24	436178.20	2.00
45	430959.24	436180.20	2.00
46	430963.24	436182.20	2.00
47	430969.24	436184.20	2.00
48	430973.24	436186.20	2.00
49	430979.24	436188.20	2.00
50	430983.24	436190.20	2.00
51	430989.24	436192.20	2.00
52	430993.24	436194.20	2.00
53	430999.24	436196.20	2.00
54	431003.24	436198.20	2.00
55	431009.24	436200.20	2.00
56	431013.24	436202.20	2.00
57	431019.24	436204.20	2.00
58	431023.24	436206.20	2.00
59	431029.24	436208.20	2.00
60	431033.24	436210.20	2.00
61	431039.24	436212.20	2.00
62	431043.24	436214.20	2.00
63	431049.24	436216.20	2.00
64	431053.24	436218.20	2.00
65	431059.24	436220.20	2.00
66	431063.24	436222.20	2.00
67	431069.24	436224.20	2.00
68	431073.24	436226.20	2.00
69	431079.24	436228.20	2.00
70	431083.24	436230.20	2.00
71	431089.24	436232.20	2.00
72	431093.24	436234.20	2.00
73	431099.24	436236.20	2.00
74	431103.24	436238.20	2.00
75	431109.24	436240.20	2.00
76	431113.24	436242.20	2.00
77	431119.24	436244.20	2.00
78	431123.24	436246.20	2.00
79	431129.24	436248.20	2.00
80	431133.24	436250.20	2.00
81	431139.24	436252.20	2.00
82	431143.24	436254.20	2.00
83	431149.24	436256.20	2.00
84	431153.24	436258.20	2.00
85	431159.24	436260.20	2.00
86	431163.24	436262.20	2.00
87	431169.24	436264.20	2.00
88	431173.24	436266.20	2.00
89	431179.24	436268.20	2.00
90	431183.24	436270.20	2.00
91	431189.24	436272.20	2.00
92	431193.24	436274.20	2.00
93	431199.24	436276.20	2.00
94	431203.24	436278.20	2.00
95	431209.24	436280.20	2.00
96	431213.24	436282.20	2.00
97	431219.24	436284.20	2.00
98	431223.24	436286.20	2.00
99	431229.24	436288.20	2.00
100	431233.24	436290.20	2.00

ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΟΡΥΦΩΣΗ ΚΙΣΜΑΤΩΝ
Με τη βοήθεια των ορθογώνιων εμβαδών των κορυφών του (ΣΤΑ ΒΤ)

ΠΗΓΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	430730.38	436072.17	18.42
2	430734.24	436078.41	6.92
3	430741.18	436084.77	4.00
4	430747.24	436088.20	13.30
5	430757.24	436094.44	8.00
6	430761.24	436098.20	5.90
7	430767.24	436102.20	3.40
8	430773.24	436104.44	5.00
9	430779.24	436108.20	11.40
10	430783.24	436110.20	7.00
11	430789.24	436112.20	2.00
12	430793.24	436114.20	2.00
13	430799.24	436116.20	2.00
14	430803.24	436118.20	2.00
15	430809.24	436120.20	2.00
16	430813.24	436122.20	2.00
17	430819.24	436124.20	2.00
18	430823.24	436126.20	2.00
19	430829.24	436128.20	2.00
20	430833.24	436130.20	2.00
21	430839.24	436132.20	2.00
22	430843.24	436134.20	2.00
23	430849.24	436136.20	2.00
24	430853.24	436138.20	2.00
25	430859.24	436140.20	2.00
26	430863.24	436142.20	2.00
27	430869.24	436144.20	2.00
28	430873.24	436146.20	2.00
29	430879.24	436148.20	2.00
30	430883.24	436150.20	2.00
31	430889.24	436152.20	2.00
32	430893.24	436154.20	2.00
33	430899.24	436156.20	2.00
34	430903.24	436158.20	2.00
35	430909.24	436160.20	2.00
36	430913.24	436162.20	2.00
37	430919.24	436164.20	2.00
38	430923.24	436166.20	2.00
39	430929.24	436168.20	2.00
40	430933.24	436170.20	2.00
41	430939.24	436172.20	2.00
42	430943.24	436174.20	2.00
43	430949.24	436176.20	2.00
44	430953.24	436178.20	2.00
45	430959.24	436180.20	2.00
46	430963.24	436182.20	2.00
47	430969.24	436184.20	2.00
48	430973.24	436186.20	2.00
49	430979.24	436188.20	2.00
50	430983.24	436190.20	2.00
51	430989.24	436192.20	2.00
52	430993.24	436194.20	2.00
53	430999.24	436196.20	2.00
54	431003.24	436198.20	2.00
55	431009.24	436200.20	2.00
56	431013.24	436202.20	2.00
57	431019.24	436204.20	2.00
58	431023.24	436206.20	2.00
59	431029.24	436208.20	2.00
60	431033.24	436210.20	2.00
61	431039.24	436212.20	2.00
62	431043.24	436214.20	2.00
63	431049.24	436216.20	2.00
64	431053.24	436218.20	2.00
65	431059.24	436220.20	2.00
66	431063.24	436222.20	2.00
67	431069.24	436224.20	2.00
68	431073.24	436226.20	2.00
69	431079.24	436228.20	2.00
70	431083.24	436230.20	2.00
71	431089.24	436232.20	2.00
72	431093.24	436234.20	2.00
73	431099.24	436236.20	2.00
74	431103.24	436238.20	2.00
75	431109.24	436240.20	2.00
76	431113.24	436242.20	2.00
77	431119.24	436244.20	2.00
78	431123.24	436246.20	2.00
79	431129.24	436248.20	2.00
80	431133.24	436250.20	2.00
81	431139.24	436252.20	2.00
82	431143.24	436254.20	2.00
83	431149.24	436256.20	2.00
84	431153.24	436258.20	2.00
85	431159.24	436260.20	2.00
86	431163.24	436262.20	2.00
87	431169.24	436264.20	2.00
88	431173.24	436266.20	2.00
89	431179.24	436268.20	2.00
90	431183.24	436270.20	2.00
91	431189.24	436272.20	2.00
92	431193.24	436274.20	2.00
93	431199.24	436276.20	2.00
94	431203.24	436278.20	2.00
95	431209.24	436280.20	2.00
96	431213.24	436282.20	2.00
97	431219.24	436284.20	2.00
98	431223.24	436286.20	2.00
99	431229.24	436288.20	2.00
100	431233.24	436290.20	2.00

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΠΑΛΩΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογώνιων εμβαδών των κορυφών του (ΣΤΑ ΒΤ)

ΠΗΓΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	430730.38	436072.17	18.42
2	430734.24	436078.41	6.92
3	430741.18	436084.77	4.00
4	430747.24	436088.20	13.30
5	430757.24	436094.44	8.00
6	430761.24	436098.20	5.90
7	430767.24	436102.20	3.40
8	430773.24	436104.44	5.00
9	430779.24	436108.20	11.40
10	430783.24	436110.20	7.00
11	430789.24	436112.20	2.00
12	430793.24	436114.20	2.00
13	430799.24	436116.20	2.00
14	430803.24	436118.20	2.00
15	430809.24	436120.20	2.00
16	430813.24	436122.20	2.00
17	430819.24	436124.20	2.00
18	430823.24	436126.20	2.00
19	430829.24	436128.20	2.00
20	430833.24	436130.20	2.00
21	430839.24	436132.20	2.00
22	430843.24	436134.20	2.00
23	430849.24	436136.20	2.00
24	430853.24	436138.20	2.00
25	430859.24	436140.20	2.00
26	430863.24	436142.20	2.00
27	430869.24	436144.20	2.00
28	430873.24	436146.20	2.00
29	430879.24	436148.20	2.00
30	430883.24	436150.20	2.00
31	430889.24	436152.20	2.00
32	430893.24	436154.20	2.00
33	430899.24	436156.20	2.00
34	430903.24	436158.20	2.00
35	430909.24	436160.20	2.00
36	430913.24	436162.20	2.00
37	430919.24	436164.20	2.00
38	430923.24	436166.20	2.00
39	430929.24	436168.20	2.00
40	430933.24	436170.20	2.00
41	430939.		



