



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών
Γενική Διεύθυνση Ενέργειας
Διεύθυνση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και
Εναλλακτικών Καυσίμων
Τμήμα Αδειοδότησης, Τεκμηρίωσης και Ελέγχου



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας : 115 26 Αθήνα
Πληροφορίες : Β. Βλαγκούλης
Τηλ. : 2131513461
E-mail : v.vlagkoulis@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) «Δήμος Αγίου Ευστρατίου» Ενιαίας Άδειας Εγκατάστασης α) Υβριδικού σταθμού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, από αιολικό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος και μέγιστης ισχύος παραγωγής 0,9 MW και φωτοβολταϊκό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος και μέγιστης ισχύος παραγωγής 0,2268 MW στη θέση «Πολύνοτο» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου Π.Ε. Λήμνου Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου και για την αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση συσσωρευτών συνολικής αποθηκευτικής ικανότητας 2,56 MWh στον Δήμο Αγίου Ευστρατίου Π.Ε. Λήμνου Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου και β) σταθμού για την παραγωγή θερμικής ενέργειας και δικτύου διανομής και προμήθειας της θερμικής ενέργειας στον Δήμο Αγίου Ευστρατίου Π.Ε. Λήμνου Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- i. του ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160),
- ii. του ν. 2244/1994 «Ρύθμιση θεμάτων ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και από συμβατικά καύσιμα και άλλες διατάξεις» (Α' 168),
- iii. του ν. 2773/1999 «Απελευθέρωση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ρύθμιση θεμάτων ενεργειακής πολιτικής και λοιπές διατάξεις» (Α' 286), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- iv. του ν. 2941/2001 «Απλοποίηση διαδικασιών ίδρυσης εταιρειών αδειοδότησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, ρύθμιση θεμάτων της Α.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ» και άλλες διατάξεις» (Α' 201),

- v. του ν. 3468/2006 «Παραγωγή Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις» (Α' 129) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 8 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- vi. του ν. 3734/2009 «Προώθηση της συμπαράγωγής δύο ή περισσότερων χρήσιμων μορφών ενέργειας, ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με το Υδροηλεκτρικό Έργο Μεσοχώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 8),
- vii. του ν. 3851/2010 «Επιτάχυνση της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Α' 85),
- viii. του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),
- ix. του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179),
- x. του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209),
- xi. του ν. 4062/2012 «Αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού – Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ – Προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/28/ΕΚ) – Κριτήρια Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)» (Α' 70),
- xii. του ν. 4152/2013 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» (Α' 107),
- xiii. του ν. 4203/2013 «Ρυθμίσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και άλλες διατάξεις» (Α' 235),
- xiv. του ν. 4254/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν.4046/2012 και άλλες διατάξεις» (Α' 85),
- xv. του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (Α' 160),
- xvi. του ν. 4342/2015 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ ...» (Α' 143),
- xvii. του ν. 4393/2016 «Κύρωση της Προγραμματικής Συμφωνίας... και άλλες διατάξεις.» (Α' 106) και ειδικότερο την παρ. 6.Α. του άρθρου 2 αυτού,
- xviii. του ν. 4409/2016 «Πλαίσιο για την ασφάλεια στις υπεράκτιες εργασίες έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, ενσωμάτωση της Οδηγίας 2013/30/ΕΕ, τροποποίηση του π.δ. 148/2009 και άλλες διατάξεις» (Α' 136),

- χιξ. του ν. 4414/2016 «Νέο καθεστώς στήριξης των σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης - Διατάξεις για το νομικό και λειτουργικό διαχωρισμό των κλάδων προμήθειας και διανομής στην αγορά του φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις.» (Α' 149) και ειδικότερα τα άρθρα 16, 17 και 20 αυτού,
- xx. του ν. 4467/2017 «Τροποποιήσεις διατάξεων της δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.» (Α' 56) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού,
- xxi. του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις.» (Α' 167) και ειδικότερα τα άρθρα 131, 132, 133, 150, 151 και 152 αυτού,
- xxii. του ν. 4513/2018 «Ενεργειακές Κοινότητες και άλλες διατάξεις.» (Α' 9) και ειδικότερα τα άρθρα 11, 12, 14, 15 και 23 αυτού,
- xxiii. του ν. 4546/2018 «Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας 2014/89/ΕΕ «περί θεσπίσεως πλαισίου για το θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό» και άλλες διατάξεις.» (Α' 101),
- xxiv. του ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό» (Α' 133),
- xxv. του ν. 4585/2018 «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κύρωση της από 20.11.2018 Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των εταιρειών ENERGEAN OIL AND GAS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ και ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με την οποία τροποποιείται η από 23.11.1999 Σύμβαση για την εκμετάλλευση Υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΚΑΒΑΛΑ OIL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που κυρώθηκε με τον ν.2779/1999 (Α' 296) και άλλες διατάξεις.» (Α' 216),
- xxvi. του ν. 4602/2019 «Έρευνα, εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις.» (Α' 45),
- xxvii. του ν. 4618/2019 «Κύρωση των επιμέρους συμβάσεων για τα έργα V και VI της από 6.9.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινοφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της Υγείας και άλλες διατάξεις» (Α' 89) και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού,
- xxviii. του ν. 4643/2019 «Απελευθέρωση αγοράς ενέργειας, εκσυγχρονισμός της ΔΕΗ, ιδιωτικοποίηση της ΔΕΠΑ και στήριξη των Α.Π.Ε. και λοιπές διατάξεις» (Α' 193) και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού,

- xxix. του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92),
- xxx. του ν. 4736/2020 «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/904 σχετικά με τη μείωση των επιπτώσεων ορισμένων πλαστικών προϊόντων στο περιβάλλον και λοιπές διατάξεις.» (Α' 200),
- xxxi. του ν. 4796/2021 «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας Υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υποδομών και Μεταφορών, ρυθμίσεις για τη μεταφορά στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας των αρμοδιοτήτων για τα εμπορικά σήματα, άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις.» (Α' 63),
- xxxi. του ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.» (Α' 129),
- xxxi. του ν. 4821/2021 «Εκσυγχρονισμός του Ελληνικού Κτηματολογίου, νέες ψηφιακές υπηρεσίες και ενίσχυση της ψηφιακής διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις.» (Α' 134),
- xxxi. του ν. 4843/2021 «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις.» (Α' 193),
- xxxi. του ν. 4903/2022 «Πρότυπες προτάσεις για έργα υποδομής και λοιπές επείγουσες διατάξεις.» (Α' 46),
- xxxi. του ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών

Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος.» (Α' 129),

- xxxvii. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), και ειδικότερα το άρθρο 109, παρ. 1 αυτού,
 - xxxviii. του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 98), και ειδικότερα το άρθρο 90 αυτού,
 - xxxix. του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),
 - xl. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35131/5286/08.06.2018 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: ΨΞΣ74653Π8-4ΚΡ),
 3. την υπ' αριθ. 49828/12.11.2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του χωροταξικού σχεδιασμού και της αειφόρου ανάπτυξης «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Β' 2464),
 4. την υπ' αριθ. Δ6/Φ1/οικ.13129/02.08.1996 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης «Προσδιορισμός παραβάσεων και καθορισμός διαδικασίας επιβολής σχετικών κυρώσεων σε σταθμούς Ηλεκτροπαραγωγής» (Β' 766),
 5. την υπ' αριθ. 3137/191/Φ.15/2012 απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» (Β' 1048),
 6. την υπ' αριθ. 15277/23.03.2012 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθμ. 1958/2012 (Β' 21/13.01.2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/2011» (Β' 1077),

7. την υπ' αριθ. Δ6/Φ1/οικ.13310/10.07.2007 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης «*Διαδικασία έκδοσης αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας*» (Β' 1153),
8. την υπ' αριθ. ΥΑΠΕ/Φ1/οικ.24840/25.11.2010 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «*Τήρηση Μητρώου Αδειών και υποβολή στοιχείων και πληροφοριών στην Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα ΑΠΕ από κατόχους μονάδων ΑΠΕ*» (Β' 1900),
9. την υπ' αριθ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/10.08.2016 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «*Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 4 του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011)*» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Β' 2471),
10. την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.02.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «*Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)*» (Β' 841),
11. την υπ' αριθ. 442/2012 απόφαση της ΡΑΕ «*Ηλεκτρονική θεώρηση σκαριφήματος που συνοδεύει την άδεια παραγωγής από ΑΠΕ, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 της υπ. αριθμ. Δ6/Φ1/οικ.13310/10.07.2007 του Υπουργού Ανάπτυξης*»,
12. την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/114746/4230/30.11.2020 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «*Κανονισμός Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας από ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ και Βεβαιώσεων Παραγωγού Ηλεκτρικής Ενέργειας Ειδικών Έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και Συμπαραγωγή Ηλεκτρισμού-Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ)*» (Β' 5291), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
13. την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/51966/2203/02.06.2020 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «*Ειδικό πλαίσιο για την υλοποίηση και λειτουργία του ερευνητικού επιδεικτικού έργου στη νήσο Άγιος Ευστράτιος σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167), όπως ισχύει*» (Β' 2354),
14. την υπ' αριθ. 28580/27.05.2019 (ΑΔΑ: ΨΦΑΧΟΡ1Ι-ΘΣ3) Πράξη Χαρακτηρισμού του Διευθυντή Δασών Λέσβου της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, για έκταση εμβαδού 4.020,00 τ.μ. που κείται στη θέση «Άγιος Ευστράτιος» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου της Π.Ε. Λήμνου,
15. την υπ' αριθ. 28666/27-05-2019 (ΑΔΑ: 6ΒΒ3ΟΡ1Ι-7ΙΚ) Πράξη Χαρακτηρισμού του Διευθυντή Δασών Λέσβου της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, για έκταση συνολικού εμβαδού 72.095,27 τ.μ. που κείται στη θέση «Πολύνοτνο» ή «Χότζα» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου της Π.Ε. Λήμνου,
16. την υπ' αριθ. 4692/29.01.2021 (ΑΔΑ: Ω1ΙΩΟΡ1Ι-ΨΡ3) Απόφαση του Διευθυντή Δασών Λέσβου της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα «*Ανάρτηση δασικού χάρτη των προκαποδιστριακών ΟΤΑ των*

δήμων Μυτιλήνης και Δυτικής Λέσβου της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου και των δήμων Λήμνου και Αγίου Ευστρατίου της Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του»,

17. το υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/2803/101/12.01.2022 (α.π. 03/Πρ.Ν/12.01.2022) αίτημα του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) για την χορήγηση Ενιαίας Άδειας Εγκατάστασης του έργου «Υβριδικό Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρικής και Θερμικής Ενέργειας στο νησί του Αγίου Ευστρατίου», προσκομίζοντας συνημμένα τα κάτωθι στοιχεία:
- i. την υπ' αριθ. 1507/12.11.2020 (ΑΔΑ: ΨΤ62ΙΔΞ-6ΚΧ) απόφαση της ΡΑΕ με την οποία χορηγήθηκε στο ΝΠΔΔ «Δήμος Αγίου Ευστρατίου» Ενιαία Άδεια Παραγωγού η οποία απαρτίζεται από: α) Βεβαίωση Παραγωγού ειδικού έργου για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Υβριδικό σταθμό, ο οποίος αποτελείται από αιολικό σταθμό ισχύος 0,9 MW και φωτοβολταϊκό σταθμό 0,15 MW και συσσωρευτές για την αποθήκευση ενέργειας με ονομαστική χωρητικότητα 2,5 MWh, στη θέση «Πολύντονο», της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ευστρατίου, του Δήμου Αγίου Ευστρατίου, Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου, Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου, και β) Άδεια παραγωγής, διανομής και προμήθειας θερμικής ενέργειας,
 - ii. την υπ' αριθ. 712/23.11.2021 (ΑΔΑ: Ω35ΛΙΔΞ-8Κ6) απόφαση της ΡΑΕ για την τροποποίηση της υπ' αριθ. 1507/2020 (Αριθμ. Μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-04371) Ενιαίας Άδειας Παραγωγού, ως προς: α) την εγκατεστημένη ισχύ και μέγιστη ισχύ παραγωγής του φωτοβολταϊκού σταθμού από 0,15MW σε 0,2268MW αντίστοιχα, β) τη συνολική αποθηκευτική ικανότητα των συσσωρευτών από 2,5MWh σε 2,56MWh, γ) τη συνολική εγκατεστημένη ισχύ και μέγιστη ισχύ φόρτισης των συσσωρευτών από 2,0MW σε 1,28MW αντίστοιχα, δ) τη συνολική εγκατεστημένη ισχύ παραγωγής και μέγιστης ισχύος παραγωγής των συσσωρευτών από 1,0MW σε 1,28MW αντίστοιχα και ε) τη διάταξη τριών (3) έως έξι (6) θερμομονωμένων δεξαμενών αποθήκευσης θερμότητας από συνολικό όγκο 450m³ σε 500m³,
 - iii. την υπ' αριθ. 1183/12.01.2021 (ΑΔΑ: ΨΜ8ΣΟΡ1Ι-27Ε) Απόφαση του Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Υβριδικό Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρικής & Θερμικής Ενέργειας με τηλεθέρμανση από την παραγόμενη θερμική ενέργεια» στο Νησί του Αγ. Ευστρατίου, ΠΕ Λήμνου, με φορέα του έργου το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ), η οποία συνοδεύεται από τα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα α) με αρ. χάρτη ΜΠΕ-5 και τίτλο «ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ» (κλίμακας 1:500, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019), β) με αρ. σχεδίου Υ1 και τίτλο «ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΠΕ (Α/Γ & Φ/Β) ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ» (κλίμακας 1:1.000, ΜΑΡΤΙΟΣ 2019) και γ) με αρ. χάρτη ΜΠΕ-4 και τίτλο «ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΕΡΓΩΝ» (κλίμακα 1: 4000, Οκτώβριος 2019),
 - iv. την υπ' αριθ. ΔΕΔΔΗΕ/ΔΔΝ/5335/29.12.2021 Επικαιροποίηση Οριστικής Προσφοράς Σύνδεσης που αφορά στο Ερευνητικό – Επιδεικτικό Υβριδικό Έργο, αποτελούμενο από αιολικό σταθμό ισχύος 0,9 MW, από Φ/Β σταθμό ισχύος 0,2268 MW και από συσσωρευτές αποθηκευτικής ικανότητας 2,56 MWh, στη θέση «Πολύντονο», της Δ.Ε.

