



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΔΣ27318072022

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Ε.
της 18^{ης} Ιουλίου 2022

Στην Αθήνα σήμερα, 18 Ιουλίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, συνήλθε σε συνεδρίαση, δια ζώσης και κατά τα προβλεπόμενα στις από 11 Μαρτίου 2020 (Α' 55) και 14 Μαρτίου 2020 (Α' 64) Πράξεις Νομοθετικού Περιεχομένου, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, τις, σε εφαρμογή αυτών, εγκυκλίου και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δ.Σ. της ΚΕΔΕ διά τηλεδιάσκεψης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Ε.Δ.Ε., ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Δημητρίου Παπαστεργίου, Δημάρχου Τρικκαίων και υπό την προεδρία του.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν οι Δήμαρχοι: Αναστασιάδης Φίλιππος Παγγαίου, Αποστολόπουλος Ηλίας Παπάγου-Χολαργού, Ιωακείμης Γεώργιος Νίκαιας-Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Κακαλή Μαρία Αγίου Ευστρατίου, Καλογιάννης Απόστολος Λαρισαίων, Κάρναβος Δημήτριος Καλλιθέας, Κουκάς Κωνσταντίνος Μυκόνου, Κουκοδήμος Κωνσταντίνος Κατερίνης, Κυρίζογλου Λάζαρος Αμπελοκήπων-Μενεμένης, Κωνσταντέλλος Γρηγόριος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Λυμπέρης Ιωάννης Ήλιδας, Μαλούτας Λάζαρος Κοζάνης, Μελετίου Νικόλαος Ασπροπύργου, Τσιρογιάννης Χρήστος Αρταίων, Υδραίου Μερώπη-Σπυριδούλα Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, Χρυσάφης Αλέξανδρος Σερρών και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Αλεξόπουλος Γρηγόρης Πατρέων, Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος Ξάνθης, Καφαντάρης Δημήτριος Πύλου-Νέστορος, Μαυραγάνης Αλέξιος Βριλλησίων, Μουράτογλου Ιωάννης Έδεσσας, Μπαρμπάκος Ευάγγελος Καλλιθέας, Μπίρμπας Δημήτριος Αιγάλεω, Τεντόμας Χρήστος Αθηναίων, Τζιαχρήστας Δημήτριος Δομοκού, Τσιάμης Ιωάννης Ορχομενού, Τσιαντής Δημήτριος Λίμνης Πλαστήρα.

Απόντες οι Δήμαρχοι: Ερωτόκριτος Μιχαήλ Ηρωικής Νήσου Κάσου, Μπακογιάννης Κώστας Αθηναίων, Παπαναστασίου Γιώργος Αγρινίου.

Στη συνεδρίαση, επίσης, παρευρίσκεται η κα Θ. Αλεξίου, Προϊσταμένη Νομικής Υπηρεσίας ΚΕΔΕ.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία του Σώματος και γενομένης συζητήσεως, πάρθηκε η παρακάτω απόφαση:

..... Απόφαση 273^η

ΘΕΜΑ: Πρόταση νομοθετικής ρύθμισης για παραχώρηση αγροτικών εκτάσεων κυριότητας ΔΕΗ στους Δήμους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΕΔΕ άκουσε πρόταση από τον κ. Ι. Καραγιάννη, Γενικό Διευθυντή της ΚΕΔΕ, για νομοθετική ρύθμιση που αφορά στη δυνατότητα παραχώρησης αγροτικών εκτάσεων ιδιοκτησίας ΔΕΗ, που προέρχονται από απαλλοτρίωση, στους Δήμους και ειδικότερα:

Σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, ν.1280/1982 (Α'108) «Παραχώρηση αγροτικών εκτάσεων ιδιοκτησίας Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ)», όπως ισχύει σήμερα, προβλέπονται τα εξής:

«Άρθρο 1: 1. Αγροτικές εκτάσεις που αποκτώνται με οποιονδήποτε τρόπο από τη Δ.Ε.Η. για κατασκευή υδροηλεκτρικών έργων και παύουν να είναι αναγκαίες για την εκπλήρωση των σκοπών της, μεταβιβάζονται κατά κυριότητα στο Δημόσιο χωρίς αντάλλαγμα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Η., που εγκρίνεται από τον Υπουργό Ανάπτυξης. Η μεταβίβαση πραγματοποιείται με αποδοχή της απόφασης από τους Υπουργούς Οικονομικών και Γεωργίας που μεταγράφεται στα οικεία βιβλία μεταγραφών. Η κατά την παρούσα παράγραφο παραχώρηση απαλλάσσεται από κάθε φόρο ή τέλος υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου.