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Π.Δ. 24 / 31 - 5 - 1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ' / Ν. 3212/24-31/12/2003 Φ.Ε.Κ. 308 Α'

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Κανόνας : 4,000 μ2 πρόσωπο 25,00 μ.
 παρεκκλιση : 4,000 μ2 (παραρτησθέντος της 31-12-2003]
 με πρόσκατο σε Εθνικό, Επαρχιακό, Δημοτικό δρόμο προ. : 45,00 μ., βαθ. : 50,00 μ. Εμβ.: 4,000 μ2
 Παρεκλίσεις : α) με πρόσκατο σε Δημοτικό δρόμο
 α1) προ. : 10,00 μ. βαθ. : 15,00 μ. Εμβ.: 750,00 μ2 (για γήπεδα προ της 12-11-1962)
 α2) προ. : 20,00 μ. βαθ. : 35,00 μ. Εμβ.: 1200,00 μ2 (για γήπεδα προ της 12-9-1964)
 α3) προ. : 25,00 μ. βαθ. : 40,00 μ. Εμβ.: 2000,00 μ2 (για γήπεδα προ της 12-10-1978)

ΚΑΛΥΨΗ : 10%
 για κατοικία 200+[(4,000Χ0,02)+(Ε-8,000)Χ0,01
 Σ.Δ. : 0,2
 για κατοικία 200+[(4,000Χ0,02)+(Ε-8,000)Χ0,01

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : Κανόνας : 15,00 μ.
 Παρεκλίσεις : 2,50 μ. για την περίπτωση αρτιότητας α1
 5,00 μ. για τις περιπτώσεις αρτιότητας α2,α3

ΑΡΙΘΜ. ΟΡΟΦΩΝ : 2
 Ητάκ. : 7,50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο παρακάτω υπογράφων Κωνσταντίνος Αχαιμάτσος, Πολίτικος Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το εμφανόμενο από παρόν τοπογραφικό σχέδιο με στοιχεία [Α.Β.Γ.Δ...Κ]= 217,35 μ2 το οποίο βρίσκεται κατ'εξ ορισμού του οικισμού, δήμου Λεσβού, έκτασης 217,35 μ2 Τ.Μ. ότι:
 α) είναι μη όριο και μη οικοδομήσιμο
 β) ότι εμβαδόν 217,35 Τ.Μ. βρίσκεται κατ'εξ ορισμού.
 γ) Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Νόμου 1337/83 και βάσει των πινάκων της πράξης εφαρμογής δεν οφείλει υποστεί σε γή και χρήση
 δ) εντός του οικοπέδου δεν υπάρχουν ενσωματωμένες μεταφορές υφιστάμενης τάσης της ΔΕΗ, γεγονός που αποκλείει και δεν βρίσκεται σε μέριμνα.

Οι παρακάτω υπογράφοντες Αντίστοιχα δηλώνουμε ότι οι όροι του οικοπέδου [Α.Β.Γ.Δ...Κ] είναι φθινοπώρο στην παρούσα κατάσταση σύμφωνα με τα οριζήματα, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 1337/83 και βάσει των πινάκων της πράξης εφαρμογής δεν οφείλει υποστεί σε γή και χρήση.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥ. ΑΧΑΙΜΑΤΣΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΟΜΟΤΕΛΕΣΙΑ Λ. ΕΡΜΟΥΣ 15
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΠΘ ΜΗΤΡΩΟΥ 102151
 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΑΡ. 72510 - ΑΦΑΕΣ
 ΑΣΦ. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΔΟΥ. ΑΥΤΟΝΟΜΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ E = [Α.Β.Γ.Δ...Κ]= 217,35μ2

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα Spectra Precision SP60
- GNSS και κόνινας χρήση του Ελληνικού Συστήματος εντοπισμού - HEPOS

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΟΡΟΥ ΛΟΥΤΡΩΝ ΕΦΤΑΛΟΥ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΑΔΕΑ
ΘΕΣΗ :	ΕΦΤΑΛΟΥ ΜΟΛΥΒΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΤΟ - 01
	ΚΛΙΜΑΚΑ
	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΑΧΑΙΜΑΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥ. ΑΧΑΙΜΑΤΣΟΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΟΜΟΤΕΛΕΣΙΑ Λ. ΕΡΜΟΥΣ 15 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΠΘ ΜΗΤΡΩΟΥ 102151 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΑΡ. 72510 - ΑΦΑΕΣ ΑΣΦ. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΔΟΥ. ΑΥΤΟΝΟΜΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2023

Οι Υπουργοί

Περιβάλλοντος και Ενέργειας Υφυπουργός Τουρισμού
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ **ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ**



Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
 Τηλ. Κέντρο 210 5279000
 Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