Άγιου Ευστρατίου, του Δήμου Άγιου Ευστρατίου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου,

- v. την υπ' αριθ. 89/11.01.2022 (ΔΕΔΔΗΕ/1817/25.09.2020) επιστολή του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) προς την Διεύθυνση Διαχείρισης Νήσων (ΔΔΝ) του ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε., με την οποία αποδέχεται την υπ' αριθ. ΔΕΔΔΗΕ/ΔΔΝ/5335/29.12.2021 επικαιροποιημένη Οριστική Προσφορά Σύνδεσης του έργου,
 - vi. την από 05.01.2022 υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» για την ανάθεση της μελέτης εγκατάστασης του έργου στην κ. Δούρου Μαρία,
 - vii. την από 05.01.2022 υπεύθυνη δήλωση της κ. Δούρου Μαρίας για την ανάληψη της μελέτης εγκατάστασης του έργου,
 - viii. την συνοπτική τεχνική περιγραφή του έργου, υπογεγραμμένη από τον μελετητή που την εκπόνησε, η οποία περιλαμβάνει τα βασικά τεχνικά στοιχεία του έργου και τον προϋπολογισμό του,
 - ix. το τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. σχεδίου Ε1 και θέμα «Τοπογραφικό διάγραμμα γηπέδου Α1-Α7 παραχωρούμενο στο Δήμο Αγ. Ευστρατίου, σύμφωνα με την 551/09-05-2018 απόφαση της ΕΤ.Α.Δ.» (κλίμακα 1: 500, Απρίλιος 2021),
 - x. το τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. σχεδίου ΔΠΧ1 και θέμα «ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ» (κλίμακα 1: 200, 29.06.2021),
 - xi. το από 07.03.2019 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΕΤΑΔ) Α.Ε. και του Δήμου Αγίου Ευστρατίου για την παραχώρηση χρήσης ακινήτου για την εγκατάσταση του έργου,
 - xii. το υπ' αριθ. 4256/01.10.2018 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Νικολάου Βένερη, με το οποίο μισθώθηκε έκταση 20.000 τ.μ. στη θέση «Πολύντονο» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου,
 - xiii. το υπ' αριθ. 4588/29.05.2020 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Νικολάου Βένερη, με το οποίο μισθώθηκε έκταση 2.495,04 τ.μ. στη θέση «Πολύντονο» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου,
 - xiv. το υπ' αριθ. 969/12.11.2021 έγγραφο του Δήμου Αγίου Ευστρατίου προς το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) και την εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. με το οποίο διαβιβάζει την υπ' αριθ. 60/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Ευστρατίου, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεων αναφορικά με την διαδικασία αδειοδότησης του έργου στο ΚΑΠΕ και την ανάθεση της μελέτης εγκατάστασης του έργου στην εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.,
18. το από 07.02.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα (ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/11385/459/08.02.2022) του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) με το οποίο προσκομίζονται, συμπληρωματικά:

- i. το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. σχεδίου Τ.Δ. και τίτλο «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ – ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ» (κλίμακα 1:1.000, Οκτώβριος 2017), το οποίο συνοδεύει την υπ’ αριθ. 28580/27.05.2019 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λέσβου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (σημ. 14 ανωτέρω),
 - ii. το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. σχεδίου Τ.Δ. και τίτλο «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ – ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ» (κλίμακα 1:1.000, Ιανουάριος 2018), το οποίο συνοδεύει την υπ’ αριθ. 28666/27.05.2019 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λέσβου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (σημ. 15 ανωτέρω),
 - iii. την από 07.02.2022 υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του ΚΑΠΕ με την οποία δηλώνει ότι δεν υφίσταται καμία αναστολή στην αδειοδοτική διαδικασία του εν λόγω έργου,
19. το από 28.02.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα (ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/20248/1038/01.03.2022) του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) με το οποίο προσκομίζονται, συμπληρωματικά:
- i. η υπ’ αριθ. 4233/18.03.2009 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Πρεβεζά (τίτλος κτήσης) για την έκταση 20.000 τ.μ. στη θέση «Πολύνοτνο» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου που μισθώθηκε με το υπό σημείο 17.xii ανωτέρω μισθωτήριο,
 - ii. το υπ’ αριθ. 398/27.03.2009 πιστοποιητικό μεταγραφής της ανωτέρω υπ’ αριθ. 4233/18.03.2009 πράξης αποδοχής κληρονομιάς στο Υποθηκοφυλακείο Λήμνου,
 - iii. το αντίγραφο της υπ’ αριθ. 21628652/03.12.2018 δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) για το υπό σημείο 17.xii ανωτέρω μισθωτήριο,
20. το υπ’ αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/56496/2800/02.06.2022 αίτημα του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) με το οποίο προσκομίζεται, συμπληρωματικά το υπ’ αριθ. 4256/01.10.2018 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Νικολάου Βένερη, με το οποίο μισθώθηκε έκταση 20.000 τ.μ. στη θέση «Πολύνοτνο» του Δήμου Αγίου Ευστρατίου, με το προσαρτημένο σε αυτό τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογραφικού μηχανικού Αναστάσιου Κορέλη με ημερομηνία Μάιος 2018,
21. το από 21.07.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα (ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/76600/3506/22.07.2022) του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) και το από 25.08.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα (ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/86359/3826/25.08.2022) της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε., με τα οποία προσκομίζεται, συμπληρωματικά, η υπ’ αριθ. 33799/20.07.2022 (ΑΔΑ: Ψ4Δ9ΟΡ1Ι-Ο2Υ) Απόφαση του Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου για την Τροποποίηση της υπ’ αριθ. 1183/12.01.2021 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Υβριδικό Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρικής & Θερμικής Ενέργειας με τηλεθέρμανση από την παραγόμενη θερμική ενέργεια» στο Νησί του Αγ. Ευστρατίου, ΠΕ Λήμνου Περιφέρειας Β. Αιγαίου, με φορέα του έργου το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ), συνοδευόμενη από το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. χάρτη ΦΤΠΟ-8 και τίτλο «ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΕΡΓΩΝ» (κλίμακας 1:5.000, ΜΑΙΟΣ 2022),

