



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ  
ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΣ

ΔΣ25209062021

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Ε.  
της 9<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021

Στην Αθήνα σήμερα, 9 Ιουνίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, συνήλθε, κατά τα προβλεπόμενα στις από 11 Μαρτίου 2020 (Α' 55) και 14 Μαρτίου 2020 (Α' 64) Πράξεις Νομοθετικού Περιεχομένου, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, τις, σε εφαρμογή αυτών, εγκυκλίους και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δ.Σ. της ΚΕΔΕ, σε συνεδρίαση, διά τηλεδιάσκεψης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Ε.Δ.Ε., ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Δημητρίου Παπαστεργίου, Δημάρχου Τρικκαίων και υπό την προεδρία του.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν οι Δήμαρχοι: Αναστασιάδης Φίλιππος Παγγαίου, Αποστολόπουλος Ηλίας Παπάγου-Χολαργού, Ερωτόκριτος Μιχαήλ Ηρωικής Νήσου Κάσου, Ιωακειμίδης Γεώργιος Νίκαιας-Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Κακαλή Μαρία Αγίου Ευστρατίου, Καλογιάννης Απόστολος Λαρισσαίων, Κάρναβος Δημήτριος Καλλιθέας, Κουκάς Κωνσταντίνος Μυκόνου, Κουκοδήμος Κωνσταντίνος Κατερίνης, Κυρίζογλου Λάζαρος Αμπελοκήπων-Μενεμένης, Κωνσταντέλλος Γρηγόριος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Λυμπέρης Ιωάννης Ήλιδας, Μαλούτας Λάζαρος Κοζάνης, Μελετίου Νικόλαος Ασπροπύργου, Παπαναστασίου Γιώργος Αγρινίου, Τσιρογιάννης Χρήστος Αρταίων, Υδραιού Μερώπη-Σπυριδούλα Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων, Χρυσάφης Αλέξανδρος Σερρών και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος Ξάνθης, Καφαντάρης Δημήτριος Πύλου-Νέστορος, Μαυραγάνης Αλέξιος Βριλλησίων, Μουράτογλου Ιωάννης Έδεσσας, Μπαρμπάκος Ευάγγελος Καλλιθέας, Μπίρμπας Δημήτριος Αιγάλεω, Τεντόμας Χρήστος Αθηναίων, Τζιαχρήστας Δημήτριος Δομοκού, Τσιάμης Ιωάννης Ορχομενού, Τσιαντής Δημήτριος Λίμνης Πλαστήρα, Τσιμπανάκος Δημήτριος Βόλου.

Απών ο Δήμαρχος Αθηναίων Μπακογιάννης Κώστας.

Στη συνεδρίαση, επίσης, παρευρίσκονται ο κ. Π. Ζυγούρης, Νομικός Σύμβουλος της ΚΕΔΕ και η κα Θ. Αλεξίου, Δικηγόρος ΚΕΔΕ.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία του Σώματος και γενομένης συζητήσεως, πάρθηκε η παρακάτω απόφαση:

---

### Απόφαση 252<sup>η</sup>

**ΘΕΜΑ:** Ένταξη περιπτέρων που εκμισθώνονται ή παραχωρούνται από τους Δήμους στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων περί μείωσης μισθώματος ανταλλάγματος λόγω Covid 19.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΕΔΕ αφού άκουσε εισήγηση από τον κ. Π. Ζυγούρη, Νομικό Σύμβουλο της ΚΕΔΕ, σχετικά με την ένταξη περιπτέρων που εκμισθώνονται / παραχωρούνται από τους Δήμους στο πεδίο εφαρμογής της αρ. Α.1058/18-3-2021 απόφασης (ΦΕΚ Β' 1072/19.3.2021) με θέμα «Διαδικασία και

προϋποθέσεις καταβολής ποσού ίσου με το ήμισυ της μείωσης του ανταλλάγματος που λαμβάνουν οι δικαιούχοι για την εκμίσθωση/ παραχώρηση της χρήσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου ή κυλικείου μηνός Νοεμβρίου και εφεξής, κατ' επιταγή του νόμου στο πλαίσιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων του κορωνοϊού COVID-19» και συγκεκριμένα:

#### ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ

Στην αρ. A.1058/18-3-2021 απόφασης (ΦΕΚ Β' 1072/19.3.2021) με θέμα «Διαδικασία και προϋποθέσεις καταβολής ποσού ίσου με το ήμισυ της μείωσης του ανταλλάγματος που λαμβάνουν οι δικαιούχοι για την εκμίσθωση/ παραχώρηση της χρήσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου ή κυλικείου μηνός Νοεμβρίου και εφεξής, κατ' επιταγή του νόμου στο πλαίσιο αντιμετώπισης των επιπτώσεων του κορωνοϊού COVID-19» εντάχθηκαν στις ευεργετικές ρυθμίσεις μείωσης καταβολής μισθώματος/ανταλλάγματος για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 τα φυσικά πρόσωπα που εκμισθώνουν/παραχωρούν κατόπιν συμβάσεως το δικαίωμα εκμετάλλευσης περιπτέρου ή κυλικείου (ΚΑΔ 47.19.10.02).

Συνεπεία αυτής της διατύπωσης, εξαιρέθηκαν από τις ευεργετικές ρυθμίσεις τα περίπτερα που παραχωρούνται για εκμετάλλευση από τους Δήμους, ως νομικών προσώπων, μη υπαγόμενων στο πεδίο εφαρμογής της απόφασης, παρ' ότι και οι εκμεταλλευτές των περιπτέρων των Δήμων επλήγησαν ομοίως από τις συνέπειες και τα μέτρα που επέφερε η πανδημία του κορωνοϊού με τους λοιπούς εκμεταλλευτές περιπτέρων.

Επομένως και με σκοπό την *ισημερινή* προσώπων που τελούν υπό τις ίδιες συνθήκες, επιβάλλεται νομοθετική ρύθμιση, προκειμένου να μην επιβαρυνθούν δυσανάλογα τα αναφερόμενα πρόσωπα.

Úστερα από διαλογική συζήτηση

#### Αποφασίζει ομόφωνα

Ζητά νομοθετική ρύθμιση, ως κάτωθι:

*Στο πεδίο εφαρμογής της αρ. A.1058/18-3-2021 απόφασης (ΦΕΚ Β' 1072/19.3.2021) εντάσσονται και τα περίπτερα που εκμισθώνονται/παραχωρούνται για εκμετάλλευση από τους Δήμους σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4093/2012, ως ισχύει.*

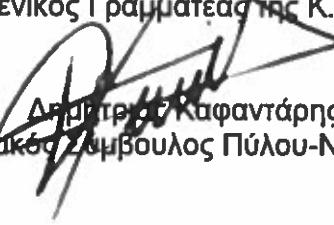
*Η έναρξη ισχύος της παρούσας ανατρέχει στον χρόνο δημοσίευσης της με αρ. A.1058/18-3-2021 απόφασης.*

*Τυχόν καταβληθείσες οφειλές από μισθώματα/ανταλλάγματα καθ' υπέρβαση των οριζόμενων στην αρ. A.1058/18-3-2021 απόφαση συμψηφίζονται με μελλοντικές οφειλές προς τον οικείο Δήμο.*

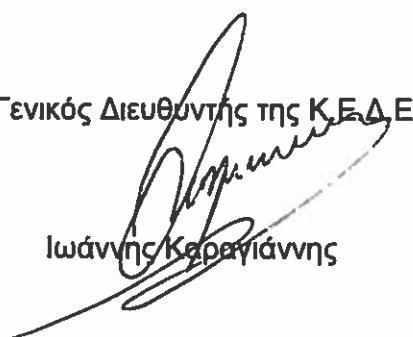
Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 252/9.6.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΕΔΕ.

.....  
ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Γενικός Γραμματέας της Κ.Ε.Δ.Ε.

  
Δημήτρης Καφαντάρης  
Δημοτικό Σύμβουλος Πύλου-Νέστορος

Ο Γενικός Διευθυντής της Κ.Ε.Δ.Ε.

  
Ιωάννης Καραγιάννης