2. Οι εκτάσεις, που σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο παραχωρούνται στο Δημόσιο, επιτρέπεται να διατίθενται σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας για την εκπλήρωση των σκοπών που προβλέπονται από τις διατάξεις αυτές.

«Άρθρο 2: 1. Αγροτικές εκτάσεις που αποκτήθηκαν από τη Δ.Ε.Η. για υδροηλεκτρικά έργα προς αποτροπή ενδεχόμενων κινδύνων πλημμύρας ή κατολίσθησης μπορούν να παραχωρούνται προσωρινά για χρήση στο Δημόσιο με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΗ εγκρινόμενη από τον Υπουργό Ενέργειας και Φυσικών Πόρων. Οι εκτάσεις που μπορούν να παραχωρηθούν είναι εκείνες της ζώνης μεταξύ των υψομέτρων της ανώτατης στάθμης λειτουργίας και της ανώτατης στάθμης πλημμυρών.

2. Οι εκτάσεις της προηγούμενης παραγράφου μπορούν να παραχωρούνται από το Δημόσιο σε ακτήμονες ή σε αγροτικούς ή κτηνοτροφικούς συνεταιρισμούς ή σε κτηνοτρόφους ή καλλιεργητές για προσωρινή χρήση και χωρίς αντάλλαγμα, με αποκλειστικό σκοπό τη βοσκή ή καλλιέργεια, ή να κηρύσσονται ολόκληρες ή τμήματα αυτών αναδασωτές. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της ΔΕΗ. Η ανέγερση οποιουδήποτε μόνιμου ή προσωρινού κτίσματος για κατοικία ή και προσωρινή διαμονή απαγορεύεται. Οι παραβάτες τιμωρούνται σύμφωνα με τον Ποινικό Κώδικα και τα κτίσματα κατεδαφίζονται κατά τη διαδικασία κατεδάφισης αυθαιρέτων.»

Τέλος, αφού επεσήμανε ότι σύμφωνα με τα ανωτέρω δεν προβλέπεται η δυνατότητα παραχώρησης ακινήτων, ιδιοκτησίας της ΔΕΗ, στους δήμους, δεδομένου ότι οι διατάξεις αναφέρονται περιοριστικά στο Δημόσιο,

ύστερα από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Ζητά την προσθήκη νέου άρθρου στον ν. 1280/1982 (Α'108) «Παραχώρηση αγροτικών εκτάσεων ιδιοκτησίας Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ως εξής:

Άρθρο ...

Αγροτικές εκτάσεις που αποκτώνται με οποιονδήποτε τρόπο από τη Δ.Ε.Η. για κατασκευή υδροηλεκτρικών έργων και παύουν να είναι αναγκαίες για την εκπλήρωση των σκοπών της, δύναται να μεταβιβάζονται κατά κυριότητα στους Δήμους, με σκοπό την ανόρυξη γεωτρήσεων και κατασκευή λοιπών εγκαταστάσεων ύδρευσης, χωρίς αντάλλαγμα, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Η., που εγκρίνεται από τον Υπουργό Ανάπτυξης. Η μεταβίβαση πραγματοποιείται με αποδοχή της απόφασης από τους Υπουργούς Οικονομικών και Γεωργίας, που μεταγράφεται στα οικεία βιβλία μεταγραφών. Η κατά την παρούσα παράγραφο παραχώρηση απαλλάσσεται από κάθε φόρο ή τέλος υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου.

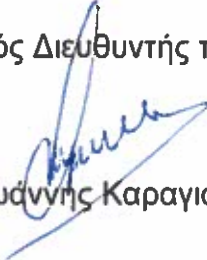
.....

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Γενικός Γραμματέας της Κ.Ε.Δ.Ε.


Δημήτριος Καφαντάρης
Δημοτικός Σύμβουλος Πύλου-Νέστορος

Ο Γενικός Διευθυντής της Κ.Ε.Δ.Ε.


Ιωάννης Καραγιάννης