22. το από 08.09.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα (ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/90918/3972/08.09.2022) της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. με το οποίο προσκομίζονται, συμπληρωματικά:
- i. τοπογραφικό διάγραμμα των γηπέδων εγκατάστασης, της όδευσης της γραμμής διασύνδεσης και της οδοποιίας,
 - ii. το θεωρημένο φάκελο και τα συμπληρωματικά στοιχεία της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου,
 - iii. την επιστολή της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. με την οποία ενημερώνει τη ΡΑΕ για τη μετακίνηση της θέσης της ανεμογεννήτριας εντός του εγκεκριμένου πολυγώνου,
23. το από 18.10.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα (ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/107545/4475/18.10.2022) της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. με το οποίο προσκομίζονται, συμπληρωματικά :
- i. το υπ' αριθ. 662/14.10.22 πιστοποιητικό μεταγραφής του με αριθμό 4256/2018 μισθωτήριο συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Βένερη στο Υποκατάστημα Λήμνου του Κτηματολογικού Γραφείου Βορείου Αιγαίου,
 - ii. (το υπ' αριθ. 663/14.10.22 πιστοποιητικό μεταγραφής του με αριθμό 4588/2018 μισθωτήριο συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Βένερη στο Υποκατάστημα Λήμνου του Κτηματολογικού Γραφείου Βορείου Αιγαίου,
24. την Βεβαίωση θέσης εγκατάστασης σταθμού από τον γεωπληροφοριακό χάρτη της ΡΑΕ, όπου αποτυπώνονται τα όρια της θέσης εγκατάστασης του σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, βάσει της ΑΔ-04371 Ενιαίας Άδειας Παραγωγού, όπως ισχύει την 03/02/2022,

Αποφασίζουμε

1. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΔΕΙΑΣ

- I. Στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) «Δήμος Αγίου Ευστρατίου», χορηγείται Ενιαία Άδεια Εγκατάστασης α) Υβριδικού σταθμού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, από αιολικό και φωτοβολταϊκό σταθμό, και για την αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας, με χρήση συσσωρευτών και β) σταθμού για την παραγωγή θερμικής ενέργειας καθώς και δικτύου διανομής και προμήθειας της θερμικής ενέργειας.
- II. Ο σταθμός θα εγκατασταθεί στο νησί του Αγίου Ευστρατίου.
- III. Ο Υβριδικός σταθμός παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, θα αποτελείται από:
 - Αιολικό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος και μέγιστης ισχύος παραγωγής 0,9 MW, αποτελούμενο από μία (1) ανεμογεννήτρια (Α/Γ) ενδεικτικού τύπου E-44 της εταιρείας Enercon, ονομαστικής ισχύος 0,9 MW, με πτερωτή 3 πτερυγίων διαμέτρου 44 m, ύψους πυλώνα 55 m, μέγιστου ύψους ακροπτερυγίου 77 m.a.g.l.,

με σύγχρονη γεννήτρια μεταβλητών στροφών παραγόμενης τάσης 400 V και με μετασχηματιστή ανύψωσης τάσεως 0,4/15 KV, 1100 KVA, Dyn5, η οποία θα εγκατασταθεί, σύμφωνα με το από Μάιο 2022 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 με αρ. χάρτη ΦΤΠΟ-8 της υπό σημείο 21 απόφασης, στην κάτωθι θέση:

| Συντεταγμένη Κέντρου Ανεμογεννήτριας | |
|---|------------|
| ΕΓΣΑ '87 | |
| Χ | Υ |
| 586511.70 | 4374664.50 |

- Φωτοβολταϊκό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος και μέγιστης ισχύος παραγωγής 0,2268 MW, αποτελούμενο από 432 φωτοβολταϊκά πάνελ ενδεικτικού τύπου JKM525M-72HL4-V της εταιρείας Jinko Solar, το οποίο θα εγκατασταθεί, σύμφωνα με το από Μάιο 2022 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 με αρ. χάρτη ΦΤΠΟ-8 της υπό σημείο 21 απόφασης, στην κάτωθι περιοχή:

| Συντεταγμένες Περιοχής Εγκατάστασης Φωτοβολταϊκού | | |
|--|-----------------|-------------|
| A/A | ΕΓΣΑ '87 | |
| | Χ | Υ |
| A | 586454.358 | 4374644.786 |
| B | 586454.358 | 4374688.008 |
| Γ | 586353.891 | 4374688.008 |
| Δ | 586353.891 | 4374644.786 |

- Υποσταθμό (Υ/Σ) των μονάδων Α.Π.Ε. (αιολικό και φωτοβολταϊκό) για τη σύνδεσή τους με αποκλειστική γραμμή μέσης τάσης (Μ.Τ.) 15 KV, ο οποίος θα περιλαμβάνει:
 - Πεδίο Μ.Τ. (15 KV) για τη σύνδεση με τον αιολικό σταθμό.
 - Πεδίο Χ.Τ. (400 V) για τη σύνδεση με του φωτοβολταϊκού σταθμού.
 - Τέσσερις (4) μετατροπείς ενδεικτικού τύπου Trio-TM-50.0-400 της εταιρείας ABB, ονομαστικής τάσης 400 V και ονομαστικής ισχύος 50 KVA, για τη μετατροπή της τάσης εξόδου του φωτοβολταϊκού σταθμού από συνεχούς (DC) σε εναλλασσόμενη (AC) τάση.
 - Μετασχηματιστή ανύψωσης τάσεως 0,4/15 KV, 400 KVA, Dyn11 για τη σύνδεση του φωτοβολταϊκού σταθμού στη Μ.Τ.
 - Πεδίο Μ.Τ. για τη σύνδεση της αποκλειστικής γραμμής Μ.Τ., η οποία θα συνδέει τον υποσταθμό (Υ/Σ) των Α.Π.Ε. με τον υποσταθμό (Υ/Σ) ζεύξης.

- Σύστημα αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας (Battery Energy Storage System - BESS), το οποίο θα περιλαμβάνει:
 - Συστοιχία συσσωρευτών ιόντων λιθίου συνολικής αποθηκευτικής ικανότητας 2,56 MWh και συνολικής εγκατεστημένης ισχύος και μέγιστης ισχύος φόρτισης και παραγωγής 1,28 MW.
 - Αμφίδρομους μετατροπείς (DC/AC) συνολικής μέγιστης ισχύος 1.680 KVA.
 - Δύο (2) μετασχηματιστές ανύψωσης τάσεως 0,48/15 KV, 1250 KVA, Dyn11.

- Υπόγεια γραμμή διασύνδεσης μέσης τάσης (Μ.Τ.), για τη διασύνδεση του Υ/Σ των μονάδων Α.Π.Ε. με του κεντρικού Υ/Σ ζεύξης του Υβριδικού σταθμού, μήκους περίπου 3,2 χλμ, η οποία θα είναι αποκλειστική και θα οδεύει κατά μήκος υφιστάμενης οδοποιίας.

- Υποσταθμό (Υ/Σ) ζεύξης μέσης τάσης (Μ.Τ.), ο οποίος θα διασυνδέει τον Υβριδικό σταθμό στο δίκτυο του νησιού και θα περιλαμβάνει:
 - Πεδίο Μ.Τ. για τη σύνδεση της γραμμής Μ.Τ. που διασυνδέει τον Υ/Σ των μονάδων Α.Π.Ε. με τον Υ/Σ ζεύξης.
 - Δύο πεδία Μ.Τ. για τη σύνδεση των μετασχηματιστών Χ.Τ./Μ.Τ. του συστήματος αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας.
 - Δύο πεδία Χ.Τ. για τη σύνδεση με το σύστημα αποθήκευσης ενέργειας.
 - Πεδίο Μ.Τ. για τη σύνδεση του μετασχηματιστή των λεβήτων της τηλεθέρμανσης.
 - Πεδίο Μ.Τ. για τη σύνδεση του μετασχηματιστή για τα φορτία του κτηρίου της τηλεθέρμανσης.
 - Πεδίο Μ.Τ. για τη διασύνδεση του Υ/Σ ζεύξης με το ηλεκτρικό δίκτυο του νησιού.

- IV. Ο σταθμός παραγωγής, διανομής και προμήθειας θερμικής ενέργειας, θα αποτελείται από:
 - Σταθμό παραγωγής και αποθήκευσης θερμότητας, ο οποίος θα περιλαμβάνει:
 - Τρεις ηλεκτρικούς λέβητες συνολικής ηλεκτρικής ισχύος 1 MW, όπου θα παράγεται θερμό νερό με την κατανάλωση της περίσσειας ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από της Α.Π.Ε. του Υβριδικού σταθμού.
 - Τέσσερις δεξαμενές αποθήκευσης θερμότητας συνολικής χωρητικότητας νερού 500 m³, όπου θα αποθηκεύεται θερμότητα με τη μορφή θερμού νερού, με σκοπό της μεγιστοποίηση της αξιοποίησης της απορριπτόμενης ηλεκτρικής ενέργειας από τον Υβριδικό σταθμό.

- Λέβητα πετρελαίου θερμικής ισχύος 800 KWth, ο οποίος θα λειτουργεί μόνο για την κάλυψη των αιχμών ζήτησης ώστε να διασφαλίζεται η αδιάλειπτη παροχή θερμικής ενέργειας και δεξαμενή πετρελαίου 20 m³.
 - Αντλιοστάσιο κυκλοφορίας δικτύου τηλεθέρμανσης και αντλιοστάσιο εσωτερικής κυκλοφορίας.
 - Εγκατάσταση διατήρησης πίεσης και αποθήκευσης – δεξαμενή νερού διαστολής και συμπλήρωσης
 - Εγκατάσταση βελτίωσης ποιότητας νερού.
 - Σύστημα ελέγχου και διαχείρισης θερμικής ενέργειας.
- Δίκτυο μεταφοράς και διανομής του θερμού νερού της τηλεθέρμανσης, το οποίο θα περιλαμβάνει:
 - Υπόγειο δίκτυο προμονωμένων αγωγών προσαγωγής και επιστροφής θερμού νερού από το σταθμό παραγωγής και αποθήκευσης θερμότητας προς τα κτήρια του οικισμού, το οποίο θα αναπτυχθεί κατά μήκος υφιστάμενης οδοποιίας.
 - Θερμικούς υποσταθμούς σύνδεσης του δικτύου διανομής τηλεθέρμανσης με την εσωτερική εγκατάσταση του κάθε κτηρίου.
- V. Το έργο χωροθετείται σε δύο διακριτά γήπεδα εγκατάστασης τα οποία είναι υποσύνολα των πολυγώνων, όπως περιγράφονται στην υπό σημείο 24 βεβαίωση θέσης εγκατάστασης σταθμού από τον γεωπληροφοριακό χάρτη της ΡΑΕ. Οι μονάδες Α.Π.Ε. (αιολικός και φωτοβολταϊκός σταθμός) και ο Υ/Σ των μονάδων Α.Π.Ε. θα εγκατασταθούν στη θέση «Πολύνοτο», του Δήμου Άγιου Ευστράτιου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου, εντός του γηπέδου εγκατάστασης Α που ορίζεται από τις κάτωθι συνταγμένες κορυφών του:

| Συντεταγμένες Κορυφών Γηπέδου Εγκατάστασης Α | | | | | |
|--|-----------|------------|------------|-----------|------------|
| Α/Α | ΕΓΣΑ '87 | | Α/Α | ΕΓΣΑ '87 | |
| | Χ | Υ | | Χ | Υ |
| A1 | 586329,17 | 4374802,61 | A19 | 586518,41 | 4374706,96 |
| A2 | 586332,93 | 4374799,74 | A20 | 586537,80 | 4374698,06 |
| A3 | 586341,72 | 4374794,33 | A21 | 586552,54 | 4374692,62 |
| A4 | 586350,81 | 4374787,68 | A22 | 586562,41 | 4374687,37 |
| A5 | 586362,94 | 4374777,91 | A23 | 586569,36 | 4374681,60 |
| A6 | 586375,43 | 4374765,65 | A24 | 586580,20 | 4374673,52 |
| A7 | 586384,42 | 4374758,50 | A25 | 586590,40 | 4374662,99 |
| A8 | 586399,20 | 4374748,26 | A26 | 586573,56 | 4374664,51 |
| A9 | 586409,41 | 4374741,41 | A27 | 586566,25 | 4374663,97 |
| A10 | 586416,09 | 4374738,34 | A28 | 586565,38 | 4374640,25 |
| A11 | 586426,11 | 4374735,13 | A29 | 586464,06 | 4374638,79 |
| A12 | 586437,35 | 4374733,56 | A30 | 586364,92 | 4374634,38 |

| Συντεταγμένες Κορυφών Γηπέδου Εγκατάστασης Α | | | | | |
|--|-----------|------------|------------|-----------|------------|
| Α/Α | ΕΓΣΑ '87 | | Α/Α | ΕΓΣΑ '87 | |
| | Χ | Υ | | Χ | Υ |
| A13 | 586446,35 | 4374732,30 | A31 | 586355,90 | 4374630,31 |
| A14 | 586457,29 | 4374728,99 | A32 | 586346,60 | 4374638,79 |
| A15 | 586471,33 | 4374723,16 | A33 | 586350,88 | 4374645,68 |
| A16 | 586473,44 | 4374720,80 | A34 | 586340,40 | 4374669,38 |
| A17 | 586466,57 | 4374728,48 | A35 | 586324,64 | 4374793,66 |
| A18 | 586499,43 | 4374715,39 | A36 | 586327,31 | 4374799,28 |

Το σύστημα αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, ο Υ/Σ ζεύξης και ο σταθμός παραγωγής και αποθήκευσης θερμότητας θα εγκατασταθούν εκτός των ορίων του οικισμού του Αγίου Ευστρατίου του Δήμου Αγίου Ευστρατίου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου, εντός του γηπέδου εγκατάστασης Β που ορίζεται από τις κάτωθι συντεταγμένες κορυφών του:

| Συντεταγμένες Κορυφών Γηπέδου Εγκατάστασης Β | | | | | |
|--|-----------|------------|-----------|-----------|------------|
| Α/Α | ΕΓΣΑ '87 | | Α/Α | ΕΓΣΑ '87 | |
| | Χ | Υ | | Χ | Υ |
| B1 | 584598,69 | 4376437,1 | B5 | 584572,43 | 4376357,27 |
| B2 | 584574,76 | 4376416,38 | B6 | 584583,49 | 4376338,67 |
| B3 | 584556,68 | 4376403,28 | B7 | 584623,71 | 4376380,27 |
| B4 | 584546,33 | 4376373,98 | | | |

- VI. Για τις ανάγκες πρόσβασης στα γήπεδα εγκατάστασης του έργου θα χρησιμοποιηθεί υφιστάμενη οδοποιία.

2. ΛΟΙΠΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

- I. Το έργο θα διασυνδεθεί με το ηλεκτρικό σύστημα του νησιού του Αγίου Ευστρατίου μέσω υπόγειας αποκλειστικής διασυνδετικής γραμμής Μ.Τ. μήκους περίπου 50 m, η οποία θα συνδέσει τον Υ/Σ ζεύξης του σταθμού με τον Τοπικό Σταθμό Παραγωγής (ΤΣΠ) Ηλεκτρικής Ενέργειας του Αγίου Ευστρατίου, σύμφωνα με την υπό σημείο 17.iv Οριστική Προσφορά Σύνδεσης του προοιμίου της παρούσας.
- II. Στο έργο προβλέπεται μόνιμος ανεμολογικός ιστός στην κάτωθι θέση:

| Συντεταγμένη Κέντρου Ανεμολογικού Ιστού | |
|---|---------|
| ΕΓΣΑ '87 | |
| Χ | Υ |
| 586417 | 4374696 |

- III. Κτήριο εμβαδού περίπου 350 m² θα ανεγερθεί στο γήπεδο εγκατάστασης Β, όπου θα εγκατασταθούν α) οι υποδομές του σταθμού παραγωγής και αποθήκευσης θερμότητας, δηλαδή οι ηλεκτρικοί λέβητες, τα αντλιοστάσια, ο λέβητας πετρελαίου, η δεξαμενή πετρελαίου, ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός, β) το κέντρο ελέγχου του σταθμού, γ) χώροι αποθήκευσης και δ) χώροι υποδοχής κοινού.

3. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΔΕΙΑΣ

- I. Κατά την εγκατάσταση του σταθμού πρέπει να τηρούνται οι όροι, οι προϋποθέσεις και οι περιορισμοί που τίθενται:
- στην υπ' αριθ. 1507/12.11.2020 (ΑΔΑ: ΨΤ62ΙΔΞ-6ΚΧ) Ενιαία Άδεια Παραγωγού της ΡΑΕ, όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αριθ. 712/23.11.2021 (ΑΔΑ: Ω35ΛΙΔΞ-8Κ6) απόφαση της ΡΑΕ, η οποία απαρτίζεται από: α) Βεβαίωση Παραγωγού ειδικού έργου για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Υβριδικό σταθμό, ο οποίος αποτελείται από αιολικό σταθμό ισχύος 0,9 MW και φωτοβολταϊκό σταθμό 0,2268 MW και συσσωρευτές για την αποθήκευση ενέργειας με ονομαστική χωρητικότητα 2,56 MWh και β) Άδεια παραγωγής, διανομής και προμήθειας θερμικής στο νησί του Αγίου Ευστρατίου, Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου, Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου (ΑΔ-04371),
 - στην υπ' αριθ. ΔΕΔΔΗΕ/ΔΔΝ/5335/29.12.2021 Οριστική Προσφορά Σύνδεσης που αφορά στο Ερευνητικό – Επιδεικτικό Υβριδικό Έργο, αποτελούμενο από αιολικό σταθμό ισχύος 0,9 MW, από Φ/Β σταθμό ισχύος 0,2268 MW και από συσσωρευτές αποθηκευτικής ικανότητας 2,56 MWh, στη θέση «Πολύνοτνο», της Δ.Ε. Αγίου Ευστρατίου, του Δήμου Αγίου Ευστρατίου, Π.Ε. Λήμνου, Περιφέρειας Βόρειου Αιγαίου.
 - στην υπ' αριθ. 1183/12.01.2021 (ΑΔΑ: ΨΜ8ΣΟΡ1Ι-27Ε) Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 33799/20.07.2022 (ΑΔΑ: Ψ4Δ9ΟΡ1Ι-Ο2Υ) Απόφαση του Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
- II. Ο κάτοχος της παρούσας άδειας οφείλει να μεριμνά για εξασφάλιση όλων των αναγκαίων αδειών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και να τηρεί κάθε άλλο κανόνα δικαίου που διέπει την δραστηριότητά του.
- III. Ο κάτοχος της παρούσας υποχρεούται να φροντίζει για την έγκαιρη ανανέωση ή παράταση του χρόνου ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και της Ενιαίας Άδειας Παραγωγού.
- IV. Για την υπεύθυνη επίβλεψη της εγκατάστασης του σταθμού, να χρησιμοποιούνται πρόσωπα, τα οποία έχουν τα οριζόμενα από το Νόμο απαραίτητα προσόντα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- V. Ο κάτοχος της παρούσας υποχρεούται πριν από κάθε οικοδομική εργασία, εφόσον απαιτείται, να εφοδιαστεί με άδεια οικοδομής ή άλλη σχετική θεώρηση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

- VI. Ο κάτοχος της παρούσας, κατά την περάτωση των εργασιών εγκατάστασης, οφείλει να καταθέσει χωρίς καθυστέρηση στην αρμόδια Αδειοδοτούσα Αρχή, την αίτηση και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την χορήγηση της Ενιαίας Άδειας Λειτουργίας.

4. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΔΕΙΑΣ

- I. Η εγκατάσταση θα γίνει υπό την εποπτεία και τις εντολές του αρμόδιου Δασαρχείου.
- II. Ο κάτοχος της παρούσας οφείλει να τοποθετήσει ημερήσια και νυχτερινή σήμανση στην ανεμογεννήτρια και τον ανεμολογικό ιστό, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας και του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Αμύνης.
- III. Η τοποθέτηση των βάσεων των φωτοβολταϊκών πλαισίων να γίνει με κατάλληλο τρόπο, ώστε να μην επηρεάζεται η ροή των υδάτων.
- IV. Να μην γίνει επίστρωση σκυροδέματος σε όλη την έκταση του γηπέδου εγκατάστασης του Φωτοβολταϊκού Σταθμού για την θεμελίωση των βάσεων των Φωτοβολταϊκών πλαισίων.
- V. Ο κάτοχος της παρούσας υποχρεούται να τηρεί τους όρους που τίθενται στο άρθρ. 134Α του ν.4001/2011 (ΦΕΚ Α 179) και την υπ' αριθ. 1507/12.11.2020 Ενιαία Άδεια Παραγωγού της ΡΑΕ.
- VI. Η σύνταξη μελετών διάνοιξης δασικών οδών, είτε βελτιώσεις είτε κατασκευή νέου δικτύου, ακολουθούν τις τεχνικές προδιαγραφές αντιστοίχου Γ' κατηγορίας δασικής οδοποιίας, οι οποίες θεωρούνται και εγκρίνονται αρμοδίως από την εκάστοτε δασική υπηρεσία.
- VII. Ο κάτοχος της άδειας οφείλει να εγκαταστήσει το σύνολο των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας (πρόληψη και πυρόσβεση) καθώς και αποφυγής μετάδοσης της φωτιάς σε παρακείμενες περιοχές και κτίρια, κατόπιν έγκρισης από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- VIII. Οι εργασίες εγκατάστασης οφείλουν να πραγματοποιηθούν εκτός αναπαραγωγικής περιόδου της ορνιθοπανίδας (Απρίλιος μέχρι Ιούνιος).
- IX. Οι τυχόν κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις θα είναι μορφολογικά, αισθητικά και λειτουργικά ενταγμένες στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής.

5. ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΜΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟΥ ΝΗΣΙΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ

- I. Ο σταθμός θα συνδεθεί με το δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας του μη διασυνδεδεμένου νησιού του Αγίου Ευστρατίου σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που περιλαμβάνονται στο υπό σημείο 17.ιν του προοιμίου της παρούσας.
- II. Ο Διαχειριστής του Δικτύου των Μη διασυνδεδεμένων νησιών Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. Α.Ε. θα τοποθετήσει με δαπάνη του κατόχου της παρούσας, κατάλληλες μετρητικές διατάξεις καθώς και τηλεπικοινωνιακό εξοπλισμό για τις ανάγκες παρακολούθησης και ελέγχου του έργου από το Κέντρο Ελέγχου Ενέργειας (Κ.Ε.Ε.), το οποίο θα εγκατασταθεί από τον κάτοχο της παρούσας.

- III. Το Κέντρο Ελέγχου Ενέργειας (Κ.Ε.Ε.) θα επικοινωνεί με το υφιστάμενο σύστημα ελέγχου – εποπτείας και μεταφοράς δεδομένων λειτουργίας από απόσταση (SCADA) του Διαχειριστή.
- IV. Ο Διαχειριστής προτίθεται να μεταφέρει, στο χώρο του έργου, τον υφιστάμενο εξοπλισμό του SCADA που βρίσκεται εγκατεστημένος στο χώρο του Τοπικού Σταθμού Παραγωγής (ΤΣΠ) Αγίου Ευστρατίου. Μέρος του κόστους των απαιτούμενων εργασιών δύναται να αναλάβει ο κάτοχος της παρούσας.
- V. Το πλαίσιο λειτουργίας και οι αρχές διαχείρισης του Υβριδικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και του Ηλεκτρικού Συστήματος της νήσου «Άγιος Ευστράτιος» καθορίζονται με το Παράρτημα Β του Κώδικα Διαχείρισης Ηλεκτρικών Συστημάτων Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών (ΦΕΚ Β 304/11.02.2014).

6. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο κάτοχος της παρούσας άδειας οφείλει:

- I. να περιορίσει την οποιαδήποτε φθορά δασικής και εν γένει βλάστησης κατά την κατασκευή του έργου, στην ελάχιστη δυνατή και να ακολουθεί τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και τις υποδείξεις των αρμοδίων Δασικών Υπηρεσιών,
- II. να απομακρύνει όλες τις εργοταξιακές εγκαταστάσεις μετά το πέρας κατασκευής του έργου, να διαμορφώσει το χώρο και να τον επαναφέρει στην προτέρα κατάσταση όπου αυτό είναι δυνατό με φυτεύσεις,
- III. να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία της ζωής και της υγείας των εργαζομένων ή των επισκεπτών του έργου, καθώς και για την προστασία του περιβάλλοντος, για την εξασφάλιση της τεχνικής αρτιότητας της κατασκευής του σταθμού για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων. Απαιτείται επ' αυτού όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που τυχόν διατρέχουν οι προαναφερόμενοι, σε κατάλληλες θέσεις,
- IV. να εξασφαλίσει ότι οι υποσταθμοί ανύψωσης τάσης θα διαθέτουν κατάλληλου ύψους περιμετρική περίφραξη, με ασφαλιζόμενη είσοδο, προκειμένου να αποτρέπεται η πρόσβαση αναρμόδιων ατόμων καθώς και ζώων στο χώρο,
- V. να διασφαλίσει την αντοχή, στερεότητα, ευστάθεια σε όλα τα σημεία επέμβασης για την κατασκευή του έργου και γενικά τη δομική ακεραιότητα και την αντικεραυνική προστασία των κτηρίων του σταθμού,
- VI. να μεριμνά για την τεχνική αρτιότητα και άριστη κατάσταση των συστημάτων ασφαλείας και ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης και να τηρεί τα επίπεδα αναφοράς για την έκθεση σε ηλεκτρομαγνητικά πεδία,
- VII. να εξασφαλίσει ότι οι μονάδες του Υβριδικού σταθμού ηλεκτρικής ενέργειας που θα εγκατασταθούν θα πληρούν τις βασικές προδιαγραφές σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο Παράρτημα Β του Κώδικα Διαχείρισης Ηλεκτρικών Συστημάτων Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών (ΦΕΚ Β 304/11.02.2014),
- VIII. να εγκαταστήσει τους κάθε τύπου μετασχηματιστές εντός κατάλληλης ελαιολεκάνης (λεκάνη ασφαλείας) ώστε σε περίπτωση σταδιακής διαρροής ή ολικής διάρρηξης των

τοιχωμάτων του τα περιεχόμενα διηλεκτρικά έλαια να συγκρατηθούν εντός της λεκάνης ασφαλείας και να μην διαφύγουν στο περιβάλλον της περιοχής,

- IX. να συλλέγει και να απομακρύνει κάθε είδους απορρίμματα, λάδια, παντός είδους άχρηστα υλικά κλπ. και να τα διαθέτει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις,
- X. να χρησιμοποιεί συσκευές, εργαλεία, όργανα, μέσα ατομικής προστασίας και κάθε είδους συστήματα και εγκαταστάσεις που πληρούν τις ισχύουσες προδιαγραφές και έχουν εφοδιασθεί με τα απαραίτητα πιστοποιητικά ποιοτικού ελέγχου, σήματα, τεχνικά έγγραφα και σχέδια, καθώς και με γραπτές οδηγίες χρήσης και συντήρησης, όπου τούτο προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία,
- XI. να αναθέτει το χειρισμό, τη λειτουργία, τη συντήρηση, την επιτήρηση και τον έλεγχο των διαφόρων συσκευών, εργαλείων και οργάνων, καθώς επίσης την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγιεινής και την επίβλεψη των εργασιών κατασκευής και εγκατάστασης του σταθμού σε πρόσωπα τα οποία έχουν τα από το Νόμο οριζόμενα προσόντα και άδειες άσκησης επαγγέλματος,
- XII. να εγκαταστήσει εγκαίρως τα συστήματα σήμανσης της ανεμογεννήτριας και του ανεμολογικού ιστού που αφορούν την ασφάλεια της αεροπλοΐας, ανεξαρτήτως εάν το έργο έχει τεθεί σε δοκιμαστική λειτουργία ή όχι,
- XIII. να διακόπτει πάραυτα τη δοκιμαστική λειτουργία της ανεμογεννήτριας, εφόσον εμφανισθούν προβλήματα παρεμβολών στα συστήματα της Πολεμικής Αεροπορίας,
- XIV. να προβαίνει στην απομάκρυνση των διαφόρων υλικών, εργαλείων και γενικά των εργοταξιακών εγκαταστάσεων, καθώς και στην αποκατάσταση του τοπίου και του περιβάλλοντος σε όσα τμήματα του έργου ολοκληρώνονται οι εργασίες κατασκευής και περαιώνονται οι αναγκαίες δοκιμές και μετρήσεις,
- XV. να ενημερώνει άμεσα τις αρμόδιες αρχές και υπηρεσίες για τυχόν ατυχήματα και σοβαρές βλάβες στο έργο.

7. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

- I. Ο κάτοχος της Ενιαίας Άδειας Εγκατάστασης, υποβάλλει αίτημα για την τροποποίησή της στην αρμόδια Αδειοδοτούσα Αρχή, σύμφωνα με την παρ. Δ6 του άρθρου 2 της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/51966/2203/02.06.2020 (Β' 2354) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- II. Δεν δύναται να υποβληθεί αίτημα για τροποποίηση της Ενιαίας Άδειας Εγκατάστασης σε περίπτωση που εκκρεμεί αίτημα τροποποίησης ή μεταβολής των στοιχείων της Ενιαίας Άδειας Παραγωγού ή της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.
- III. Με μεταγενέστερη τροποποίηση της Ενιαίας Άδειας Εγκατάστασης μπορεί να τίθενται πρόσθετοι όροι και περιορισμοί για:
 - την προστασία της ζωής και της υγείας των εργαζομένων,
 - την εξασφάλιση της τεχνικής αρτιότητας της κατασκευής του σταθμού,
 - την ασφάλεια των εγκαταστάσεων.

8. ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ – ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ

- I. Εάν ανακληθεί για οποιοδήποτε λόγο η Ενιαία Άδεια Παραγωγού, η Ενιαία Άδεια Εγκατάστασης ανακαλείται με έκδοση διαπιστωτικής πράξης της Αδειοδοτούσας Αρχής που την εξέδωσε.
- II. Για τον προσδιορισμό των παραβάσεων και την διαδικασία επιβολής κυρώσεων σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της Ενιαίας Άδειας Εγκατάστασης από τον κάτοχο αυτής, εφαρμόζονται οι συνδυασμένες διατάξεις της περ. 4 της παρ. 1Α περ. 4 του άρθρου 1 του ν.2647/1998 (ΦΕΚ Α' 237) και της Υ.Α. 13129/1996 (ΦΕΚ Β' 766), καθώς και οι διατάξεις του άρθρου 30 του ν. 4951/2022 (ΦΕΚ Α' 129).

9. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΔΕΙΑΣ

- I. Η διάρκεια ισχύος της παρούσας άδειας ορίζεται σε τρία (3) έτη.
- II. Η διάρκεια ισχύος της Άδειας Εγκατάστασης μπορεί να παρατείνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της περ. δ1 της παρ. 10 του άρθ. 8 του ν. 3468/2006 (ΦΕΚ Α' 129), όπως ισχύει.

Ο Γενικός Διευθυντής

Δημήτριος Τσαλέμης

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών
- Γενική Διεύθυνση Ενέργειας
- Διεύθυνση ΑΠΕ και Εναλλακτικών Καυσίμων

Κοινοποιήσεις:

1. Δήμος Αγίου Ευστρατίου
815 00 Άγιος Ευστράτιος
info@agios-efstratios.gov.gr
2. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας
Πειραιώς 132
118 54 Αθήνα
info@rae.gr
3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου
Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και
Αγροτικής Πολιτικής
Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Βορείου Αιγαίου
Καβέτσου 1
811 32 Μυτιλήνη
pvadpexo@apdaigaiou.gov.gr
4. Διαχειριστής Ελληνικού Δικτύου Διανομής
Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.
Διεύθυνση Διαχείρισης Νησιών
Λ. Συγγρού 98-100
117 41 Αθήνα
infodeddie@deddie.gr
5. Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης
Ενέργειας
19ο χλμ. Λεωφ. Μαραθώνος – Πικέρμι
190 09 Ραφήνα
cres@cres.gr
6. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 85
115 26 Αθήνα
info@terna-energy.com